investinIasi.ro

# Ghidul Investitorului



Consiliul Județean Iași

Primăria Municipiului Iași

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI IAȘI

# Ghidul Investitorului — Județul Iași — Ediția 2026



Prezenta ediție a Ghidului Investitorului a fost realizată cu contribuția organizațiilor de mai jos.

## Invest in Iași

investiniasi.ro

Invest in Iași este o inițiativă lansată în 2006 și transformată ulterior în asociație, care are ca scop promovarea potențialului economic al regiunii și atragerea investițiilor strategice. Prin proiectele sale, organizația sprijină dezvoltarea comunității de afaceri locale și contribuie la poziționarea Iașului ca un hub tehnologic, industrial și educațional de referință în Europa Centrală și de Est.

## Camera de Comerț și Industrie Iași

cciasi.ro

Principala organizație de reprezentare și sprijin pentru mediul de afaceri local. Promovare economică și atragere de investiții. Consultanță în afaceri, date economice sectoriale, înființare firme, arbitraj comercial, documente de comerț exterior. Organizare evenimente de afaceri și programe de formare profesională.

## Bloom Communication S.R.L. Iași

bloomcom.ro

Bloom Communication este o companie de branding, strategie, marketing și comunicare integrată 360. Cu peste 20 de ani de experiență, Bloom a implementat peste 500 de proiecte în 40 de industrii pentru mărci naționale și internaționale, susținând transformarea structurală a afacerilor.

# Cuvânt înainte





# Marius Alexa

Președinte, Asociația Invest in Iași

Stimați investitori
și parteneri internaționali,

Vă invit să descoperiți Iașul, cel mai important pol economic, tehnologic și educațional din estul României și o poartă strategică a Uniunii Europene. Iașul este un oraș tânăr, dinamic și profund ancorat în inovație, un loc în care energia antreprenorială se îmbină natural cu o tradiție academică de prestigiu.

Principalul nostru atu pe care îl punem la dispoziția companiilor globale este resursa umană. Iașul beneficiază de un ecosistem educațional puternic, în care mediul universitar colaborează strâns cu mediul privat. Acest hub de cunoaștere alimentează continuu piața locală cu specialiști bine pregătiți în inginerie, dezvoltare software, cercetare aplicată și management, pregătiți să susțină proiecte cu valoare adăugată ridicată.

Ghidul pe care îl aveți la dispoziție oferă o imagine transparentă și practică asupra avantajelor pe care județul nostru le oferă capitalului internațional. De la parcurile industriale moderne și platformele logistice de clasă A, până la conectivitatea aeriană asigurată de al doilea aeroport regional al țării și stimulentele financiare atractive pentru investiții, Iașul are toate ingredientele necesare pentru a susține o afacere de succes.

Adresez o invitație deschisă tuturor investitorilor și companiilor internaționale să descopere potențialul comunității noastre. Suntem pe deplin pregătiți să întâmpinăm capitalul străin, know-how-ul avansat și mințile strălucite alături de care să dezvoltăm proiecte de anvergură, generând mai multă prosperitate pentru întreaga regiune.

## *Bun venit la Iași: cel mai dinamic hub economic din estul Uniunii Europene*

Vă așteptăm la Iași pentru a construi împreună parteneriate durabile!
**Marius Alexa**



Iașul este unul dintre județele europene cu cel mai mare potențial de creștere, iar mesajul nostru către investitori este simplu: sunteți bineveniți la Iași.

Avem o comunitate tânără și bine pregătită, peste 50.000 de studenți în fiecare an și un ecosistem în dezvoltare în domenii precum IT, tehnologie, inginerie, sănătate și cercetare. În același timp, investițiile majore în infrastructură, extinderea Aeroportului Internațional Iași și dezvoltarea conexiunilor rutiere deschid noi oportunități pentru economie și pentru mediul de afaceri.

De la proiecte rezidențiale și hoteliere la dezvoltări industriale, logistice și mixte, Iașul oferă spațiu pentru investiții pe termen lung și pentru proiecte care pot transforma orașul.

Ne dorim investitori care să crească împreună cu Iașul. Suntem deschiși dialogului, parteneriatelor și ideilor care aduc valoare comunității noastre.

Iașul nu este doar o piață în dezvoltare. Este un oraș cu talent, energie, conectivitate și ambiție europeană.

**Costel Alexe**

Președintele Consiliului Județean Iași

## *Iașul – o destinație pentru investiții cu perspectivă*

Vă invităm să descoperiți Iașul, să investiți aici și să deveniți parte din povestea următoarei etape de dezvoltare a județului. Iașul vă așteaptă!
**Costel Alexe**



# Mihai Chirica

Primarul Municipiului Iași

Dragi parteneri,

Așa cum știți, Iașul este un oraș cu o identitate puternică, cu o istorie și cultură bogate și cu un potențial de dezvoltare pe măsura rolului său de principal centru economic, universitar, medical și cultural al regiunii Moldovei. Ne dorim ca acest potențial să se transforme în oportunități concrete pentru comunitate, iar mediul de business reprezintă un motor esențial al dezvoltării orașului.

Ce vă oferă orașul? Ce vă oferă Primăria? Vă oferă una dintre cele mai calificate resurse umane din România! Vă oferă sprijin total din partea administrației locale, parteneriat durabil și predictibil, cu costuri cât mai reduse! În plus, aveți acces la una dintre cele mai mari piețe de desfacere din estul Uniunii Europene, cu cele mai bune conexiuni!

Nu o spunem doar noi, o menționează Banca Mondială, care ne-a declarat „oraș magnet”. O spune Oxford Economics, care a declarat Iașul în topul orașelor cu cea mai mare creștere economică din Uniunea Europeană în ultimii ani.

Vă invit să priviți Iașul nu doar ca pe un oraș cu tradiție și un important centru regional, ci ca pe un oraș al oportunităților, care privește cu încredere către viitor și este pregătit să primească noi investiții și noi parteneri.

În Iași, veți fi mereu câștigători!

Cu prietenie,
**Mihai Chirica**



# Paul Butnariu

Președintele Camerei de Comerț și Industrie Iași

Cu un PIB de 13,03 miliarde euro, cu o populație de 760.774 de locuitori, cu o zonă metropolitană de 423.154 de locuitori și cu peste 50.000 de studenți, Iașul oferă un capital uman valoros și în continuă reînnoire. Dar dincolo de cifre, ceea ce diferențiază Iașul este energia sa, acel amestec de tradiție și inovație, între academic și antreprenoriat, universitățile fiind adevărate motoare economice ale comunității.

Investițiile urbane, cei 380.000 mp de birouri clasa A, platformele și parcurile industriale și modernizarea Aeroportului asigură condiții pentru dezvoltarea industriilor creative, pentru producția de bunuri și servicii cu valoare adăugată mare, transformând Iașul într-un centru de dezvoltare de nivel european, cu dinamică de top în ultimii 10 ani.

Poziția dezavantajoasă la granița de est a Uniunii Europene se transformă acum într-o oportunitate istorică, geostrategică, logistică și economică, odată cu extinderea Uniunii Europene și reconstrucția Ucrainei.

Iașul oferă toate ingredientele, atuurile și oportunitățile pentru investiții inteligente în contextul acestor schimbări geoeconomice majore: capital uman calificat, costuri competitive, deschiderea comunității de afaceri și a mediului administrativ, consolidarea rolului de hub regional strategic. Mai mult decât atât, odată cu dezvoltarea infrastructurii de transport și energetice, se deschid noi oportunități pentru investiții.

Ghidul Investitorului prezintă toate aceste elemente într-o formă clară, utilă și sintetică, celor care analizează posibilitatea unei investiții în Iași.

Camera de Comerț și Industrie Iași, ca reprezentant al comunității de business, își asumă rolul de partener al investitorilor interesați, punând la dispoziție informații, contacte de afaceri și facilitând dialogul cu instituțiile relevante. Împreună pentru afacerea ta!

*Investiți inteligent în Iași!*

**Paul Butnariu**

# Cuprins

Cuvânt înainte

Județul Iași în cifre 01

De ce județul Iași 02

Județul Iași 03

Forța de muncă și educația 04

Infrastructura și conectivitatea 05

Amplasamente pentru investiții 06

Economia județului și sectoarele-cheie 07

Cadrul legal și fiscal 08

Pașii investitorului 09

Facilități și sprijin financiar pentru investiții 10

Cercetare, sănătate și calitatea vieții 11

Cultura și patrimoniul 12

Iașul și credințele lui 13

Turismul 14

Servicii pentru investitori și contacte 15

Bibliografie și surse 16

Datele economice prezentate în acest ghid provin din surse oficiale. Fiecare indicator este însoțit de o trimitere numerică la bibliografia de la finalul lucrării, unde este indicată sursa, publicația și locul exact din care a fost preluată informația. Pentru indicatorii de conjunctură — salarii, ocupare, șomaj, comerț exterior — datele reflectă cele mai recente valori publicate la data redactării, august 2026. Pentru conturile regionale, ultimul an cu date oficiale publicate la nivel județean este 2024, cu valori provizorii; valoarea pentru anul 2025 este o estimare, iar cele pentru anii 2026–2029 sunt prognoze ale Comisiei Naționale de Strategie și Prognoză.

# Județul Iași în cifre

01

Această sinteză reunește, pe teme, cifrele-reper ale județului Iași. Fiecare cifră este explicată în capitolele care urmează, iar sursa este indicată prin trimitere la bibliografia de la finalul ghidului. Datele reflectă cele mai recente valori publicate la data redactării, august 2026.

## Localizare și teritoriu

**5.477 km²**
suprafața județului, respectiv 2,3% din teritoriul României[1]

**98 localități**
două municipii, trei orașe și 93 de comune cu 418 sate[1]

**423.154 locuitori**
în Zona Metropolitană Iași, la recensământul din anul 2021[2]

**2.490 km**
de drumuri publice, dintre care 356 km de drumuri naționale[15]

**26 destinații**
aeriene directe, operate de șapte companii, de pe al treilea aeroport al țării[19]

**2,56 mil. treceri**
de persoane prin punctul de frontieră Sculeni, în anul 2025[20]

Cel mai estic mare oraș al Uniunii Europene, la 20 de kilometri de frontiera cu Republica Moldova, pe coridorul transeuropean TEN-T Core al viitoarei autostrăzi A8.

## Populație și forță de muncă

**760.774 locuitori**

populația rezidentă la recensământul din 2021 — locul 2 între județele țării[2]

**271,4 mii**

populația ocupată civilă estimată pentru 2025 — prima din regiune, a cincea din țară[4]

**199.259 salariați**

efectivul la sfârșitul lunii aprilie 2026 — al cincilea din țară, după București, Cluj, Timiș și Ilfov[11]

**5.230 lei**

câștigul salarial mediu net lunar, aprilie 2026 — cel mai ridicat din regiunea Nord-Est[11]

**3,39 %**

rata șomajului înregistrat, iunie 2026 — sub jumătate din media regiunii[12]

**60.000 asociați**

și acționari în firmele active la finalul anului 2025, peste o treime sub 40 de ani[7]

Cel mai adânc bazin de forță de muncă calificată din estul României: 30% din salariații regiunii Nord-Est și cele mai mari salarii dintre cele șase județe.

## Economia județului

**65,7 mld. lei**
produsul intern brut estimat pentru anul 2025, respectiv 13,03 miliarde de euro[4]

**a 5-a economie**
județeană a României și prima din regiunea Nord-Est, cu 32,0% din produsul regional[4]

**16.656 euro**
produsul intern brut pe locuitor în 2025 — cu aproape o treime peste media regiunii[4]

**25.349 firme**
societăți comerciale active în anul 2025, în creștere cu 47% față de 2019[7]

**11,38 mld. euro**
cifra de afaceri cumulată a firmelor active în 2025, de la 6,55 miliarde în 2019[7]

**118.514 salariați**
în societățile comerciale active din județ, anul 2025[7]

**1,08 mld. euro**
exporturi în anul 2025, în creștere cu 3,6% față de anul precedent[10]

**67,2 %**
din exporturi au ca destinație Uniunea Europeană; 88,6% rămân în Europa[10]

**50,4 %**
din exporturi sunt mașini, aparate și echipamente; 13,3% produse chimice[10]

O economie care și-a dublat cifra de afaceri în șase ani, cu servicii, comerț, construcții, IT&C și industrie ca piloni, și cu exporturi de peste un miliard de euro pentru al doilea an consecutiv.

## Investiții străine și mari companii

**795 mil. euro**
soldul investițiilor străine directe la finalul anului 2024[6]

**20 companii**
cu capital străin au depășit fiecare 100 de milioane de lei cifră de afaceri în 2024[45]

**10 țări**
de origine a capitalului în primele 20 de companii străine — de la Statele Unite la Belgia și Turcia[45]

**1,78 mld. lei**
cifra de afaceri a Phinia Delphi România în 2025, cea mai mare companie a județului[45]

**3.166 angajați**
la Amazon Development Center, cel mai mare angajator privat, prezent din 2005[45]

**2.800 ingineri**
în centrul de electronică auto Aumovio, desprins din grupul Continental[26]

Phinia, Amazon, Aumovio, Lear, Grenzebach, IG Watteeuw, BMT Aerospace, Mennekes, Omco, Rompak, Brikston, SCC, Signant Health, Centric: capital din trei continente, în industrie, tehnologie și servicii.

## Stimulente fiscale și pentru investiții

**50 %**
intensitatea ajutorului de stat regional pentru întreprinderile mari; 60% pentru mijlocii, 70% pentru mici[25]

**+10 pp**
majorare a intensității pentru investițiile în tehnologii strategice, platforma STEP[25]

**300.000 euro**
plafonul ajutorului de minimis pe întreprindere unică, pe trei ani[25]

**16 %**
impozitul pe profit; 1% pe venit pentru microîntreprinderi; 10% impozit pe salarii[25]

**0 lei**
impozit pe teren și pe clădiri pentru rezidenții parcurilor industriale cu titlu[24]

**8 scheme**
de ajutor de stat instituite prin Ordonanța de urgență nr. 8/2026, cu bugete de miliarde de euro[36]

Trei parcuri industriale publice, cu 186.155 mp de teren construibil la Lețcani cu o taxă pentru dreptul de folosință a terenului de 1,70 euro și o taxă de administrare de la 1,00 euro pe metru pătrat pe an, plus platforme private cu spații de clasa A disponibile imediat.

## Conectivitate și infrastructură

**2026** A7

tronsonul Adjud – Bacău se deschide la 31 august; autostrada ajunge la Pașcani în 2027[21]

**93** km

de autostradă A8 pe teritoriul județului, pe coridorul transeuropean TEN-T Core[21]

**2031** A7 + A8

orizontul de finalizare integrală a celor două autostrăzi[21]

**2 mil.** pasageri

pe an la Aeroportul Internațional Iași, cu terminal nou de 31.250 mp[19]

**316** km

de cale ferată în exploatare, dintre care 144 electrificați; electrificarea până la frontieră, aprobată[15]

**850** paturi

Spitalul Regional de Urgență, în construcție, cu termen de finalizare în 2030[31]

Autostrada București – Bacău este continuă din 31 august 2026, Varianta de Ocolire Iași Est și trenul metropolitan sunt în pregătire, iar aeroportul deservește 26 de destinații directe.

## Educație și cercetare

**1860**

Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” — prima universitate modernă a României[17]

**7 universități**

cinci de stat și două private acreditate, cu peste 50.000 de studenți[17]

**24.049 studenți**

la Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” — a patra universitate a țării[17]

**600 universități**

partenere din străinătate ale Universității „Alexandru Ioan Cuza”[17]

**82,6 %**

rata de promovare la bacalaureat 2026 — locul 4 național, cu 1.364 de medii peste 9[18]

**6+4 institute și centre**

ale Academiei Române la Iași, alături de Institutul „Petru Poni”, din 1949[44]

Cel mai mare centru de inginerie din estul României: informatică, automatică, electronică, mecanică, chimie, medicină și științele vieții, cu centre de cercetare ale unor grupuri internaționale.

## Stil de viață

**130.000 mp**

8 clădiri de birouri clasa A în perimetrul Palas și Palas Campus, cu peste 70 de companii[26]

**60.000 mp**

Palas Campus — cea mai mare clădire de birouri din România la inaugurarea din 2023[26]

**2.074 euro/mp**

prețul locuințelor noi, iunie 2026 — cel mai accesibil dintre marile centre universitare[31]

**350–400 euro**

chiria lunară pentru un apartament cu două camere, față de peste 580 în București[31]

**100 ha**

Grădina Botanică „Anastasie Fătu" — cea mai veche și mai întinsă din România[16]

**1,68 zile**

durata medie a șederii turiștilor — spațiu de creștere pentru servicii și ospitalitate[33]

Un oraș universitar tânăr, cu un centru urban concentrat în jurul ansamblului Palas, cu costul vieții cel mai accesibil dintre marile centre și cu dealuri, vii și lacuri la un sfert de oră de birou.

## Poziție strategică

**4**

locul Iașului între orașele europene cu cea mai rapidă dezvoltare economică, 2021–2025[7]

**62,2 mil. euro**

exporturi către Republica Moldova în 2025 — a cincea destinație a județului[10]

**44,5 mil. euro**

exporturi către Statele Unite în 2025 — prima piață extraeuropeană[10]

**18 firme**

cu capital străin înmatriculate în județ într-o singură lună, ianuarie 2026[10]

**TEN-T Core**

Iașul, nod al rețelei transeuropene de transport prin autostrada A8 Târgu Mureș – Ungheni[21]

**2 coridoare**

A7 și A8, care leagă județul de București, de Transilvania și de frontiera cu Republica Moldova[21]

Cel mai mare oraș universitar de la frontiera estică a Uniunii Europene și a NATO: poartă către Republica Moldova și Ucraina, cu infrastructură de mare viteză în construcție și o forță de muncă formată în șapte universități.

## Cultură și patrimoniu

**1840**

primul teatru național al României — Teatrul Național „Vasile Alecsandri”[16]

**1.630 monumente**

de patrimoniu construit — locul 2 în țară, după municipiul București[16]

**5 instituții**

de rang național: teatru, operă, filarmonică, ateneu și complex muzeal[16]

**1942**

Filarmonica de Stat „Moldova”, una dintre orchestrele de referință ale țării[16]

**4 muzee**

naționale reunite în Palatul Culturii: istorie, artă, etnografie, știință și tehnică[16]

**2026**

trofeul „Mărul de Aur”, distincție internațională acordată destinațiilor turistice[33]

## Cultură și patrimoniu





Capitală a Moldovei timp de aproape trei secole și capitală a României între anii 1916 și 1918, cu Biblioteca Centrală Universitară „Mihai Eminescu” citată între cele mai frumoase din Europa.

# De ce județul Iași

02

Județul Iași este cea mai mare economie a regiunii Nord-Est și a cincea economie județeană a României.

Oferta pe care o adresează investitorilor nu se bazează pe cel mai mic cost al forței de muncă, ci pe disponibilitatea unor competențe pe care puține județe din estul țării le pot pune la dispoziție: inginerie, dezvoltare de produs software, cercetare aplicată și prelucrare mecanică de înaltă precizie. Cele opt argumente prezentate în continuare descriu această ofertă.



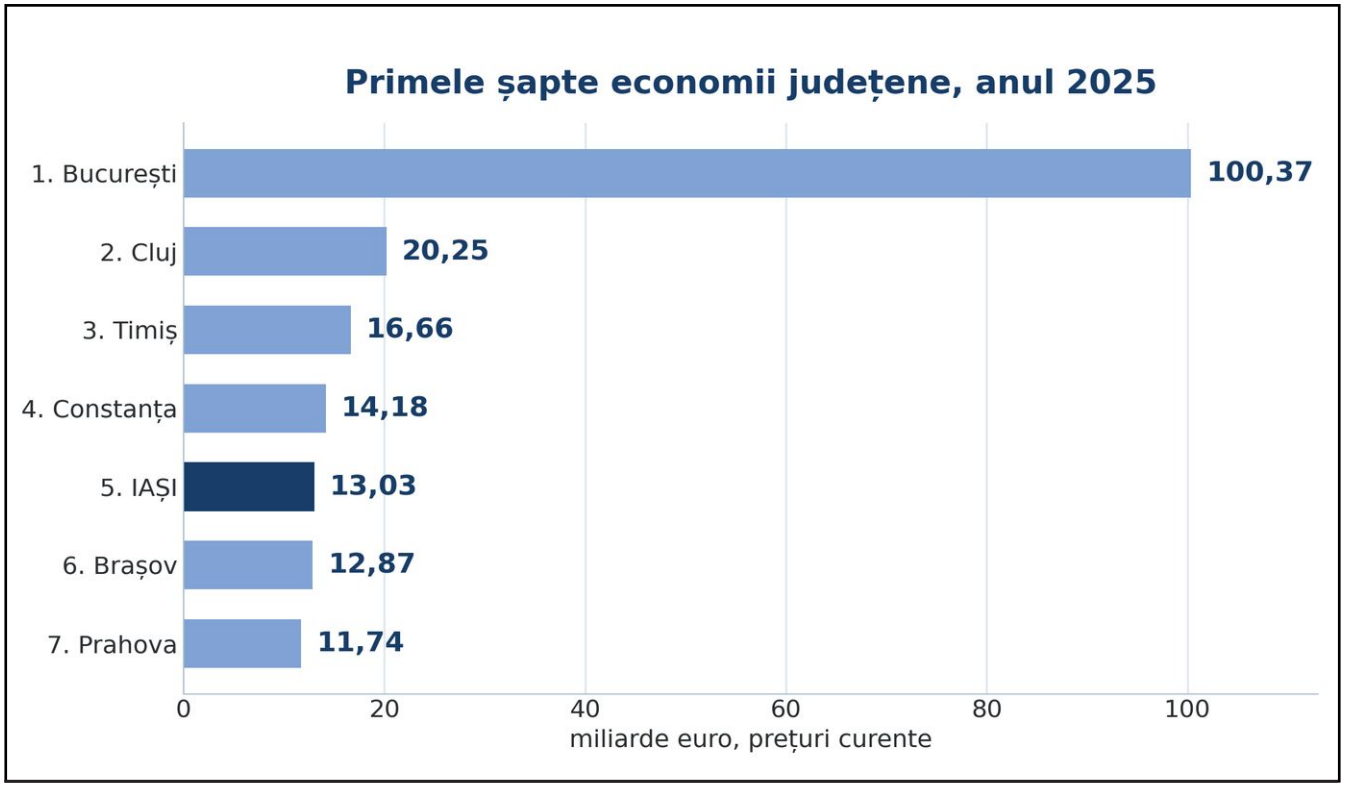

*Spații office Palas Campus Iași*

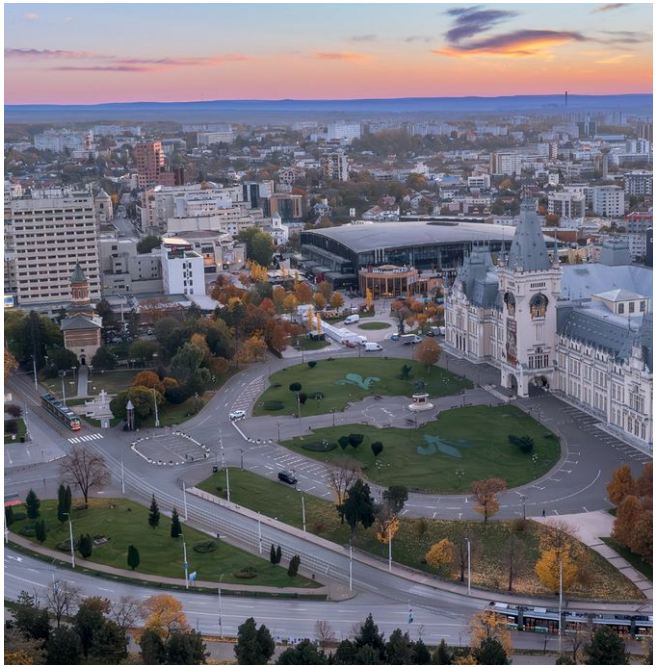
# O economie de dimensiune națională

În anul 2025, produsul intern brut al județului Iași a fost estimat la 13,03 miliarde de euro, ceea ce plasează județul pe locul al cincilea între județele României, înaintea județelor Brașov și Prahova.

Județul contribuie cu 32,02% la produsul intern brut al regiunii Nord-Est și cu 3,43% la produsul intern brut al României[4]. Pe fondul acestui ritm de creștere, municipiul Iași s-a situat pe locul al patrulea între orașele europene importante cu cea mai accelerată dezvoltare economică în perioada 2021–2025, potrivit datelor agregate de Camera de Comerț și Industrie Iași[7].

Ultimul an cu date oficiale la nivel județean este 2024, cu valori provizorii: potrivit conturilor regionale ale Institutului Național de Statistică și Eurostat, produsul intern brut al județului a fost de 59,9 miliarde de lei, în creștere de la 35,8 miliarde de lei în anul 2019[3]. Valorile pentru anii 2025–2026 reprezintă estimări și prognoze ale Comisiei Naționale de Strategie și Prognoză[4].

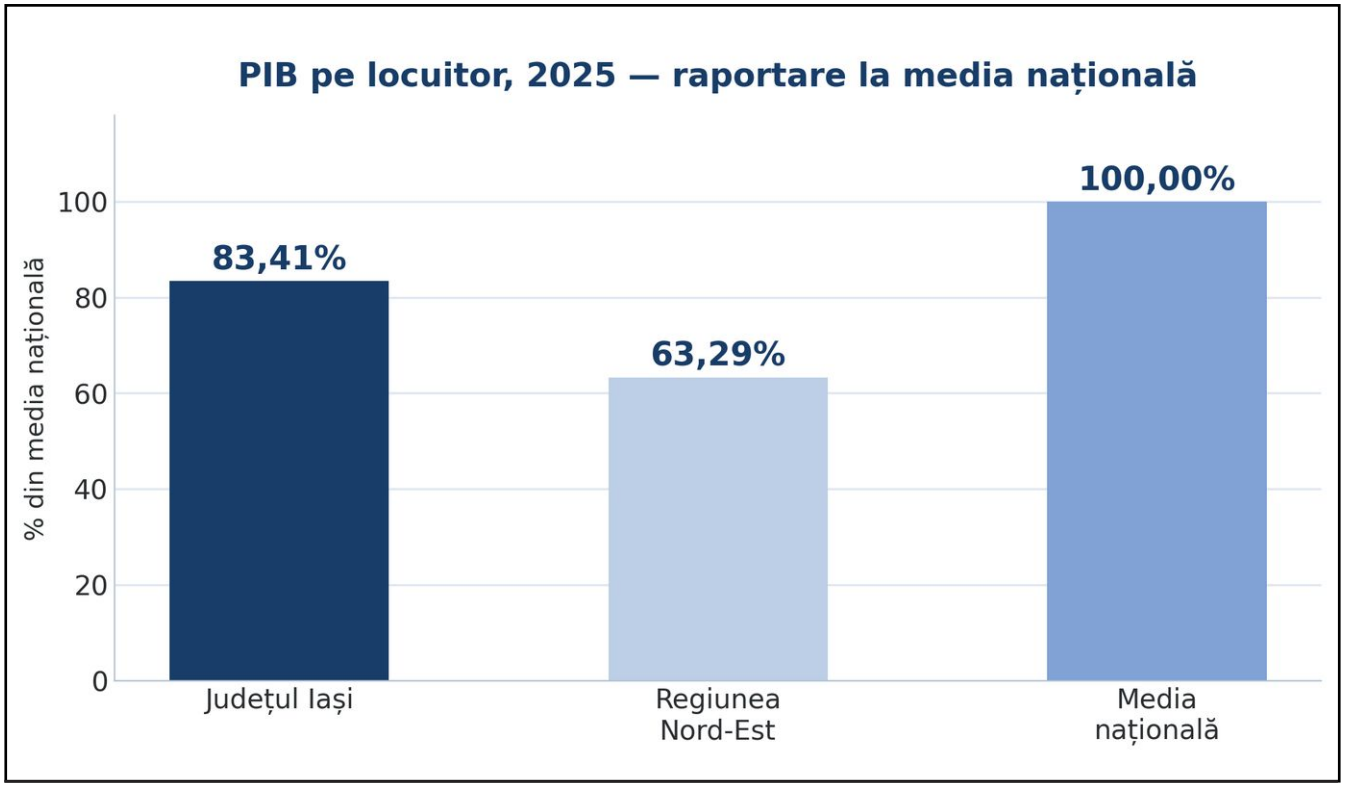


*Primele șapte economii județene ale României, estimări pentru anul 2025, Comisia Națională de Strategie și Prognoză[4].*

Județul Iași ocupă locul al doilea între unitățile administrative ale României după populația rezidentă, după municipiul București[2].

Produsul intern brut pe locuitor a fost estimat în anul 2025 la 16.656 de euro, respectiv 83,41% din media națională și 131,79% din media regiunii Nord-Est(4). Poziția relativă față de media națională s-a îmbunătățit ușor față de anul precedent, când raportul era de 83,32%[4].





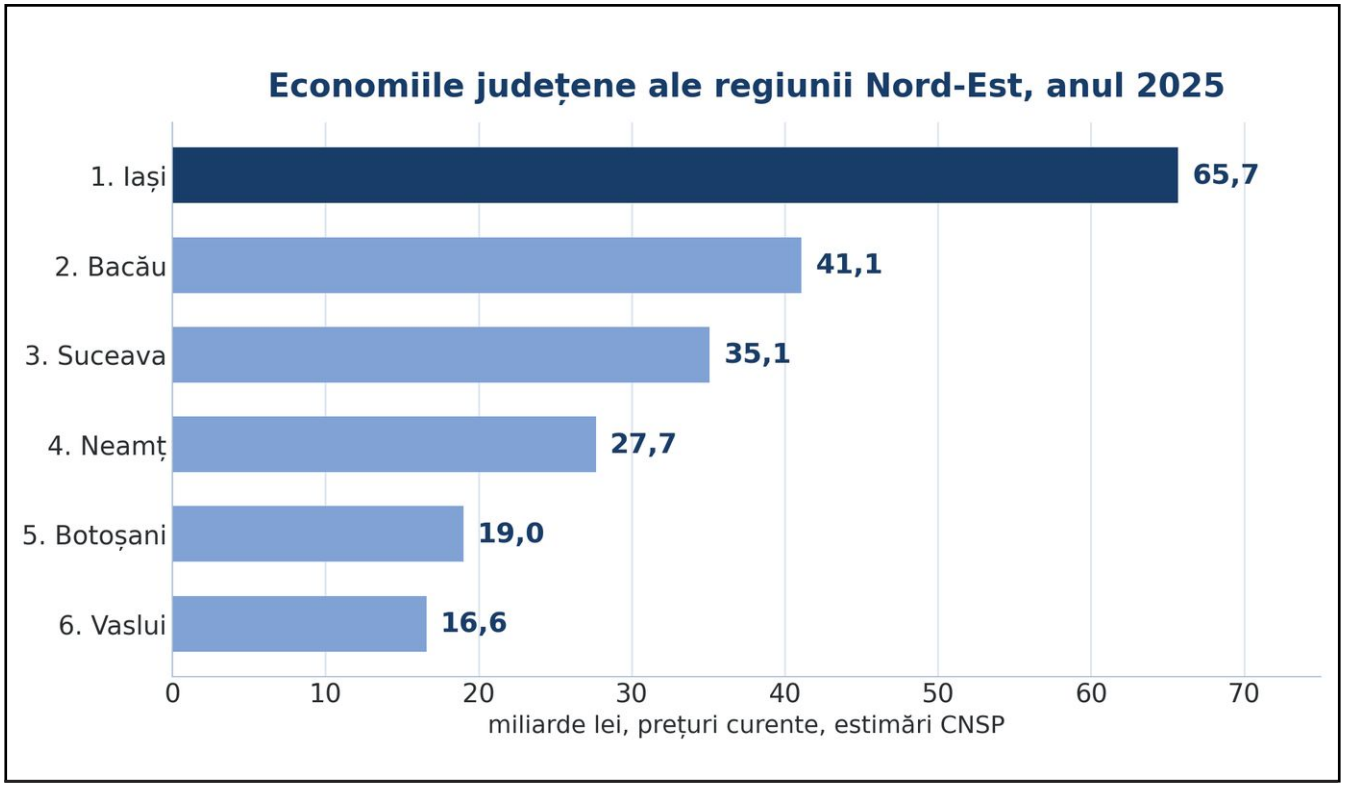

*Produsul intern brut pe locuitor, estimări pentru anul 2025, raportare la media națională de 19.968 de euro[4].*

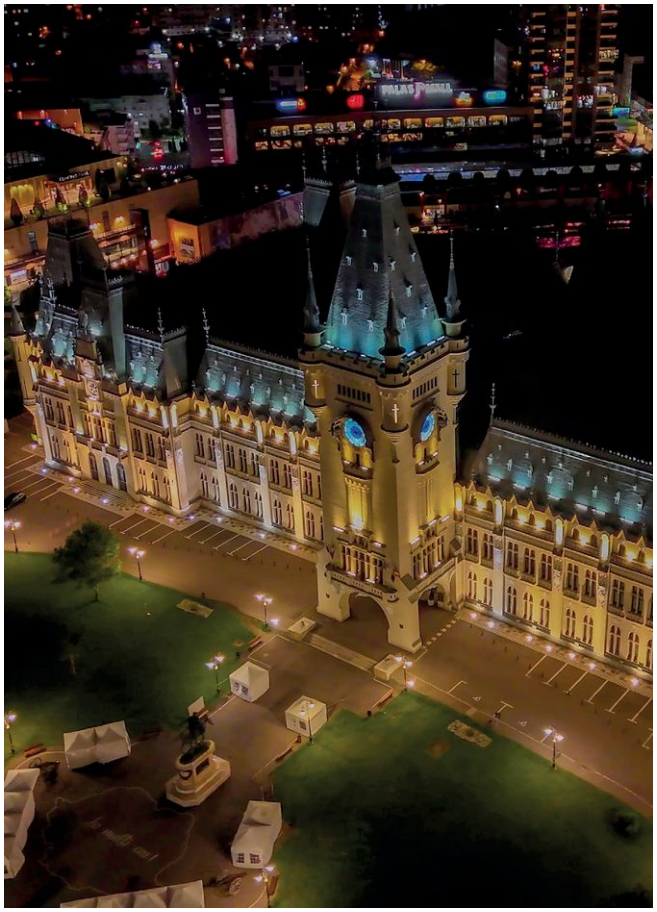
# Poziția în regiunea Nord-Est

În interiorul regiunii Nord-Est, județul Iași este economia dominantă.

Estimările Comisiei Naționale de Strategie și Prognoză pentru anul 2025 situează produsul intern brut al județului la 65,7 miliarde de lei, față de 41,1 miliarde în Bacău, 35,1 miliarde în Suceava, 27,7 miliarde în Neamț, 19,0 miliarde în Botoșani și 16,6 miliarde în Vaslui.

Iașul produce, așadar, aproape o treime din economia regiunii și de 1,6 ori mai mult decât județul următor[4].

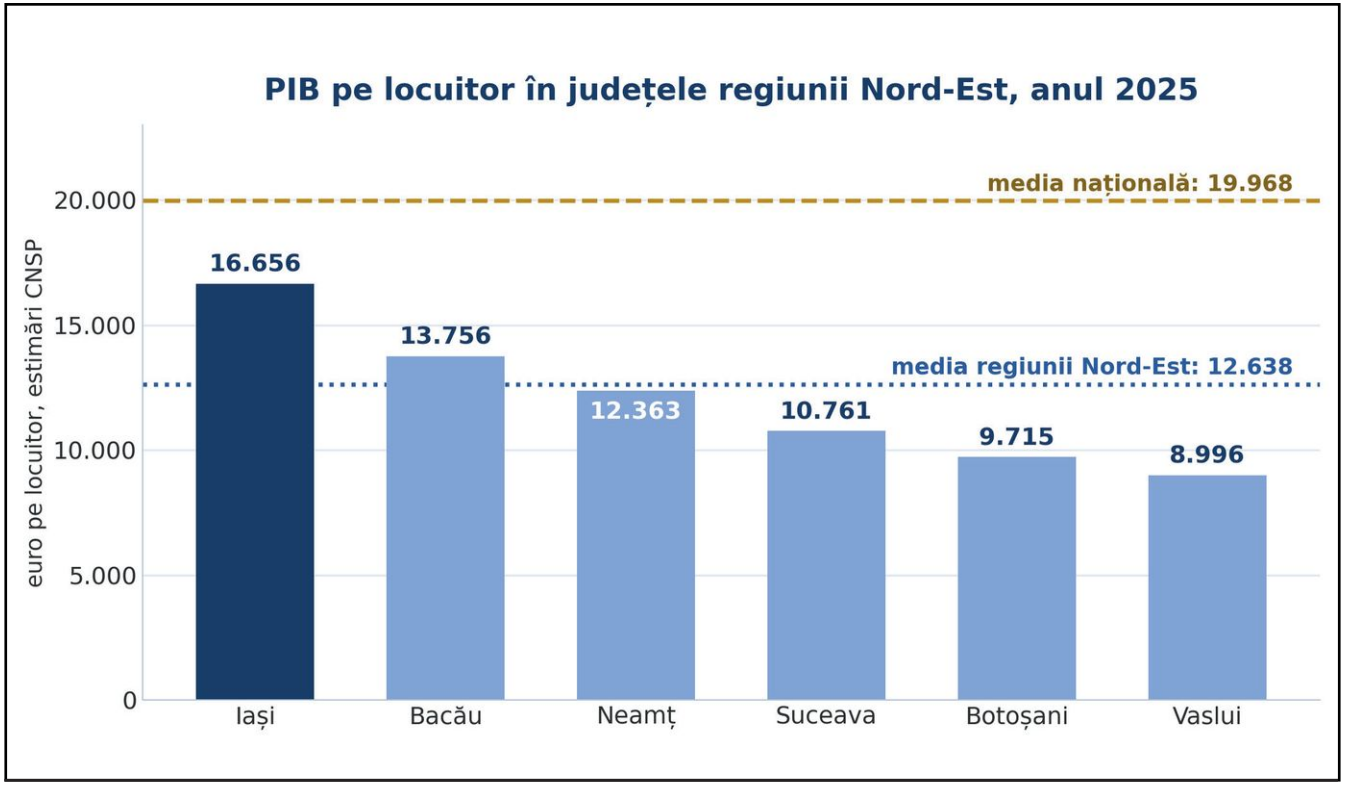


*Produsul intern brut al județelor regiunii Nord-Est, estimări pentru anul 2025, Comisia Națională de Strategie și Prognoză, varianta de primăvară 2026[4].*

Diferența se vede și mai clar la produsul intern brut pe locuitor: 16.656 de euro în Iași, față de 13.756 în Bacău, 12.363 în Neamț, 10.761 în Suceava, 9.715 în Botoșani și 8.996 în Vaslui. Iașul este singurul județ al regiunii care depășește media regională, de 12.638 de euro, și o face cu aproape o treime; față de media națională, de 19.968 de euro, rămâne la 83%[4].

Aceeași poziție de lider se regăsește pe piața muncii. Județul concentrează 187,0 mii de salariați în medie, respectiv 30% din cei 627,8 mii ai regiunii, cu un câștig salarial mediu net estimat la 5.396 de lei pentru anul 2025, față de 4.749 de lei în Bacău și sub 4.400 de lei în celelalte patru județe.




Rata șomajului înregistrat, de 3,4%, este a doua cea mai scăzută din regiune, după Bacău, la mare distanță de Suceava, cu 6,7%, și de Vaslui, cu 8,9%.

Pentru un investitor, aceste diferențe înseamnă că Iașul oferă cel mai adânc bazin de forță de muncă calificată din estul țării, dar și cele mai ridicate costuri salariale din regiune — un raport care recomandă județul pentru activități cu valoare adăugată ridicată, în timp ce județele vecine rămân competitive pentru producția intensivă în forță de muncă[4].



*Produsul intern brut al județelor regiunii Nord-Est, estimări pentru anul 2025, Comisia Națională de Strategie și Prognoză, varianta de primăvară 2026[4].*

# Cel mai mare centru de inginerie din estul României

În municipiul Iași funcționează cinci universități de stat și două universități private acreditate, cu peste 50.000 de studenți în total. Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” este a patra din România după numărul de studenți, cu 24.049 de studenți în anul universitar 2024–2025, iar Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi”, cu 12.939 de studenți, a treisprezecea[17].

Pe această bază s-au dezvoltat centre de cercetare ale unor grupuri internaționale. Divizia de electronică auto Aumovio, desprinsă din grupul Continental, are la Iași aproximativ 2.800 de angajați care dezvoltă unități electronice de control pentru sisteme de frânare și iluminat, soluții de conducere autonomă, telematică și servere de bord. Amazon Development Center Romania funcționează la Iași din anul 2005, primul centru de cercetare al companiei din Europa de Est, și a avut un număr mediu de 3.166 de salariați în anul 2025. În ansamblul de birouri din centrul municipiului lucrează aproximativ 14.000 de specialiști, 9.000 în Palas și 5.000 în Palas Campus, specialiști în tehnologia informației și în industria auto[26].

Calitatea pregătirii se verifică încă de la nivel preuniversitar. La bacalaureatul din sesiunea 2026, rata de promovare în județul Iași a fost de 82,6%, față de 76,9% media națională, al patrulea rezultat din țară. La proba de informatică din sesiunea 2025, rata de promovare a fost de 99,75%[18].

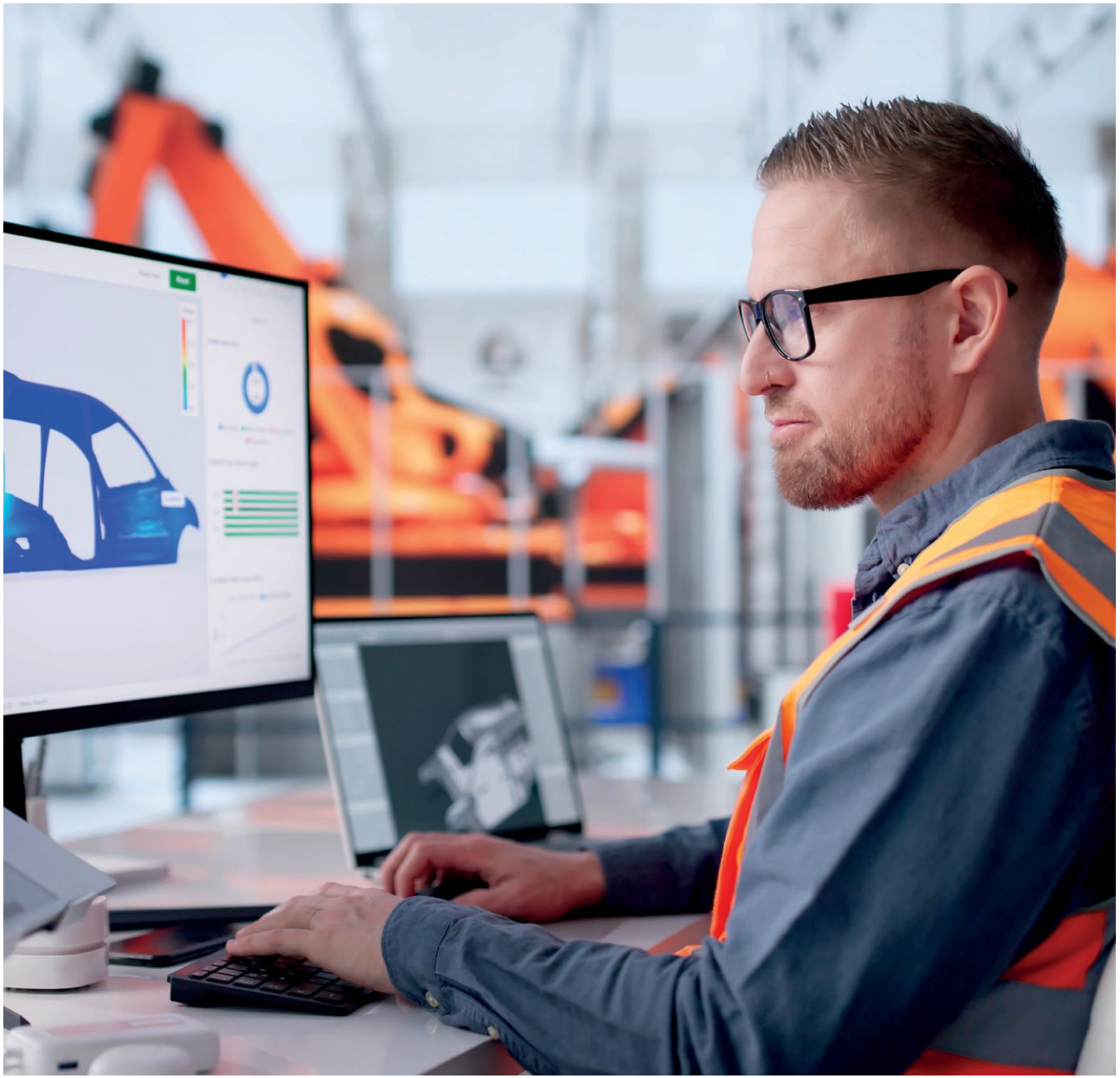


# Ingineria există, fabricația lipsește

Cei aproximativ 2.800 de ingineri de electronică auto din județul Iași proiectează componente care se fabrică în alte părți ale țării.

Pentru un producător de componente electronice sau de subansamble, aceasta înseamnă un bazin de personal calificat deja format, aflat la câțiva kilometri de amplasamentele industriale disponibile.

Județul Iași concentrează cea mai mare echipă de proiectare în electronică auto din estul României, dar nu are nicio unitate de producție în acest domeniu. Grupul care operează centrul de cercetare de la Iași își fabrică produsele la Sibiu și la Timișoara. Un investitor care aduce producția în județ nu trebuie să își construiască de la zero echipa de inginerie: o poate recruta local[26].



# Investitori occidentali care au ales județul fără stimulente

Pe șoseaua care leagă municipiul Iași de comuna Tomești s-a format cel mai dinamic pol industrial privat al zonei metropolitane, în absența unui titlu de parc industrial și fără facilități fiscale dedicate. Acolo funcționează BMT Aerospace și IG Watteeuw, ambele parte a grupului belgian BMT, precum și Grenzebach România, cu capital german. În luna iunie a anului 2026, mai multe firme din zonă, între care și un investitor american, au obținut avizul de oportunitate pentru un plan urbanistic comun care reglementează peste 8,2 hectare adiacente fabricilor existente[27].

Grupul BMT, fondat în anul 1882, are în România peste 1.700 de angajați, concentrați aproape integral la Iași.

Unitatea BMT Aerospace de aici este singura fabrică din lume a grupului care produce componentele pentru mecanismul aripilor de avion, una dintre cele patru unități de producție ale grupului, alături de cea din Belgia și de două din Statele Unite[27].

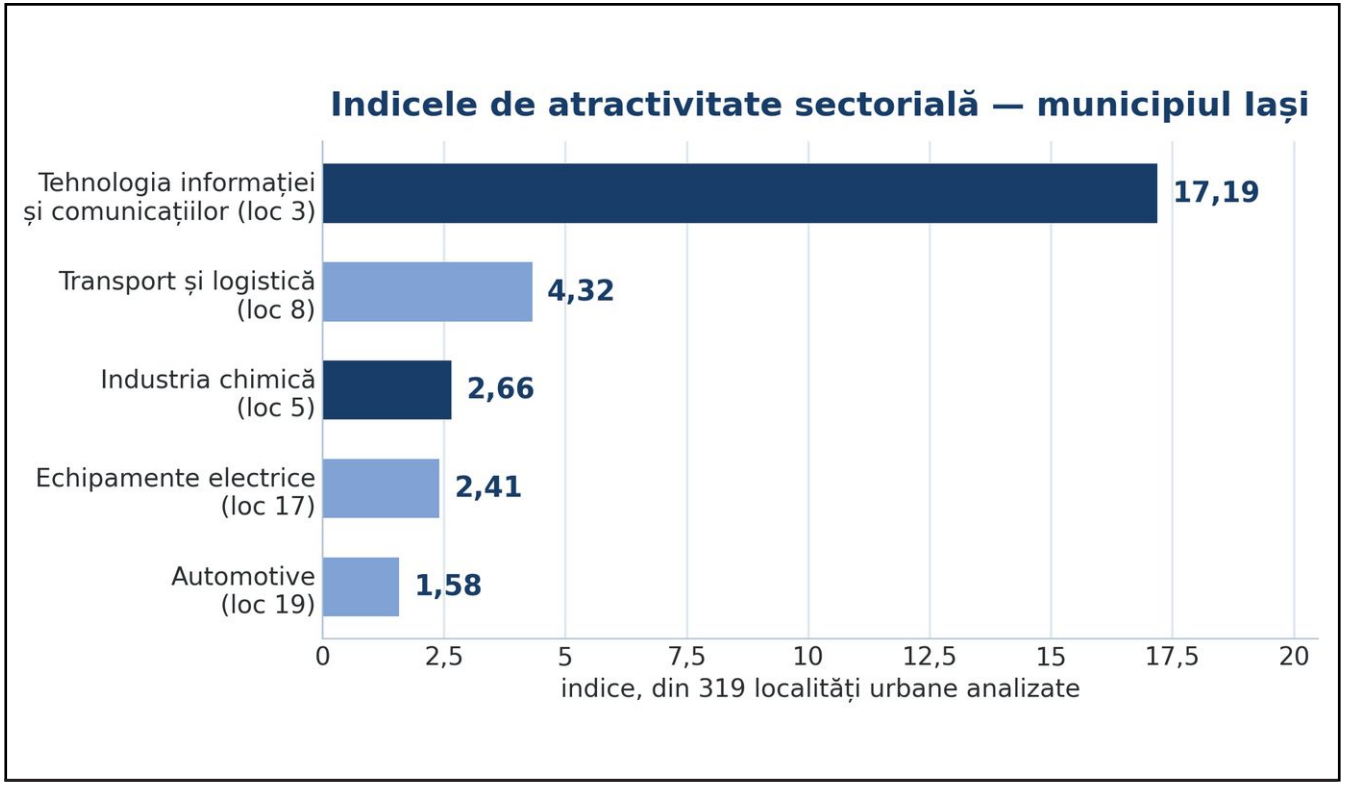


# Poziții naționale de vârf în tehnologia informației și în industria chimică

Indicele de atractivitate sectorială, calculat de Banca Mondială pentru 319 localități urbane din România, plasează municipiul Iași pe locul al treilea în țară la tehnologia informației și comunicațiilor și pe locul al cincilea la industria chimică.

Municipiul se situează, de asemenea, pe locul al optulea la transport și logistică, pe locul șaptesprezece la echipamente electrice și pe locul nouăsprezece la industria auto[14].

Municipiul Pașcani, al doilea centru industrial al județului, ocupă locul 34 în țară la industria auto și locul 36 la echipamente electrice[14].



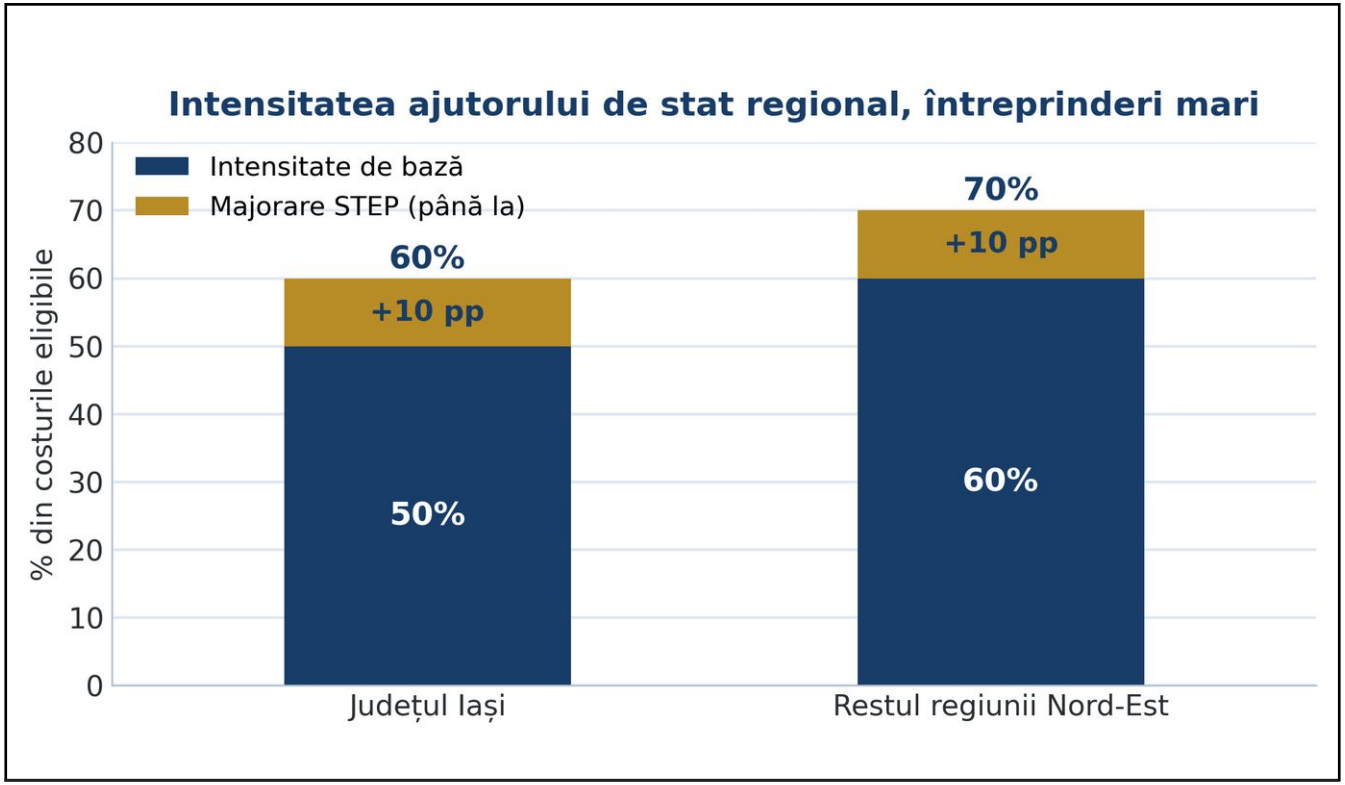



*Indicele de atractivitate sectorială pentru municipiul Iași, calculat pentru 319 localități urbane din România[14].*

# Ajutor de stat la nivelul de bază al restului regiunii

Intensitatea de bază a ajutorului de stat regional pentru județul Iași este de 50% din costurile eligibile în cazul întreprinderilor mari, față de 60% în celelalte județe ale regiunii Nord-Est.

Începând cu luna martie a anului 2024, această intensitate poate fi majorată cu până la 10 puncte procentuale pentru investițiile care se încadrează în platforma europeană pentru tehnologii strategice, cunoscută sub denumirea STEP. Pentru astfel de investiții, intensitatea aplicabilă în județul Iași ajunge la 60%, nivelul intensității de bază din restul regiunii[25].




La aceasta se adaugă facilitățile fiscale pentru cercetare-dezvoltare, care nu depind de amplasarea geografică a investiției: deducerea suplimentară de 50% a cheltuielilor eligibile, creditul fiscal de 10% aplicabil din anul 2026, scutirea de impozit pe profit timp de zece ani pentru centrele de inovare și scutirea de impozit pe venit pentru salariații care desfășoară activități de cercetare[25].

Mecanismul european este deja folosit în județ. La finalul anului 2025, producătorul farmaceutic Antibiotice a semnat un contract de finanțare de 75 de milioane de euro pentru un centru de cercetare-dezvoltare și pentru producția de medicamente critice, finanțat prin platforma STEP în cadrul Programului Sănătate[28].

# Al treilea aeroport al României

Aeroportul Internațional Iași deservește peste 2 milioane de pasageri pe an și oferă 26 de destinații directe, operate de șapte companii aeriene.

Terminalul T4 are o suprafață de 31.250 de metri pătrați și o capacitate anuală de 3.350.000 de pasageri.

Aeroportul Internațional Iași este al treilea aeroport al României după numărul anual de pasageri și al doilea dintre aeroporturile regionale, în clasamentul care exclude Capitala. Se află sub autoritatea Consiliului Județean Iași. În prezent se derulează modernizarea terminalului T3, care va deservi exclusiv plecările, și se pregătește transformarea terminalului T2 într-un terminal de marfă. Studiul de fezabilitate pentru zona cargo a fost lansat, iar lucrările sunt prevăzute să se execute în cel mult doi ani[19].

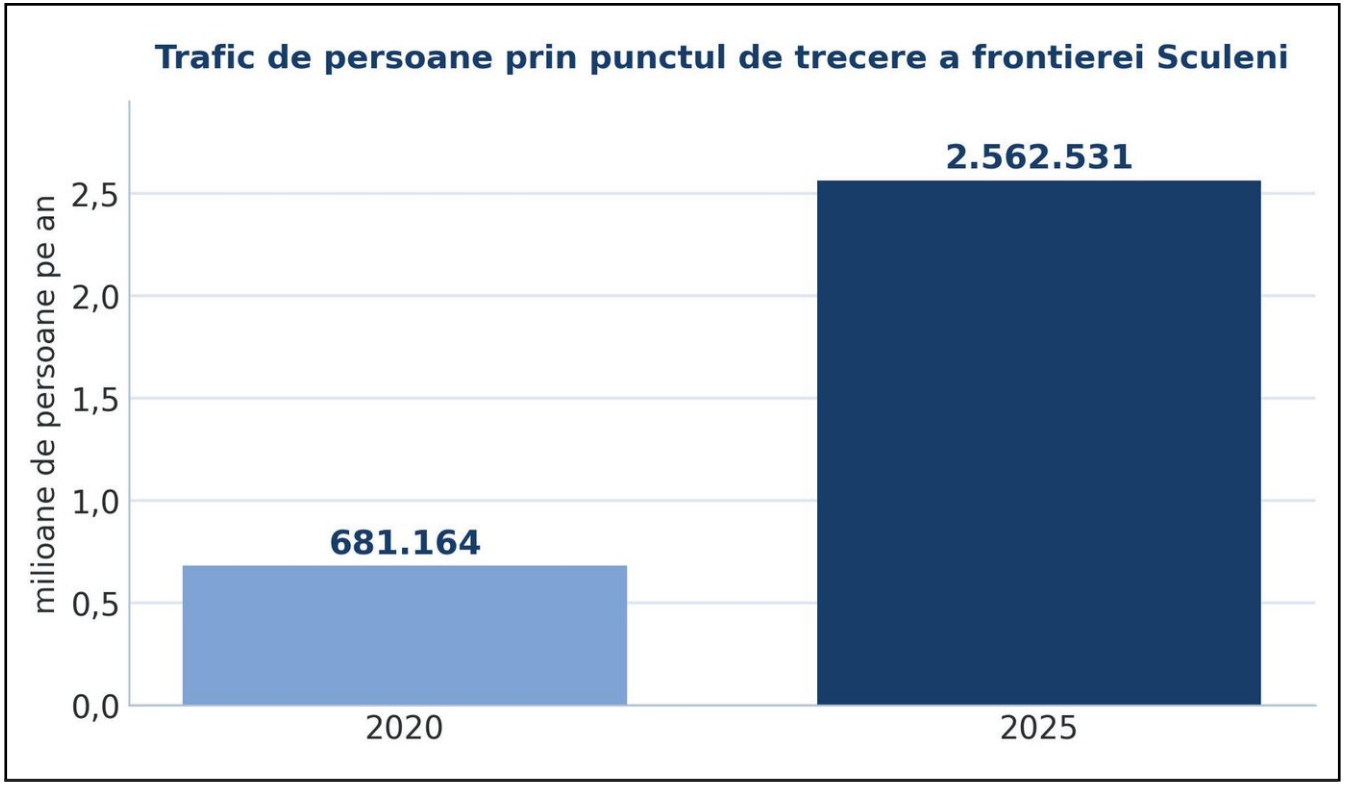


# Poarta estică a Uniunii Europene

Județul Iași este mărginit la est de râul Prut, care constituie frontiera României cu Republica Moldova, și se află pe traseul coridorului transeuropean de transport TEN-T Core, pe direcția Timișoara – Târgu Mureș – Iași – Ungheni.

Traficul prin punctul de trecere a frontierei de la Sculeni, situat în comuna Victoria din județul Iași, a crescut de la 681.164 de persoane în anul 2020 la 2.562.531 de persoane în anul 2025.

Numărul autoturismelor a crescut în aceeași perioadă de la 181.770 la peste 742.000.




*Trafic de persoane prin punctul de trecere a frontierei Sculeni. Sursa: Ministerul Afacerilor Interne[20].*

Punctul de trecere a fost modernizat și redeschis în luna martie a anului 2024, în cadrul unui proiect finanțat prin Programul Operațional Comun România – Republica Moldova[20].

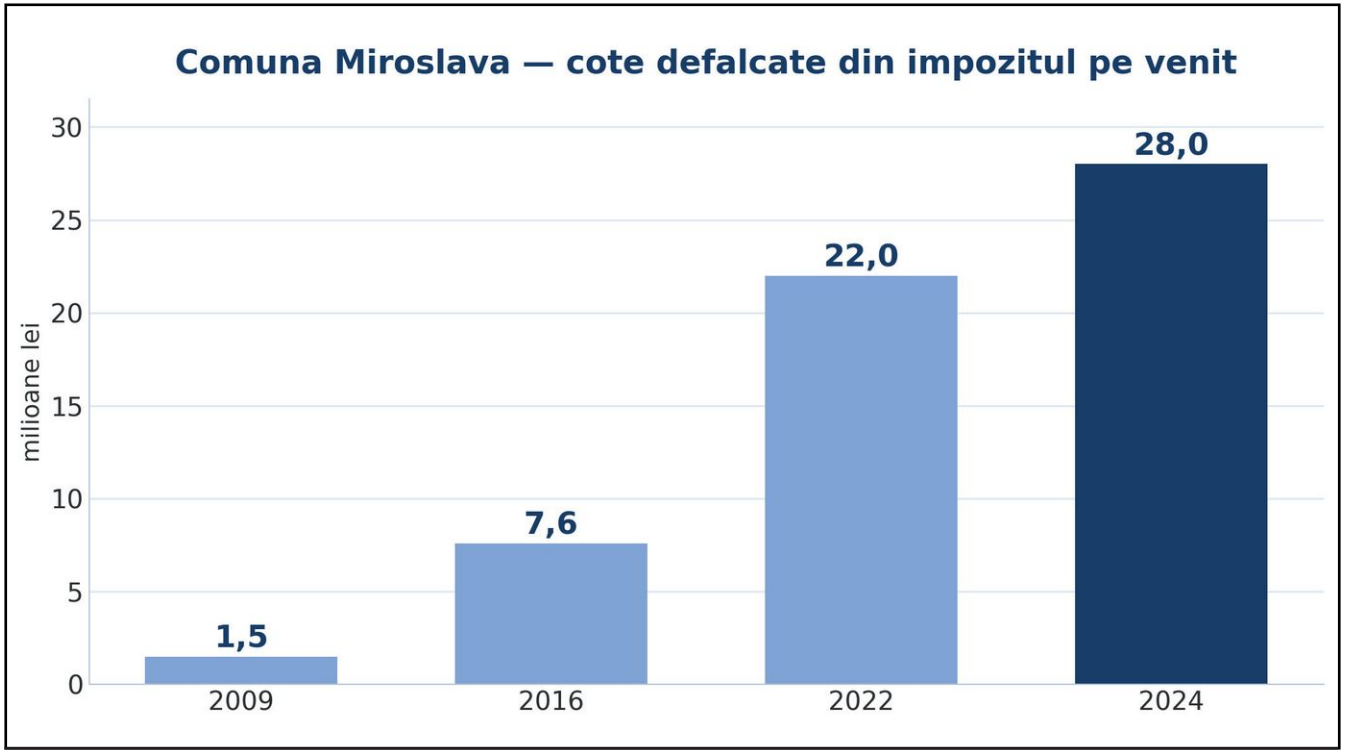
Relația cu Republica Moldova nu este doar una de tranzit. În anul 2024, Republica Moldova a fost a doua destinație a exporturilor ieșene în afara Uniunii Europene, cu 49,4 milioane de euro, și a patra sursă de importuri, cu 96,0 milioane de euro. Ucraina a generat importuri de 88,5 milioane de euro în același an[9].

# Amplasamente pregătite, administrate unitar

Consiliul Județean Iași dezvoltă un portofoliu de patru amplasamente destinate investițiilor: parcul industrial și Parcul Agroindustrial Transagropolis de la Lețcani, aflate în funcțiune, și parcurile industriale de la Holboca și Pașcani, aflate în pregătire.

Toate sunt administrate de aceeași societate, ceea ce înseamnă pentru investitor un singur interlocutor contractual și un set unitar de condiții.

O companie poate amplasa producția la Pașcani și centrul de inginerie la Holboca în cadrul aceleiași relații contractuale[24].




*Cote defalcate din impozitul pe venit încasate de comuna Miroslava, unde funcționează două parcuri industriale[24].*

Terenurile aferente acestor amplasamente se află deja în domeniul județului. Nu sunt necesare exproprieri și nu există etapă de asamblare funciară, care reprezintă în România cea mai frecventă cauză de întârziere a proiectelor industriale noi[24].

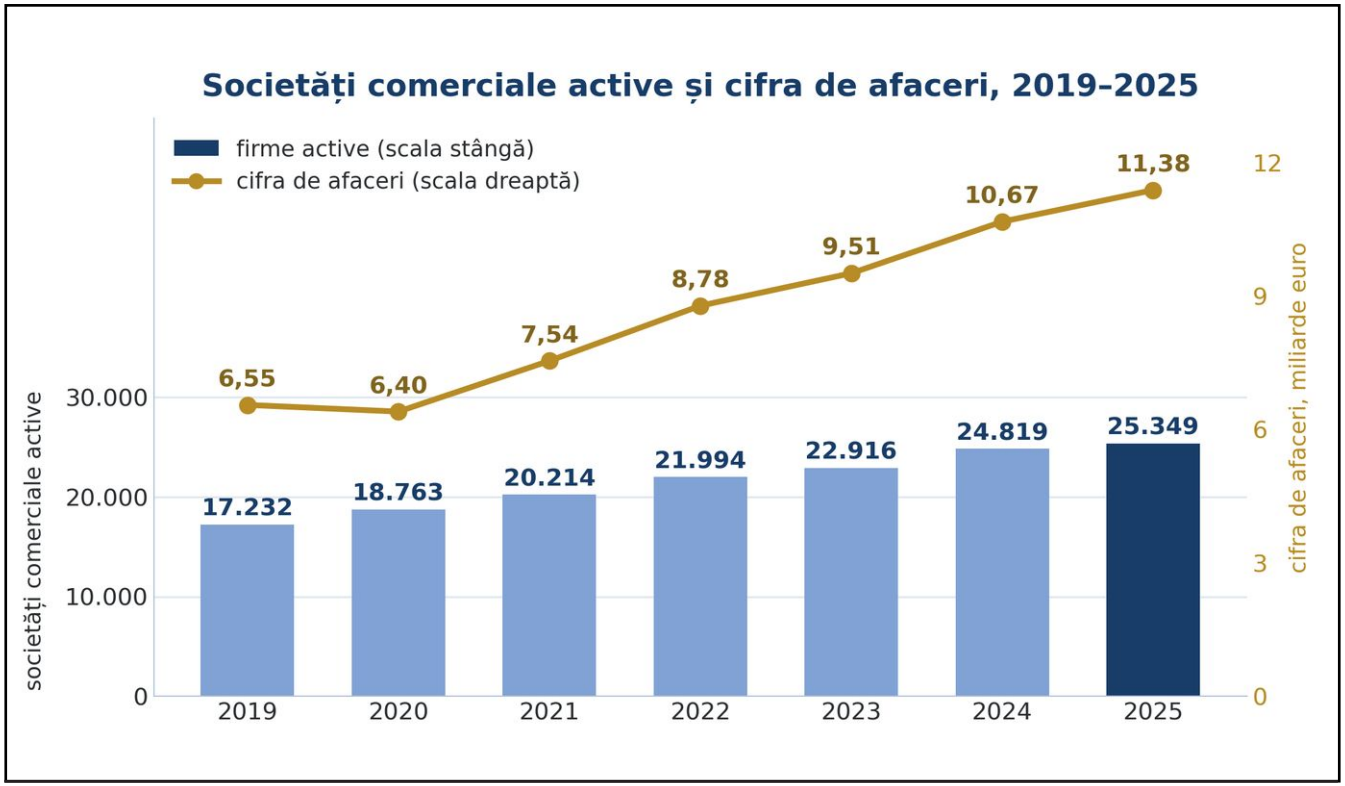
Cererea pentru astfel de amplasamente este dovedită. Primul parc industrial al zonei metropolitane, cel de la Miroslava, funcționează la un grad de ocupare de 100%, cu peste 60 de rezidenți.

Veniturile comunei-gazdă din cotele defalcate din impozitul pe venit au crescut de la 1,5 milioane de lei în anul 2009 la 28 de milioane de lei în anul 2024, iar în anul 2024 comuna nu a mai primit sume pentru echilibrarea bugetului local[24].

# O bază antreprenorială în creștere continuă

Numărul societăților comerciale active din județ a crescut de la 17.232 în anul 2019 la 25.349 în anul 2025, iar cifra lor de afaceri cumulată de la 6,55 la 11,38 miliarde de euro. Numărul salariaților acestor societăți a ajuns la 118.514 persoane.

La firmele cu sediul social în județ se adaugă punctele de lucru ale altor aproximativ 2.800 de firme înmatriculate în alte județe[7][8].






*Societăți comerciale active și cifra de afaceri cumulată în județul Iași, 2019–2025. Sursa: Breviarul Economic al Județului Iași[8].*

# Ce nu oferă județul Iași

Un investitor are nevoie și de informația despre limitele unui amplasament. Județul Iași nu este o destinație de cost minim: câștigul salarial mediu depășește media regiunii Nord-Est și este cu peste 30% mai mare decât în județele vecine Botoșani și Vaslui, aflate la mai puțin de o sută de kilometri[11].

Municipiul Iași va avea legătură directă cu rețeaua de autostrăzi. Autostrada A7 ajunge la Pașcani, cu termenul de referință anul 2027, iar conectarea municipiului depinde de autostrada A8, a cărei finalizare este estimată pentru anul 2031. Aeroportul nu are în prezent activitate de transport de marfă, zona cargo fiind însă deja în curs de dezvoltare[21].

Rețeaua de drumuri publice a județului are un grad de modernizare de 35,7%, față de o medie națională de 51,5%. Este diferența cea mai importantă între județ și restul țării la capitolul infrastructură, motiv pentru care oferta de amplasamente se concentrează momentan pe terenuri situate pe drumuri europene și naționale, pe viitorul inel metropolitan sau în zonele din apropierea autostrăzilor A7 și A8[15][5].

Rata șomajului înregistrat a crescut de la 2,9% la finalul anului 2023 la 3,39% în luna iunie a anului 2026[12]. Pentru un investitor care intră acum pe piața locală, aceasta înseamnă o disponibilitate de personal superioară celei din perioada 2015–2022.

Numărul absolvenților în domeniul tehnologiei informației se situează, potrivit estimărilor din piață, între 1.000 și 1.200 de persoane pe an din facultățile de profil, la care se adaugă câteva sute de absolvenți ai școlilor de formare informală, ceea ce impune ca un proiect de mari dimensiuni să fie dimensionat și programat în consecință[17].

# Județul Iași

03

# Poziție geografică și organizare administrativă

Județul Iași este situat în nord-estul României, în Podișul Moldovei, fiind mărginit la vest de râurile Moldova și Siret, iar la est de râul Prut, care formează frontiera țării cu Republica Moldova. Se învecinează cu județele Botoșani la nord, Suceava și Neamț la vest și Vaslui la sud.

Suprafața județului este de 5.477 de kilometri pătrați, respectiv 2,3% din teritoriul României, ceea ce îl situează pe locul 23 între județele țării. Din punct de vedere administrativ, județul cuprinde două municipii, Iași și Pașcani, trei orașe, Târgu Frumos, Hârlău și Podu Iloaiei, precum și 93 de comune cu 418 sate[1].

Fondul funciar al județului însumează 547.558 de hectare, dintre care 381.256 de hectare reprezintă suprafață agricolă. Terenurile arabile ocupă 67,2% din suprafața agricolă, iar fondul forestier acoperă 98.000 de hectare[16].



# Populația

Județul Iași ocupă locul al doilea între unitățile administrative ale României după populația rezidentă, după municipiul București. La recensământul din anul 2021, populația rezidentă a județului era de 760.774 de persoane[2].

Populația după domiciliu, indicator care include și persoanele plecate din județ fără schimbarea domiciliului, situează județul Iași pe prima poziție între județele României. Institutul Național de Statistică a publicat valorile la 1 ianuarie 2026 în luna aprilie a anului 2026[2]. Pentru evaluarea forței de muncă disponibile se folosește însă populația rezidentă.

La sfârșitul anului 2023, ponderea populației din mediul rural era de 56,3%. Indicele de îmbătrânire demografică, care măsoară numărul persoanelor de peste 65 de ani raportat la 100 de persoane sub 15 ani, era de 86 în județul Iași, sub media națională. Cea mai numeroasă grupă de vârstă este cea de 45–49 de ani, cu 56.030 de persoane, urmată de grupa 35–39 de ani, cu 53.870 de persoane[16].

# Zona Metropolitană Iași

Zona Metropolitană Iași a fost constituită în anul 2004, cu 13 comune fondatoare, și reunește în prezent

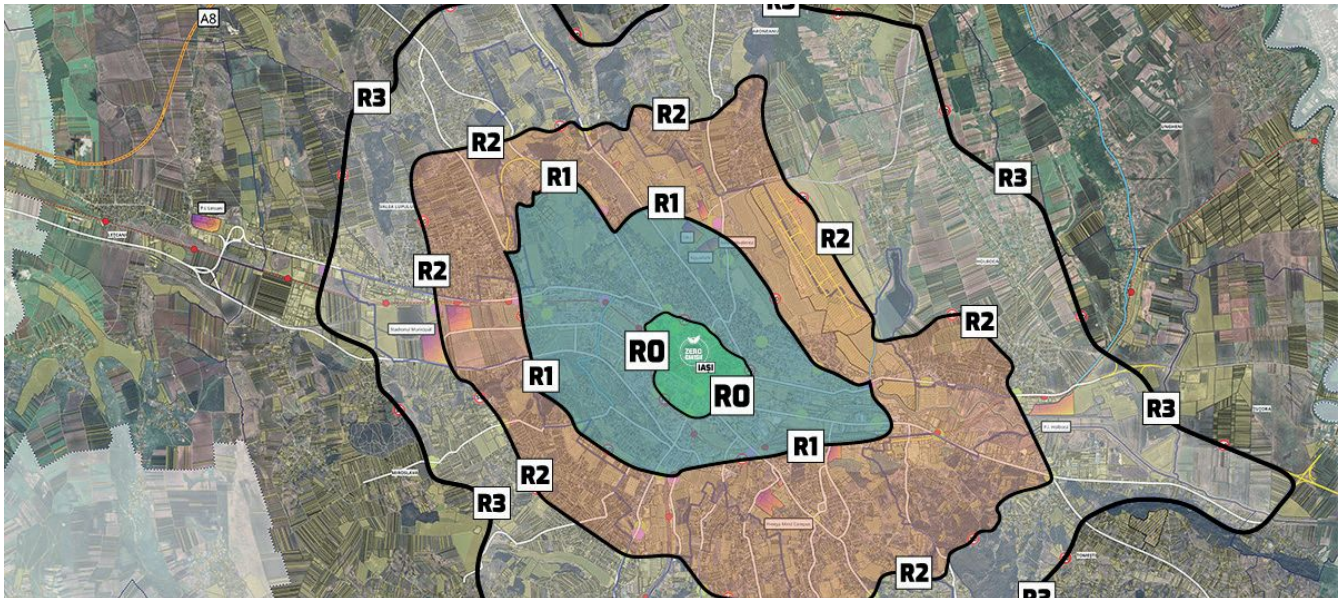
29 de unități administrativ-teritoriale: municipiul Iași, Județul Iași, prin Consiliul Județean, și 27 de comune — Aroneanu, Bârnova, Ciurea, Comarna, Costuleni, Dobrovăț, Golăiești, Grajduri, Holboca, Horlești, Lețcani, Miroslava, Mogoșești, Movileni, Popricani, Prisăcani, Rediu, Românești, Scânteia, Schitu Duca, Tomești, Țigănași, Țuțora, Ungheni, Valea Lupului, Victoria și Voinești. Perimetrul corespunde polului de creștere Iași, unul dintre cei șapte poli de creștere identificați la nivel național[23].



La recensământul din anul 2021, calculată pe componența celor 13 comune fondatoare, Zona Metropolitană Iași număra 423.154 de locuitori, respectiv 55,6% din populația rezidentă a județului[2].

Aria urbană funcțională definită de Eurostat era, la nivelul anului 2018, a doua ca mărime din România, după cea a municipiului București.

Masterplanul Metropolitan Iași distinge două inele de localități în jurul municipiului. Prima coroană, formată din comunele Miroslava, Valea Lupului, Rediu, Popricani, Aroneanu, Holboca, Tomești, Bârnova și Ciurea, cunoaște o urbanizare accelerată și concentrează proiectele de infrastructură majoră și investițiile în platforme industriale și logistice. A doua coroană, din care fac parte comunele Ungheni, Golăiești, Victoria, Movileni, Românești, Lețcani și Mogoșești, își păstrează un caracter predominant rural, cu oportunități pentru dezvoltare agricolă și agroturism[23].



# Economia județului

Estimările Comisiei Naționale de Strategie și Prognoză pentru anul 2025 situează produsul intern brut al județului Iași la 65,7 miliarde de lei, respectiv 13,03 miliarde de euro, ceea ce reprezintă 32,02% din produsul intern brut al regiunii Nord-Est și 3,43% din cel al României.

Județul ocupă prima poziție în regiune și locul al cincilea la nivel național, înaintea județelor Brașov și Prahova[4].



Valoarea de 59,9 miliarde de lei pentru anul 2024 provine din conturile regionale (date provizorii)[3], iar cea de 65,7 miliarde de lei pentru anul 2025 este o estimare a Comisiei Naționale de Strategie și Prognoză[4].

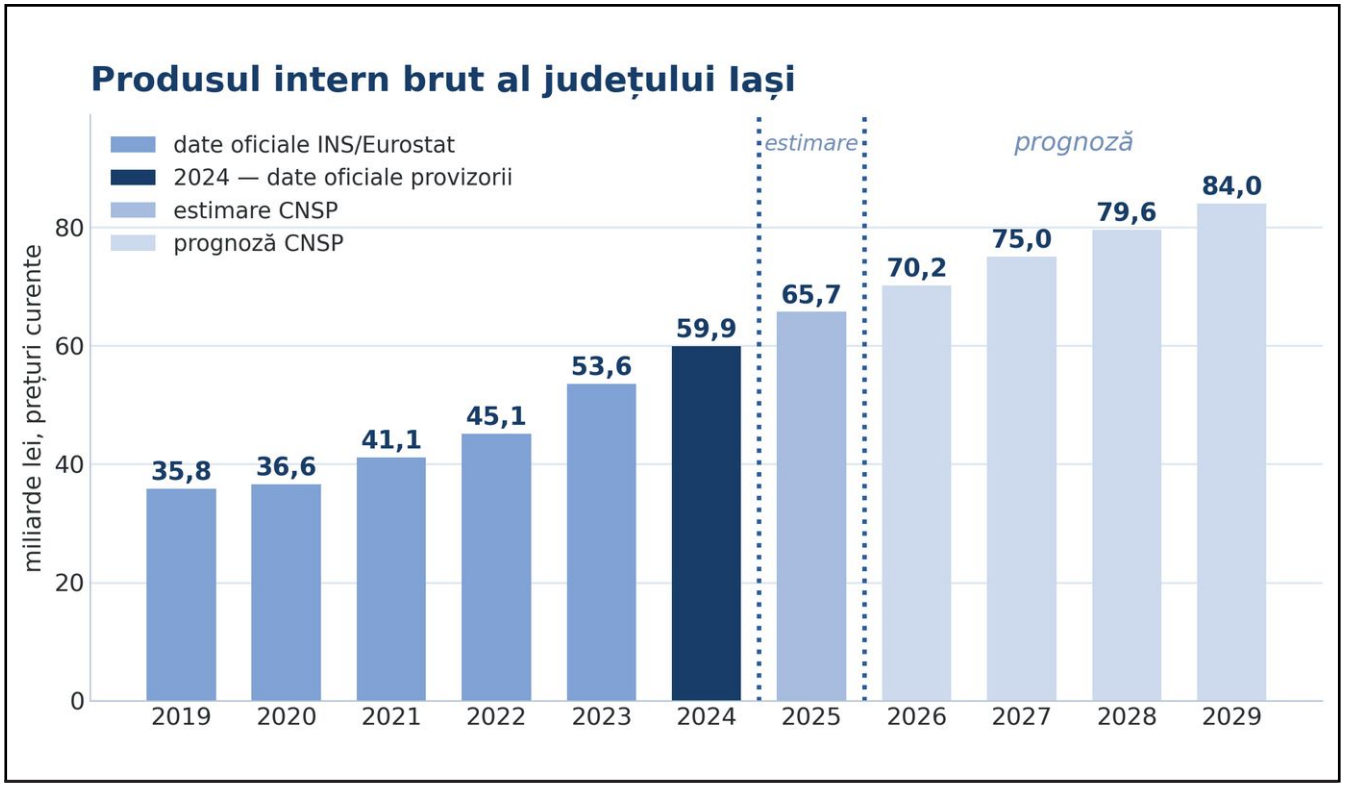
Seria oficială arată o creștere a produsului intern brut județean de la 35,8 miliarde de lei în anul 2019 la 53,6 miliarde de lei în anul 2023 și la 59,9 miliarde de lei în anul 2024 (date provizorii), trecând prin 45,1 miliarde de lei în anul 2022[3]. În anul 2020, economia județeană s-a contractat cu 1,8%, mai puțin decât economia națională, care a scăzut cu 3,7%. Potrivit estimărilor Comisiei Naționale de Strategie și Prognoză, au urmat creșteri reale de 6,6% în anul 2021, 5,7% în anul 2022 și 1,7% în anul 2023[5].

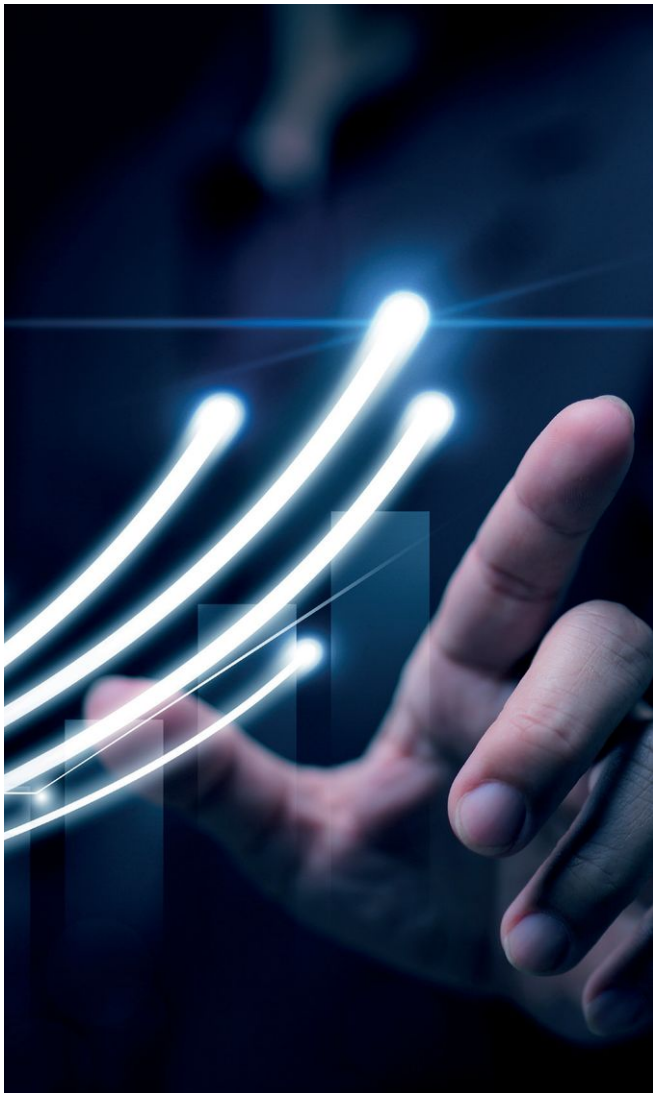
Pentru anii următori, aceeași sursă proiectează 70,2 miliarde de lei în anul 2026, 75,0 miliarde în anul 2027, 79,6 miliarde în anul 2028 și 84,0 miliarde în anul 2029 — un ritm care ar menține județul între primele cinci economii ale țării[4].

Conturile regionale se publică cu decalaj: pentru anul 2024 există date oficiale provizorii la nivel județean, iar pentru anul 2025 nu există încă date oficiale.

Produsul intern brut pe locuitor a fost estimat în anul 2025 la 16.656 de euro, ceea ce reprezintă 131,79% din media regiunii Nord-Est și 83,41% din media națională, aceasta din urmă fiind de 19.968 de euro.

Județul ocupă locul 13 în ierarhia națională a acestui indicator[4].



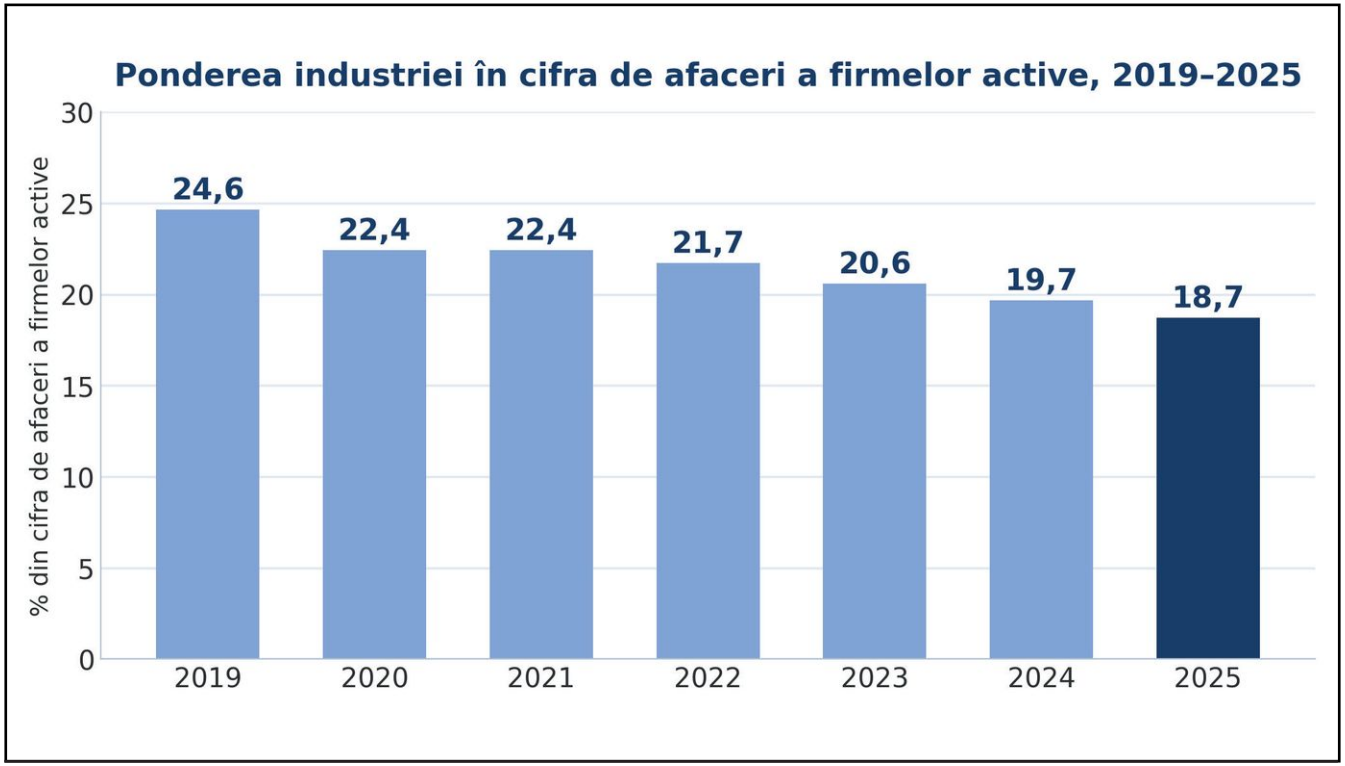



*Produsul intern brut al județului Iași, miliarde lei, prețuri curente. Anii 2019–2024: conturile regionale INS/Eurostat (2024 — date provizorii)(3); anul 2025: estimare, iar anii 2026–2029: prognoză ale Comisiei Naționale de Strategie și Prognoză, varianta de primăvară 2026[4].*

# Structura economiei

Serviciile reprezintă principalul contributor la economia județului, cu o pondere care depășește 67% din produsul intern brut. Construcțiile contribuie cu aproximativ 6,5%, iar industria are o pondere în scădere[5].

Ponderea valorii adăugate brute din industrie în produsul intern brut județean a scăzut de la 13,4% în anul 2019 la 9,4% în anul 2023, valoare estimată de Comisia Națională de Strategie și Prognoză[5]. Aceeași tendință se citește, la zi, în bilanțurile firmelor: ponderea industriei în cifra de afaceri cumulată a societăților active a coborât de la 24,6% în anul 2019 la 18,7% în anul 2025, deși cifra de afaceri industrială a crescut în valoare absolută[7].




*Ponderea industriei în cifra de afaceri cumulată a firmelor active din județ, anii 2019–2025. Sursa: Breviarul Economic al Județului Iași[7].*

Producția industrială a înregistrat o scădere de 13,2% în anul 2023. Prognoza Comisiei Naționale de Strategie și Prognoză pentru perioada 2024–2027 indică o dinamică medie anuală a valorii adăugate brute din industrie de minus 0,6%.

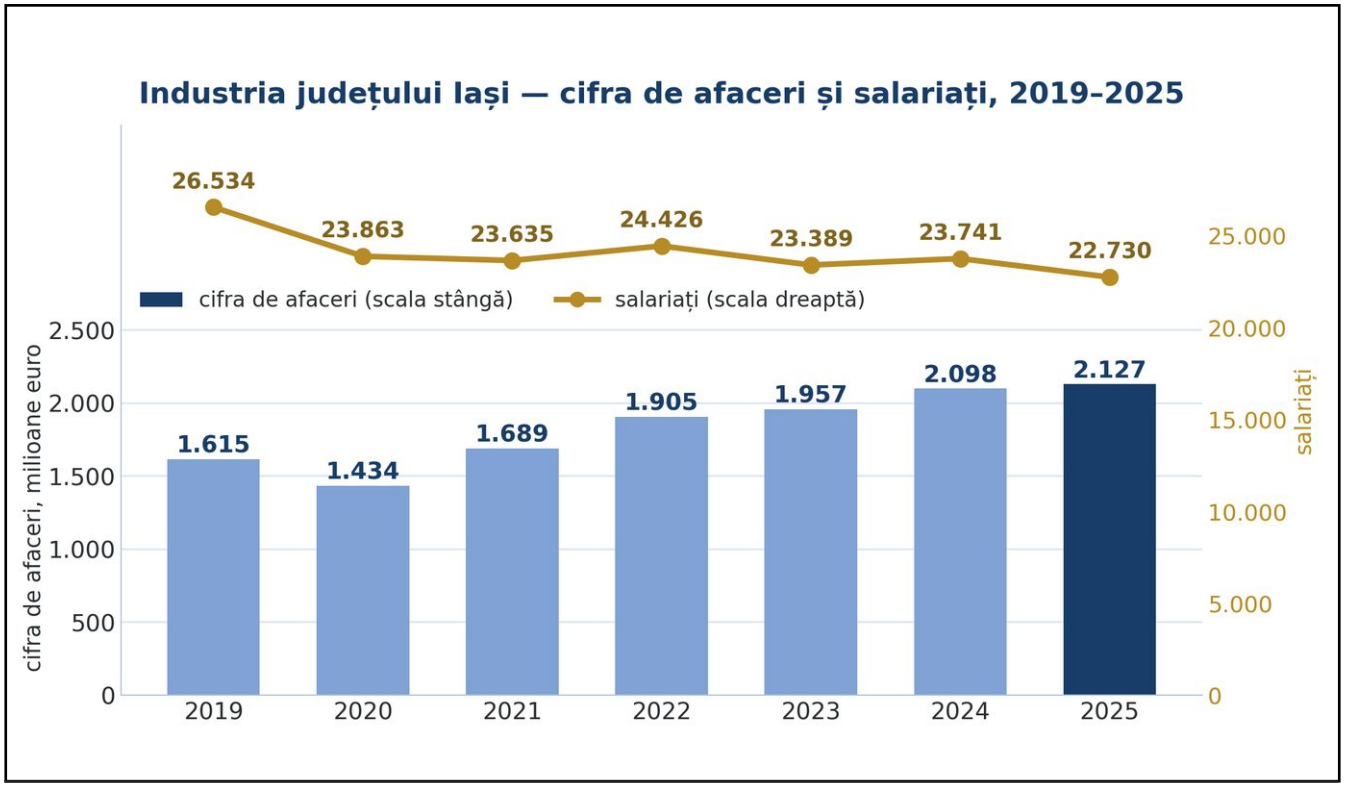
În același interval, construcțiile sunt estimate să crească cu un ritm mediu anual de 7,2%, serviciile cu 4,2%, iar agricultura cu 2,9%[5].

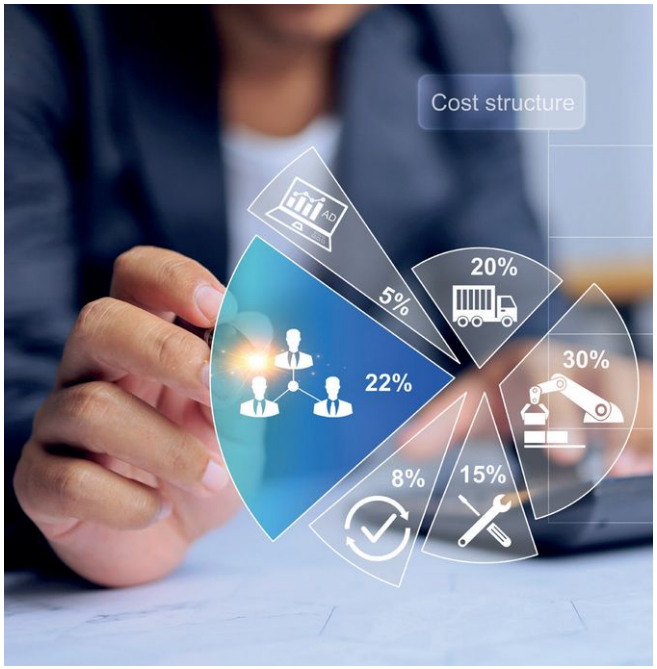
Acest indicator provine din analiza Comisiei Naționale de Strategie și Prognoză și se oprește la anul 2023[5]. O imagine la zi asupra industriei oferă bilanțurile firmelor active: în anul 2025, cele 1.739 de societăți industriale din județ au realizat o cifră de afaceri de 2.127 de milioane de euro, respectiv 18,7% din totalul economiei județene, cu 22.730 de salariați, adică 19,2% din numărul total al salariaților firmelor active[7].

Comparația cu anul 2019 arată o industrie care crește în valoare fără să crească în efective: cifra de afaceri a urcat cu aproximativ 32%, iar numărul firmelor cu 21%, în timp ce numărul salariaților s-a redus cu circa 14%.

Cifra de afaceri pe salariat a crescut de la aproximativ 60.900 de euro în anul 2019 la aproximativ 93.600 de euro în anul 2025, o evoluție care reflectă atât creșterea prețurilor, cât și orientarea către produse cu valoare adăugată mai mare[7].

Industria județului este însă mai profitabilă decât media națională. Rata profitabilității în industria ieșeană a crescut de la 3,4% în anul 2019 la 9,7% în anul 2023, față de o medie națională de 7,9%[5].




*Industria județului Iași: cifra de afaceri și numărul de salariați ai firmelor active, 2019–2025. Sursa: Breviarul Economic al Județului Iași[7].*

# Mediul de afaceri

În anul 2025 activau în județul Iași 25.349 de societăți comerciale, respectiv societăți cu cifra de afaceri diferită de zero, înregistrate cu sediul social în județ.

Acestea au cumulat o cifră de afaceri de 11,38 miliarde de euro și 118.514 salariați. La acest număr se adaugă punctele de lucru ale altor aproximativ 2.800 de firme înmatriculate în alte județe[7].

Baza antreprenorială a județului s-a extins continuu: de la 17.232 de societăți active în anul 2019 la 25.349 în anul 2025, iar cifra de afaceri cumulată de la 6,55 la 11,38 miliarde de euro[8].

| Domeniu | Firme active | Cifra de afaceri (mil. EUR) | Salariați |
|---|---|---|---|
| Servicii | 11.997 | 2.549 | 37.747 |
| Comerț | 5.211 | 3.582 | 18.396 |
| Construcții | 2.573 | 1.575 | 16.670 |
| IT&C | 2.336 | 891 | 13.793 |
| Industrie | 1.739 | 2.127 | 22.730 |
| Turism și restaurante | 958 | 323 | 6.356 |
| Agricultură, silvicultură, pescuit | 535 | 331 | 2.822 |
| TOTAL | 25.349 | 11.378 | 118.514 |

*Distribuția pe domenii, anul 2025.*
*Sursa: Breviarul Economic al Județului Iași[7].*

Repartiția pe clase de mărime arată o economie dominată de întreprinderile foarte mici: în anul 2025, dintre cele 25.349 de societăți active, 23.368 aveau până la 9 salariați, 1.684 între 10 și 49 de salariați, 248 între 50 și 249 de salariați, iar 49 aveau 250 de salariați sau mai mult.

Distribuția după cifra de afaceri este la fel de asimetrică — o singură companie depășește pragul de 340 de milioane de euro, alte 15 trec de 50 de milioane, în timp ce 17.473 de firme rămân sub 0,1 milioane de euro.

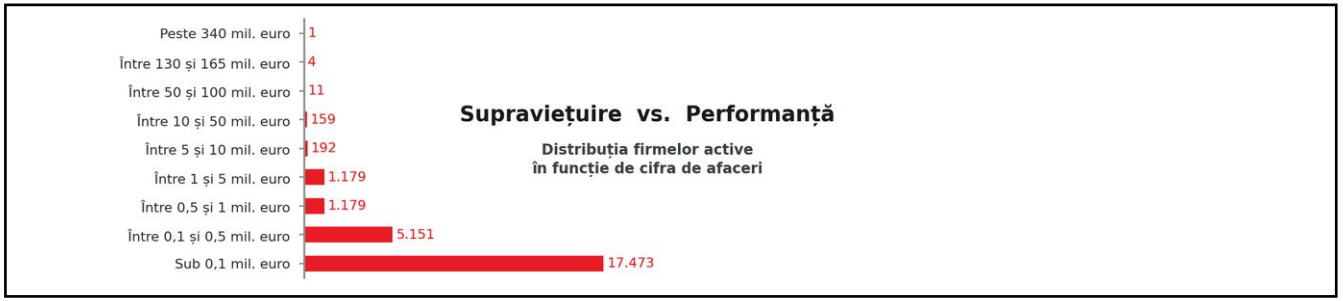
Două treimi dintre societăți, 16.469, au sediul social în mediul urban, iar 8.880 în mediul rural[7].

La 31 decembrie 2025, persoanele juridice active din județ numărau aproape 60.000 de asociați și acționari, dintre care 37% femei, iar peste o treime aveau vârsta sub 40 de ani[7].

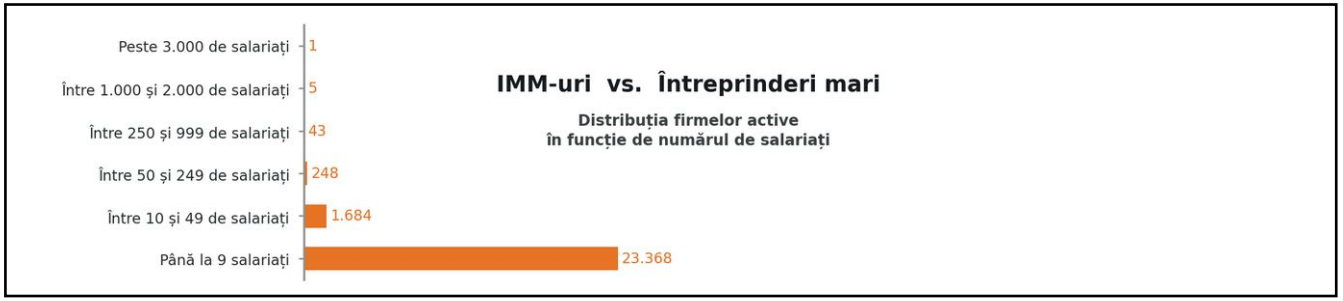
Primele zece companii ale județului generau împreună, în anul 2023, aproximativ 11,6% din cifra de afaceri totală a societăților active — un grad de concentrare scăzut, care arată că economia județului nu depinde de un singur angajator[5].

În anul 2023 s-au înregistrat în județ 5.714 înmatriculări de operatori economici, dintre care 3.921 de societăți cu răspundere limitată și 1.428 de persoane fizice autorizate.

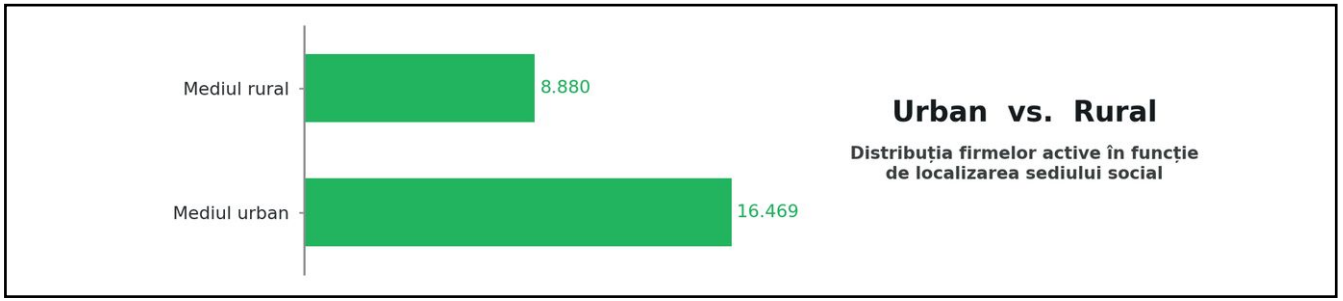
În același an au fost consemnate 270 de insolvențe, 1.345 de dizolvări și 2.769 de radieri[13].




*Distribuția firmelor active după cifra de afaceri, anul 2025. Sursa: Breviarul Economic al Județului Iași[7].*




*Distribuția firmelor active după numărul de salariați, anul 2025[7].*



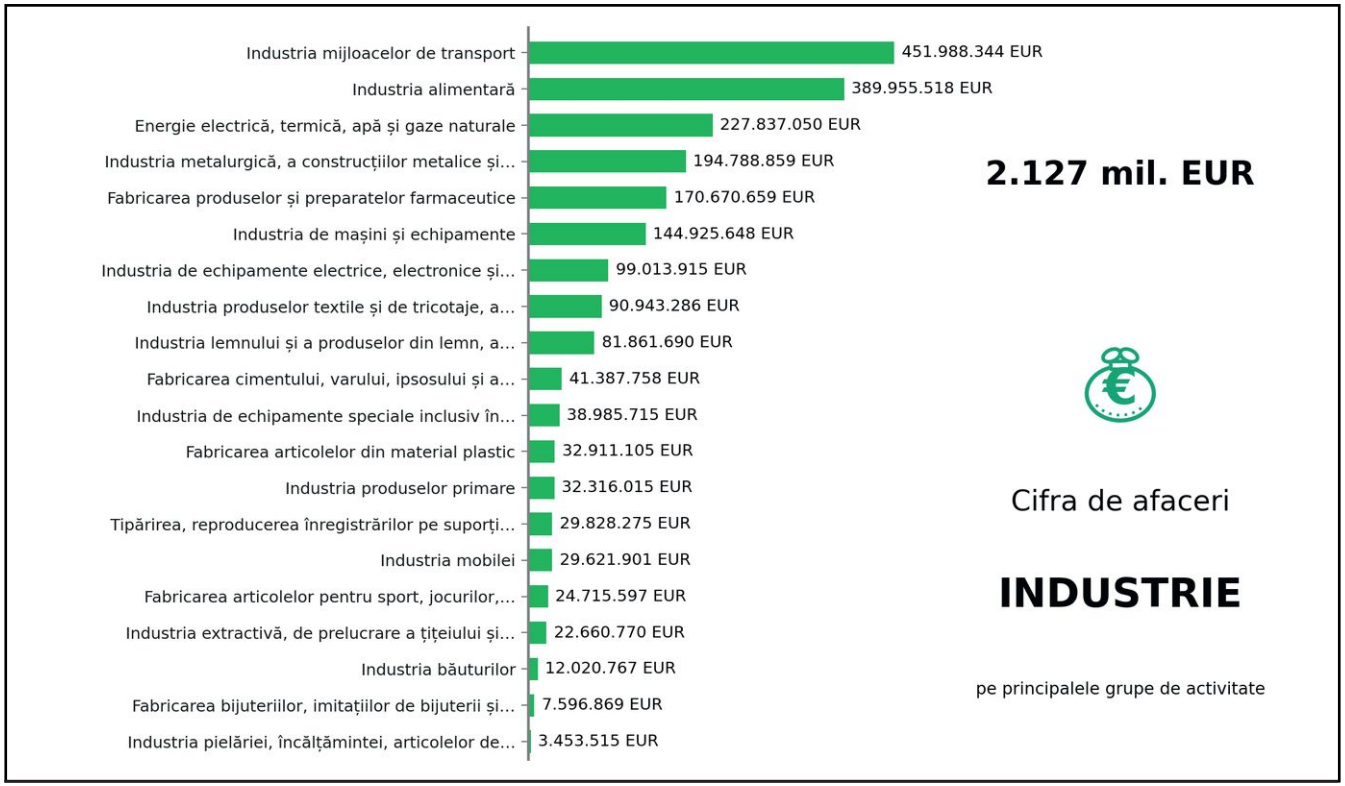

*Repartiția firmelor active după mediul de rezidență al sediului social, anul 2025[7].*

# Structura sectorială a anului 2025

Bilanțurile exercițiului 2025 permit o radiografie a fiecărui domeniu pe grupe de activitate. Graficele care urmează arată unde se concentrează cifra de afaceri în interiorul fiecărui sector[7].

În industrie, primele două grupe — industria mijloacelor de transport, cu 452,0 milioane de euro, și industria alimentară, cu 390,0 milioane — generează împreună aproape 40% din cifra de afaceri a domeniului.

Urmează energia, cu 227,8 milioane de euro, industria metalurgică și a construcțiilor metalice, cu 194,8 milioane, industria farmaceutică, cu 170,7 milioane, și industria de mașini și echipamente, cu 144,9 milioane[7].

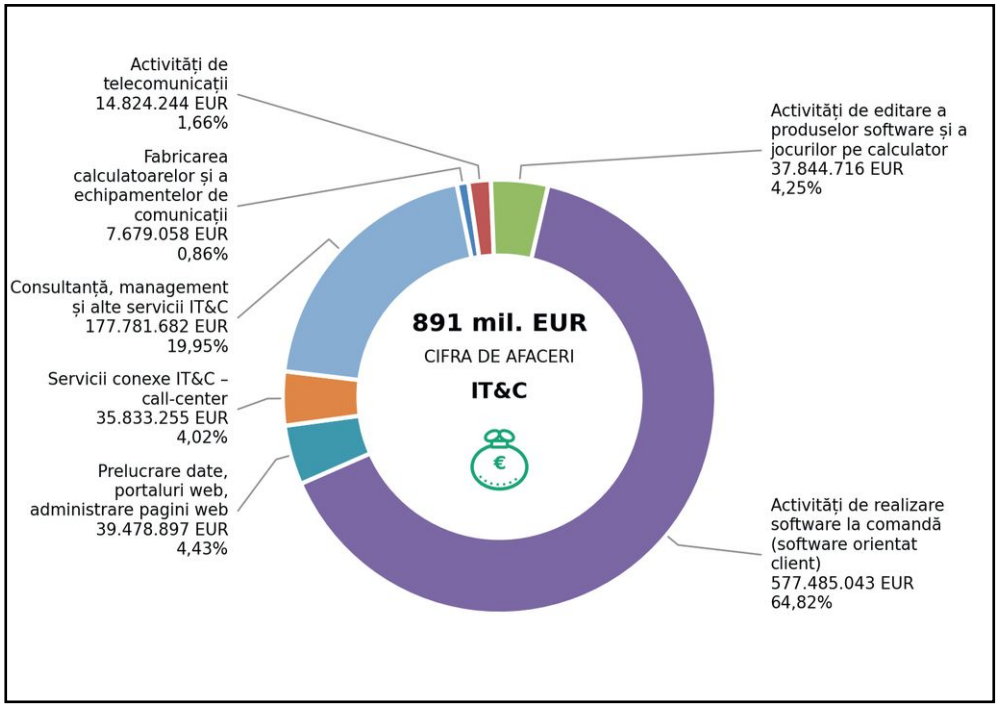




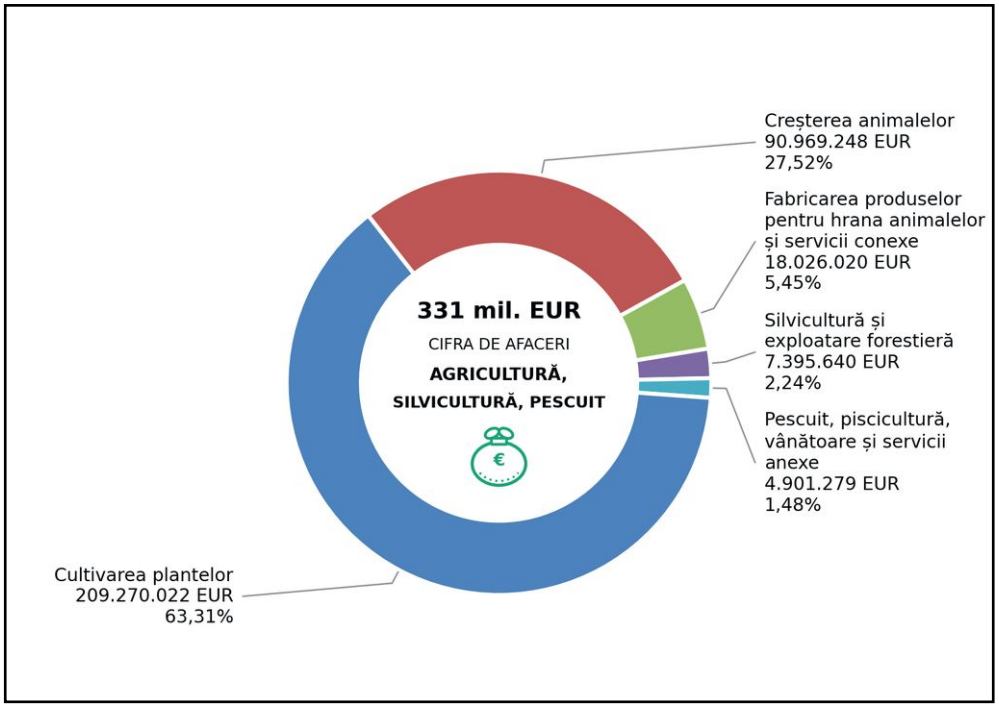

*Structura cifrei de afaceri din industrie pe grupe de activitate, anul 2025. Sursa: Breviarul Economic al Județului Iași[7].*

În IT&C, realizarea de software la comandă domină categoric, cu 577,5 milioane de euro, respectiv 64,8% din cifra de afaceri a domeniului, urmată de consultanță și alte servicii IT&C, cu 177,8 milioane. Editarea de software și de jocuri, prelucrarea de date și serviciile de tip centru de apel completează structura[7].

În agricultură, silvicultură și pescuit, cultivarea plantelor generează 209,3 milioane de euro, respectiv 63,3% din cifra de afaceri, iar creșterea animalelor 91,0 milioane, respectiv 27,5%, restul revenind fabricării hranei pentru animale, silviculturii și pisciculturii[7].



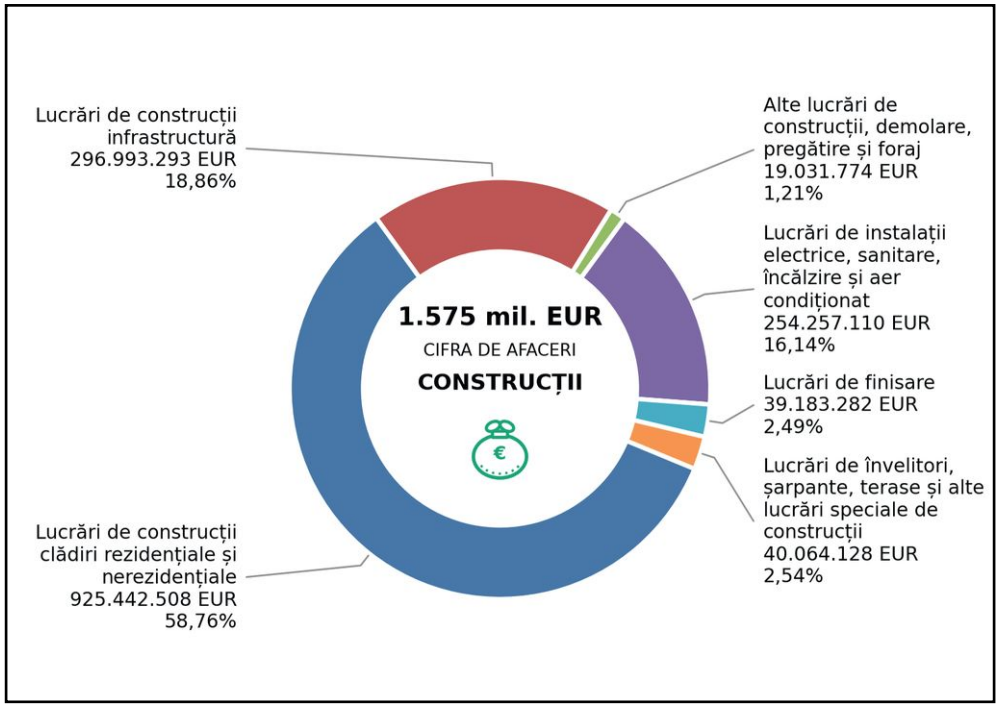

*Structura cifrei de afaceri din IT&C pe grupe de activitate, anul 2025[7].*



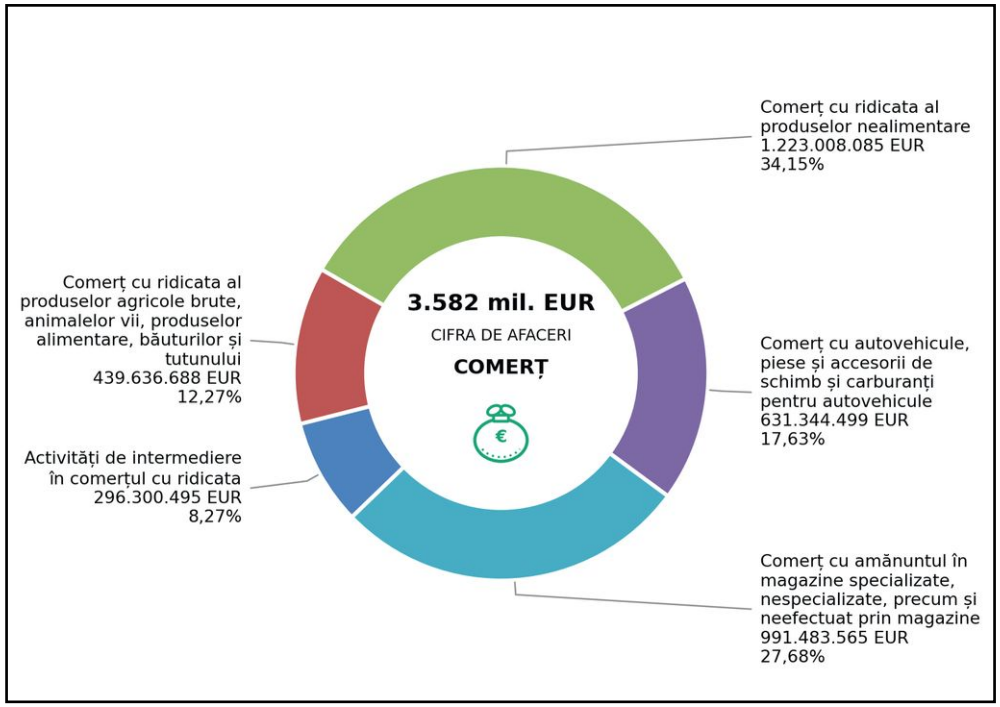

*Structura cifrei de afaceri din agricultură, silvicultură și pescuit, anul 2025[7].*

În construcții, lucrările de clădiri rezidențiale și nerezidențiale cumulează 925,4 milioane de euro, respectiv 58,8% din domeniu, urmate de lucrările de infrastructură, cu 297,0 milioane, și de lucrările de instalații, cu 254,3 milioane — o structură care reflectă simultan expansiunea rezidențială a zonei metropolitane și șantierele de infrastructură ale regiunii[7].

Comerțul, cel mai mare domeniu după cifra de afaceri, este condus de comerțul cu ridicata al produselor nealimentare, cu 1.223,0 milioane de euro, urmat de comerțul cu amănuntul, cu 991,5 milioane, și de comerțul cu autovehicule, piese și carburanți, cu 631,3 milioane[7].



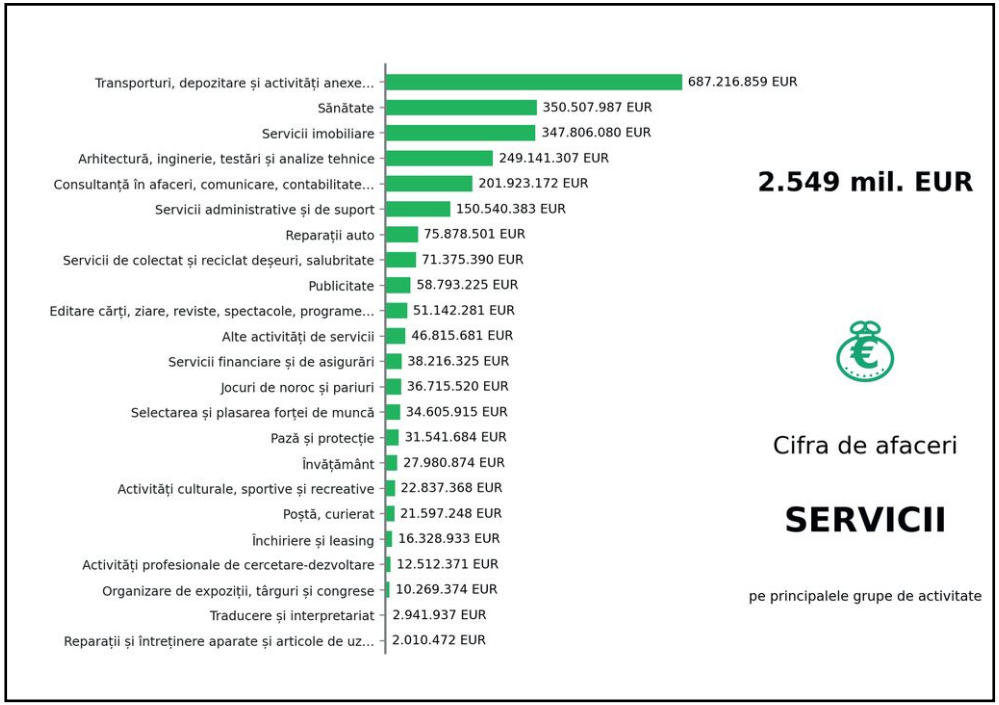

*Structura cifrei de afaceri din construcții pe grupe de activitate, anul 2025[7].*



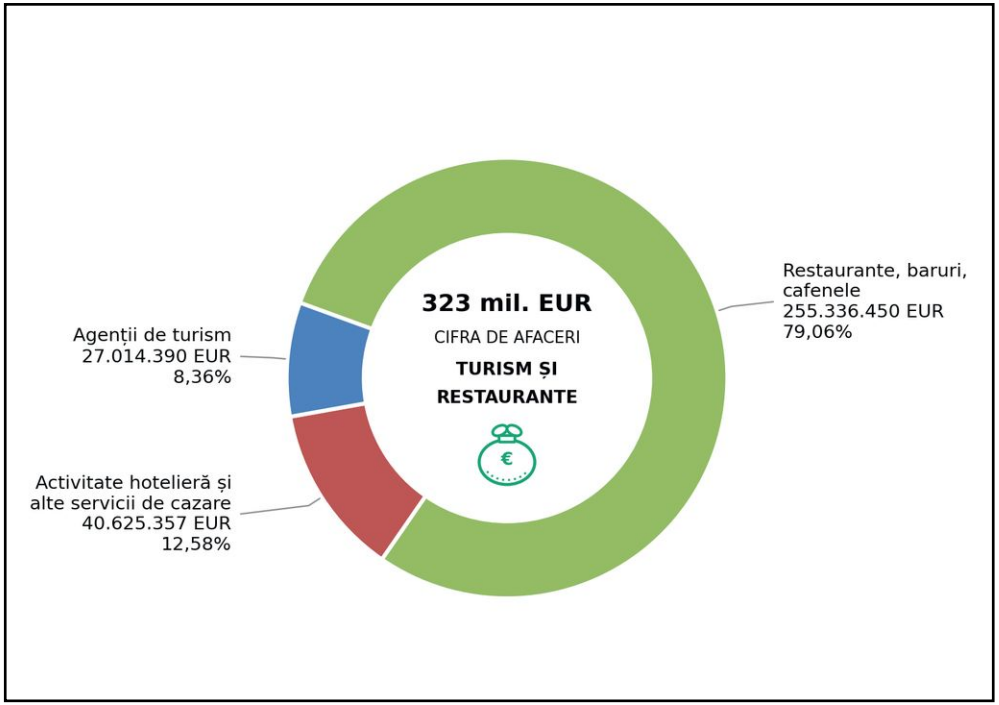

*Structura cifrei de afaceri din comerț pe grupe de activitate, anul 2025[7].*

În servicii, transporturile și depozitarea conduc cu 687,2 milioane de euro, urmate de sănătate, cu 350,5 milioane, de serviciile imobiliare, cu 347,8 milioane, și de arhitectură, inginerie și testări tehnice, cu 249,1 milioane — ultima grupă fiind o expresie directă a profilului de centru de inginerie al județului[7].

În turism și restaurante, segmentul de restaurante, baruri și cafenele generează 255,3 milioane de euro, respectiv 79,1% din domeniu, activitatea hotelieră 40,6 milioane, iar agențiile de turism 27,0 milioane[7].




*Structura cifrei de afaceri din servicii pe grupe de activitate, anul 2025[7].*



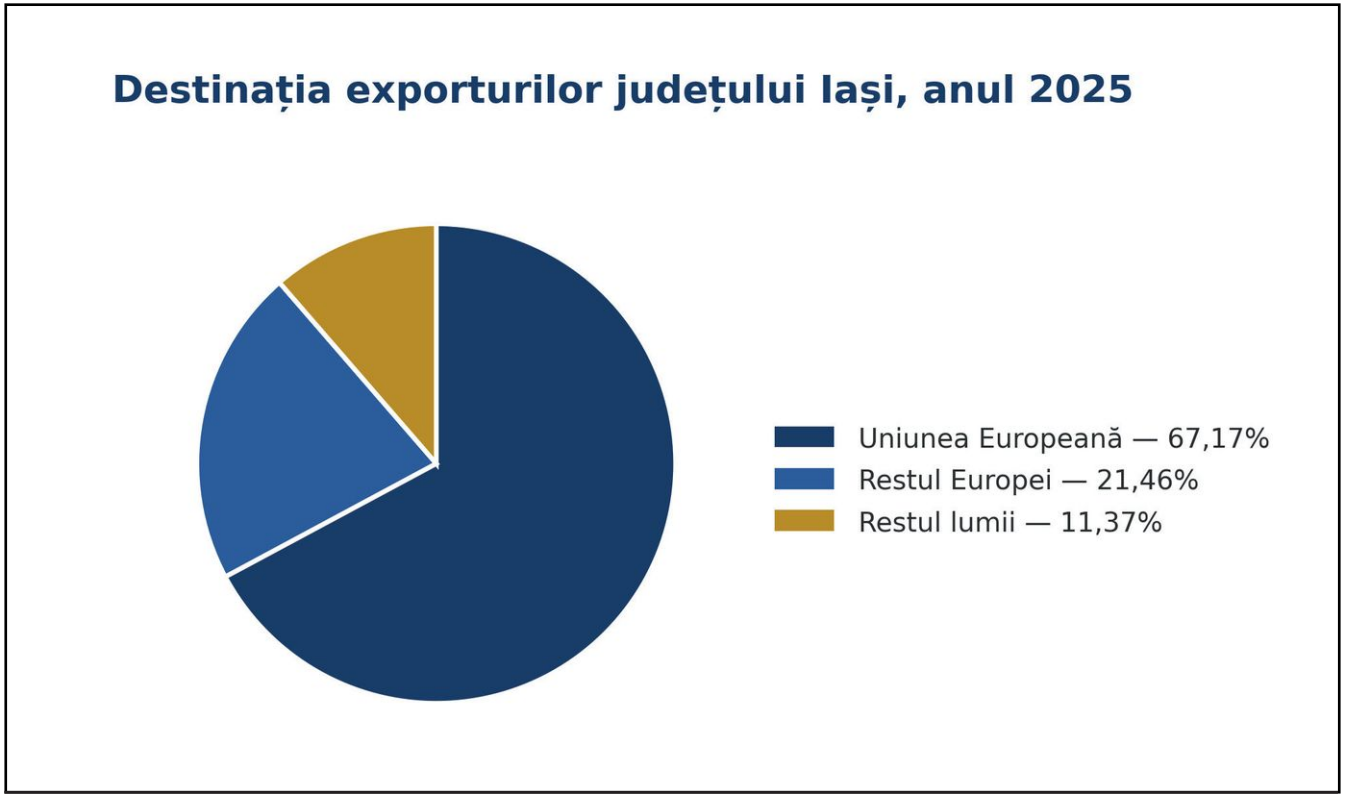

*Structura cifrei de afaceri din turism și restaurante, anul 2025[7].*

# Comerțul exterior

Exporturile județului Iași au depășit pragul de un miliard de euro.

În anul 2024 acestea au însumat 1.042,2 milioane de euro, iar importurile 1.324,6 milioane de euro, rezultând un deficit comercial de 282,4 milioane de euro[9].

În anul 2025, exporturile au ajuns la 1.077,2 milioane de euro, importurile la 1.367,2 milioane de euro, iar deficitul comercial la 290,0 milioane de euro[10].




În anul 2025, Uniunea Europeană a absorbit 67,2% din exporturile județului, restul Europei 21,5%, iar celelalte țări 11,4%.

Principalele destinații sunt Germania, cu 155,6 milioane de euro, Marea Britanie, cu 126,8 milioane, Țările de Jos, cu 98,4 milioane, Belgia, cu 84,8 milioane, și Republica Moldova, cu 62,2 milioane, iar dintre piețele extraeuropene, Statele Unite, cu 44,5 milioane.

La import, principalele proveniențe sunt Germania, cu 230,2 milioane de euro, Italia, cu 152,4 milioane, China, cu 128,8 milioane, Ucraina, cu 118,2 milioane, și Republica Moldova, cu 93,8 milioane[10].



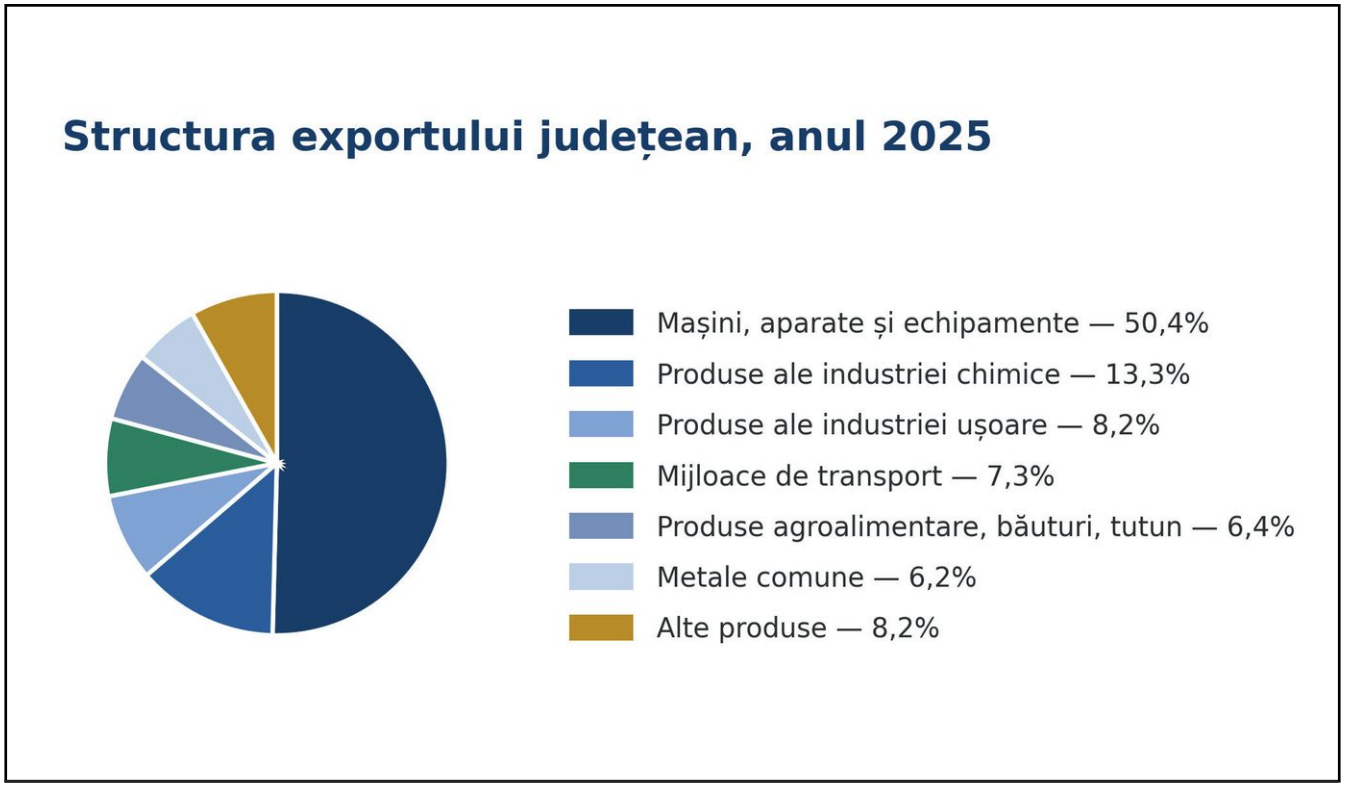
*Destinația exporturilor județului Iași în anul 2025[10].*

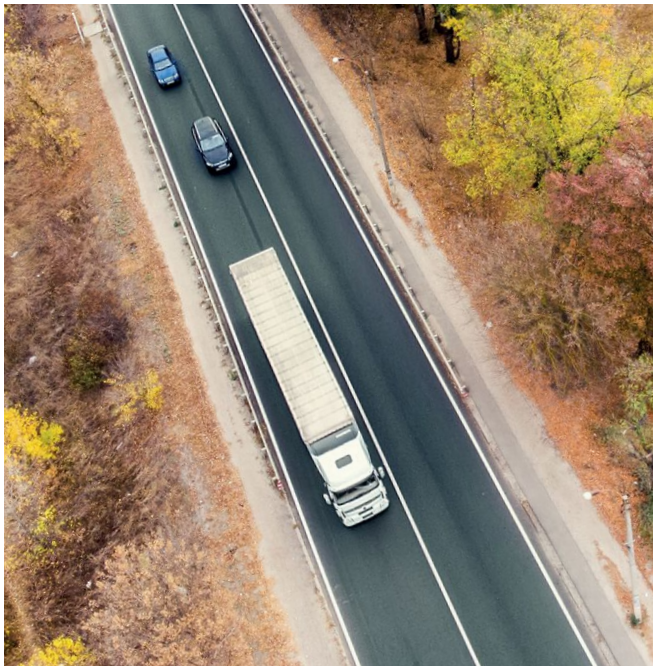
Structura exporturilor pe grupe de produse este concentrată.

În anul 2025, mașinile, aparatele și echipamentele au reprezentat 50,4% din exportul județului, produsele industriei chimice 13,3%, cele ale industriei ușoare 8,2%, mijloacele de transport 7,3%, produsele agroalimentare 6,4%, iar metalele comune 6,2%.

La import, aceleași mașini și echipamente dețineau 30,2%, mijloacele de transport 14,0%, produsele industriei chimice 12,2%, produsele agroalimentare 11,8%, iar metalele comune 11,4%[10].

Pentru anul 2025, datele Direcției Județene de Statistică arată, pe capitole tarifare, că grupa reactoarelor, boilerelor și dispozitivelor mecanice a depășit 440,8 milioane de euro, adică aproximativ 41% din exportul județului, produsele farmaceutice s-au apropiat de 92 de milioane de euro, iar mașinile, aparatele și materialele electrice au generat circa 79 de milioane de euro[10].



*Structura exportului județean pe grupe de produse, anul 2025. Sursa: Direcția Județeană de Statistică Iași[10].*

# Investițiile străine directe

Soldul investițiilor străine directe în județul Iași era de 795 de milioane de euro la sfârșitul anului 2024, potrivit raportului Băncii Naționale a României publicat la 19 septembrie 2025. Județul ocupă locul 19 în ierarhia națională, cu o pondere de 0,65% din soldul total de 122.360 de milioane de euro(6).

Investitorii străini cu cifră de afaceri de peste 5 milioane de lei provin din Luxemburg, Statele Unite, Țările de Jos, Turcia, Cipru, Belgia și Germania, iar principalele domenii de activitate sunt industria auto, realizarea de software la comandă, comerțul, industria alimentară și fabricarea de mașini și utilaje(5).

Valorile provin din bilanțurile depuse pentru exercițiul 2024. În cazul Omco România, profitul net raportat este apropiat de cifra de afaceri, ceea ce indică venituri din afara activității de bază. ArcelorMittal Tubular Products Iași, prezentă în anii anteriori, nu a depus bilanțul pe anul 2024 și nu figurează în clasament(45).

| Companie | Țara de control | Cifra de afaceri (mil. lei) | Profit net (mil. lei) | Angajați |
|---|---|---|---|---|
| Phinia Delphi România | Luxemburg | 1.720,0 | 46,2 | 1.550 |
| Amazon Development Center | Statele Unite | 802,0 | −29,6 | 3.424 |
| Brikston Construction Solutions | Austria | 285,1 | 51,1 | 378 |
| Rompak | Turcia | 227,1 | 53,7 | 233 |
| Ness România | Țările de Jos | 223,8 | 25,3 | — |
| HTR Spedition | Lituania | 203,6 | 1,2 | 242 |
| Consys International | Luxemburg | 193,2 | 19,2 | 27 |
| Motexco | Belgia | 165,5 | 17,6 | 352 |
| Mennekes Electric | Germania | 165,2 | 10,0 | 115 |
| Omco România | Belgia | 162,4 | 146,4 | 361 |
| SCC Services România | Regatul Unit | 154,5 | 1,3 | 1.088 |
| IG Watteeuw România | Belgia | 148,8 | 5,7 | 339 |
| Ecolab, sucursala Iași | Austria | 136,0 | 5,2 | 85 |
| BMT Aerospace România | Belgia | 132,6 | 12,4 | 371 |
| Rostoc Deal | Luxemburg | 131,7 | 2,8 | 43 |
| Centric IT Solutions România | Țările de Jos | 130,9 | −12,0 | 368 |
| Snack-Trade | Republica Moldova | 126,4 | 8,5 | 223 |
| Signant Health | Regatul Unit | 124,5 | 5,6 | 573 |
| Grenzebach România | Germania | 121,5 | 4,7 | 235 |
| Conduent Business Services România | Țările de Jos | 106,5 | 3,1 | 725 |

*Principalii investitori străini din județ, după cifra de afaceri a anului 2024[45].*

Bilanțurile exercițiului 2025, disponibile pentru cele mai mari dintre aceste companii, arată o evoluție inegală. Phinia Delphi România a ajuns la 1,78 miliarde de lei, cu 3,4% peste anul precedent, și la un profit de 111,5 milioane de lei, mai mult decât dublu și cel mai bun rezultat din ultimii opt ani, după ce fabrica de la Miroslava a preluat volume de producție transferate din Polonia.

Amazon Development Center a coborât la 712,9 milioane de lei, cu 11% sub anul precedent, dar a revenit pe profit după pierderea din 2024.

SCC Services România a urcat la 173,4 milioane de lei, cu 12,2% mai mult, iar Rostoc Deal la 310,8 milioane de lei, după o creștere de 136%[45].

Pentru companiile ale căror bilanțuri pe anul 2025 au fost făcute publice până în luna august a anului 2026, tabelul următor prezintă rezultatele la zi. Pentru celelalte societăți din clasamentul de mai sus — între care Brikston, Rompak, Ness, Mennekes sau Omco — bilanțurile exercițiului 2025 nu erau încă disponibile în bazele de date publice la data redactării[45].





| Companie | Țara de control | Cifra de afaceri 2025 (mil. lei) | Evoluție față de 2024 | Angajați 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Phinia Delphi România | Luxemburg | 1.780,0 | +3,4% | 1.487 |
| Amazon Development Center | Statele Unite | 712,9 | −11,1% | 3.166 |
| Rostoc Deal | Luxemburg | 310,8 | +136,0% | — |
| SCC Services România | Regatul Unit | 173,4 | +12,2% | 1.137 |
| BMT Aerospace România | Belgia | 158,5 | +19,5% | 356 |
| Signant Health | Regatul Unit | 133,1 | +6,9% | 536 |
| Centric IT Solutions România | Țările de Jos | 126,3 | −3,5% | 314 |
| Basware | Finlanda | 62,7 | +13,1% | 215 |
| Modular Services | Regatul Unit | 57,2 | +19,7% | 198 |
| Levi9 Global Sourcing Balkan | Țările de Jos | 54,8 | +3,3% | 171 |
| Nuvei Services Romania | Canada | 49,5 | +33,8% | 106 |

*Rezultatele exercițiului 2025 pentru investitorii străini cu bilanțuri publicate; țara de control este cea din tabelul anterior[45].*

# Forța de muncă și educația

04

Județul Iași dispune de cea mai mare piață a muncii din regiunea Nord-Est și de cel mai important centru universitar al Moldovei. Acest capitol prezintă dimensiunea și structura forței de muncă disponibile, sistemul de formare profesională și nivelul costurilor salariale.



# Dimensiunea pieței muncii

Efectivul de salariați din județul Iași a atins pragul de 200.000 de persoane în cursul anului 2025: la 30 iunie 2025 erau înregistrate 201.836 de persoane, cu 2.924 mai multe decât în aceeași lună a anului precedent. La sfârșitul lunii aprilie 2026, efectivul era de 199.259 de persoane, al cincilea din țară, după București, Cluj, Timiș și Ilfov[11].

Trei indicatori diferiți măsoară ocuparea în județ și nu sunt comparabili între ei. Efectivul de salariați la sfârșit de lună, publicat de Direcția Județeană de Statistică, era de 199.259 de persoane în aprilie 2026[11].

Numărul mediu de salariați din economia județului, indicator anual care include și sectorul public, era de 182.643 de persoane în anul 2023[13].

Numărul salariaților societăților comerciale active, calculat pe baza bilanțurilor, era de 118.514 de persoane în anul 2025[7].

Diferențele provin din sfera de cuprindere, nu din evoluția reală a ocupării.

Rata șomajului înregistrat a fost de 3,39% în luna iunie a anului 2026, în evidențele Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă fiind înscriși 9.487 de șomeri. Nivelul rămâne scăzut, deși a crescut față de 2,9% cât se înregistra la finalul anului 2023[12].

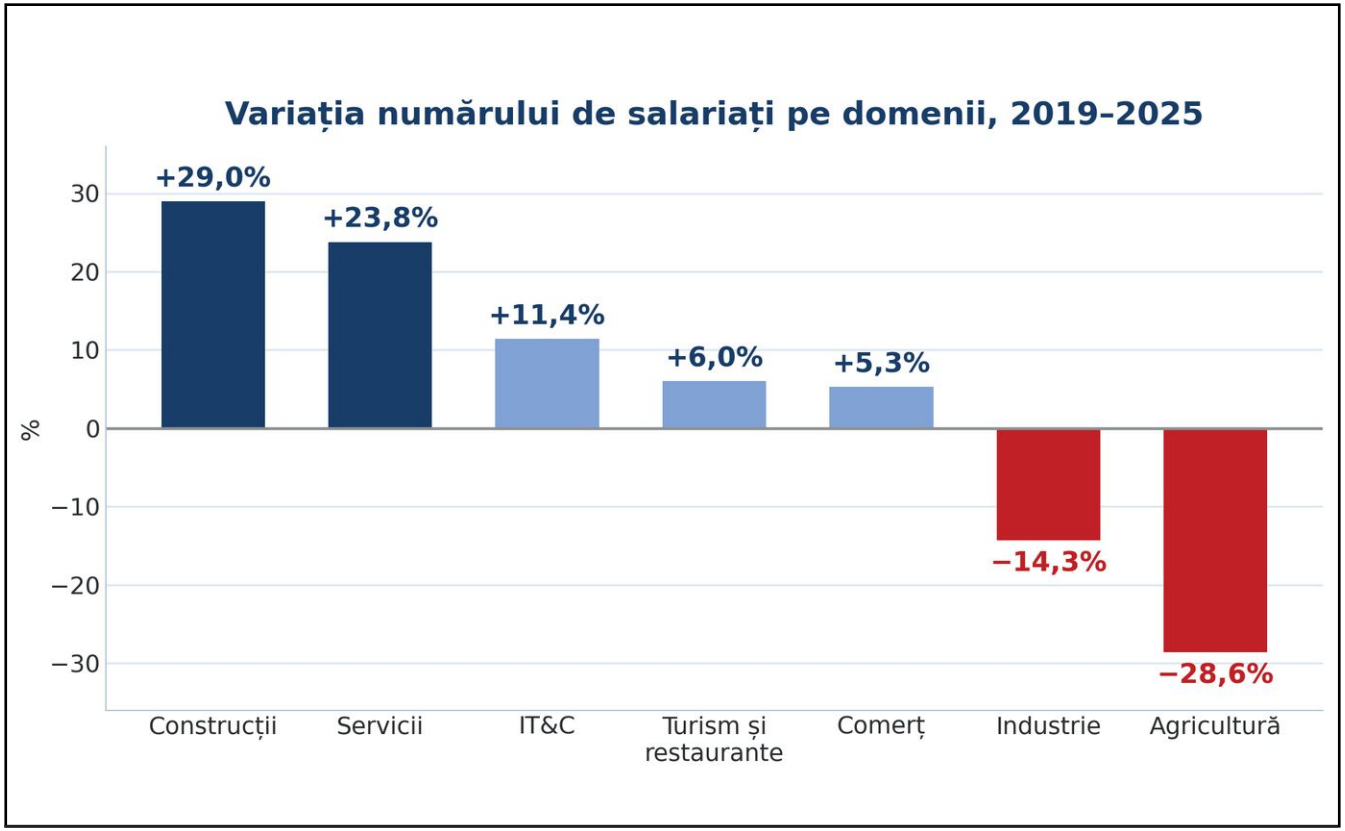
În anul 2023, resursele de muncă ale județului însumau 489,2 mii de persoane, respectiv 24,7% din totalul regiunii Nord-Est și 4,0% din totalul național. Populația activă civilă era de 276,6 mii de persoane, iar populația ocupată civilă de 268,5 mii de persoane. Din ambele puncte de vedere, județul ocupă prima poziție în regiune, iar după populația ocupată se situează pe locul al cincilea în România[13].

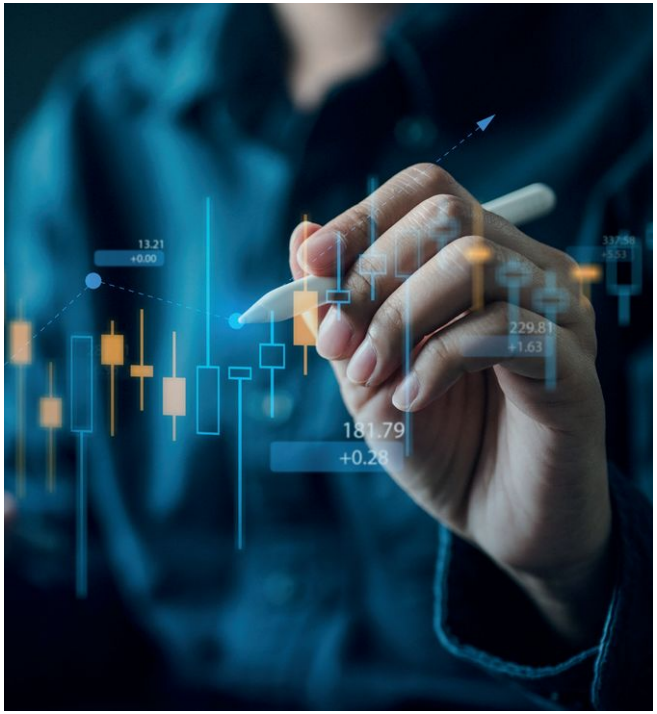
# Evoluția ocupării pe domenii de activitate

Între anii 2019 și 2025, potrivit bilanțurilor firmelor active, cea mai puternică creștere a numărului de salariați s-a înregistrat în construcții, cu 29,0%, de la 12.924 la 16.670 de persoane, și în servicii, cu 23,8%, de la 30.492 la 37.747.

Sectorul IT&C a adăugat 11,4%, ajungând la 13.793 de salariați, iar turismul și comerțul au crescut cu 6,0%, respectiv 5,3%.

În sens opus, industria a pierdut 14,3% din efective, de la 26.534 la 22.730 de salariați, iar agricultura 28,6%. Pe ansamblu, firmele active din județ aveau cu 8% mai mulți salariați decât în anul 2019[7].



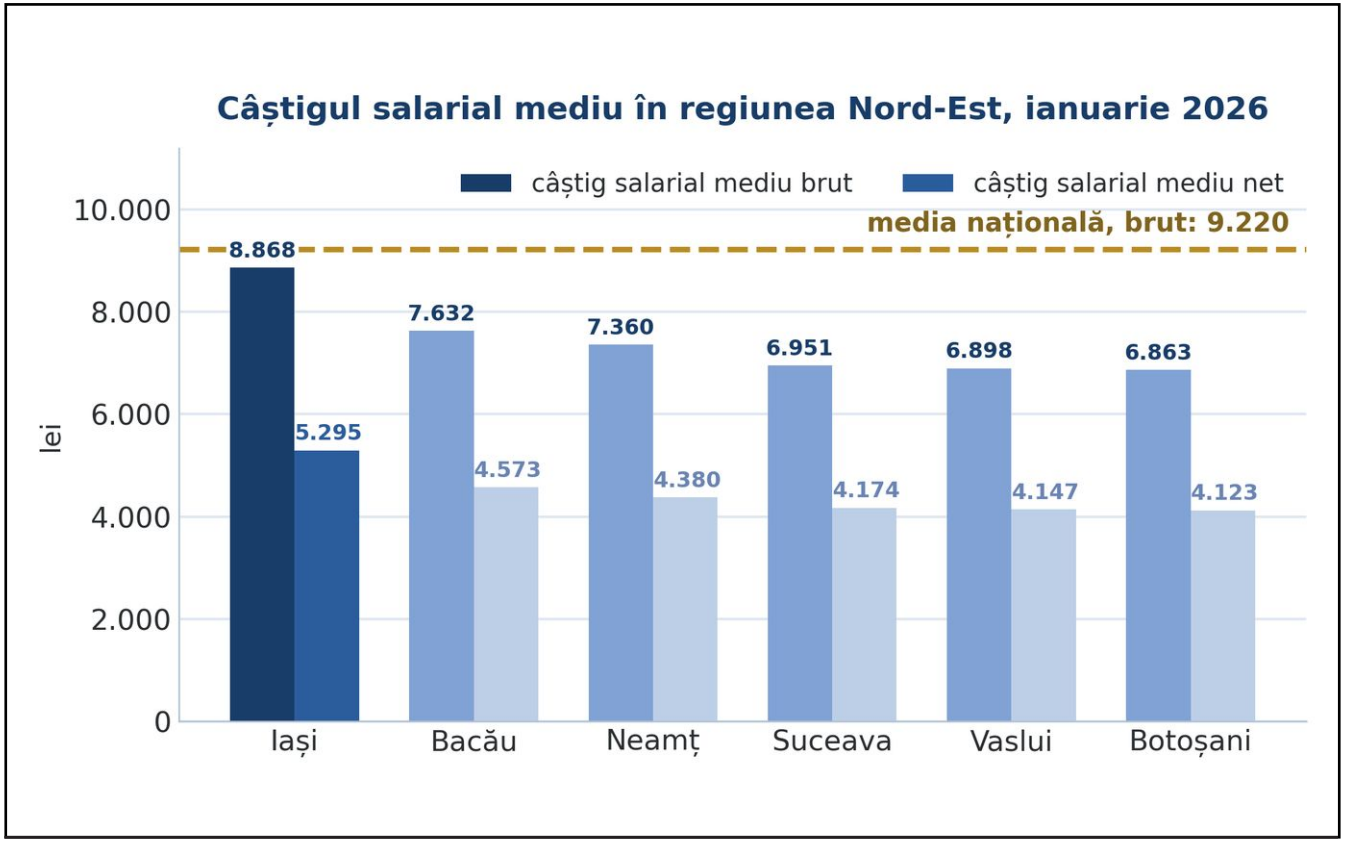



*Variația numărului de salariați ai firmelor active, pe domenii, între anii 2019 și 2025. Sursa: Breviarul Economic al Județului Iași[7].*

# Costul forței de muncă

Câștigul salarial mediu net din județul Iași a fost de 5.230 de lei în luna aprilie a anului 2026, al optulea nivel din țară, sub media națională de 5.843 de lei.

În luna iunie a anului 2025, câștigul mediu brut era de 8.923 de lei, iar cel net de 5.335 de lei, în creștere cu 8,8%, respectiv 6,4% față de anul anterior[11].




În luna ianuarie a anului 2026, câștigul salarial mediu brut din județul Iași era de 8.868 de lei, iar cel net de 5.295 de lei — cele mai ridicate din regiunea Nord-Est, cu o marjă consistentă față de Bacău, cu 7.632 de lei brut, Neamț, cu 7.360, Suceava, cu 6.951, Vaslui, cu 6.898, și Botoșani, cu 6.863.

Față de media națională, de 9.220 de lei brut, câștigul din Iași rămâne cu 4% mai mic. Pe grupe de activități, serviciile plătesc în județ 9.320 de lei brut, industria și construcțiile 7.679 de lei, iar agricultura 7.753 de lei(10).

Județul Iași nu este o destinație de cost minim al forței de muncă. Câștigul salarial mediu este cu peste 30% mai mare decât în județele vecine Botoșani și Vaslui. Diferența corespunde structurii ocupării, în care ponderea activităților cu valoare adăugată ridicată este semnificativ mai mare[13].

*Câștigul salarial mediu brut și net în județele regiunii Nord-Est, luna ianuarie 2026. Sursa: Direcția Județeană de Statistică Iași[10].*

# Învățământul superior

În municipiul Iași funcționează cinci universități de stat. Universitatea „Alexandru Ioan Cuza”, înființată în anul 1860 ca prima universitate modernă a României, avea în anul universitar 2024–2025 un număr de 24.049 de studenți, ceea ce o plasa pe locul al patrulea între instituțiile de învățământ superior din țară.

Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” avea 12.939 de studenți și ocupa locul al treisprezecelea[17].



Împreună cu Universitatea de Medicină și Farmacie, cu 10.399 de studenți, cu Universitatea pentru Științele Vieții și cu Universitatea Națională de Arte, cele șapte universități ale municipiului însumează peste 50.000 de studenți[17].




Sistemul universitar este completat de două universități private acreditate. Universitatea „Petre Andrei” din Iași, înființată în anul 1990 și acreditată prin Legea nr. 408/2002, pregătește specialiști în drept, psihologie și științele educației, economie și științe politice și administrative.

Universitatea „Apollonia” din Iași, înființată în anul 1991 și acreditată prin Legea nr. 481/2002, are facultăți de medicină dentară și de științe ale comunicării.

| Universitate | Domenii de studiu relevante pentru investitori |
|---|---|
| Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” | Informatică, matematică, fizică, chimie, științe economice, drept, științe sociale |
| Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” | Automatică și calculatoare, electronică și telecomunicații, inginerie electrică, inginerie mecanică, construcții și instalații, inginerie chimică, textile și pielărie, arhitectură |
| Universitatea de Medicină și Farmacie „Grigore T. Popa” | Medicină, medicină dentară, farmacie, bioinginerie medicală |
| Universitatea pentru Științele Vieții „Ion Ionescu de la Brad” | Agronomie, horticultură, zootehnie, medicină veterinară, ingineria produselor alimentare |
| Universitatea Națională de Arte „George Enescu” | Design industrial, arte vizuale, compoziție, industrii creative |
| Universitatea „Petre Andrei” din Iași (privată) | Drept, psihologie și științele educației, economie, științe politice și administrative |
| Universitatea „Apollonia” din Iași (privată) | Medicină dentară, tehnică dentară, asistență medicală, balneofiziokinetoterapie; științe ale comunicării |

Colaborarea dintre universități și mediul industrial are o tradiție îndelungată în județ. Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” derulează de peste două decenii programe de formare specializată și de practică împreună cu grupurile industriale prezente la Iași.

Numărul absolvenților care intră anual pe piața muncii în domeniul tehnologiei informației se situează, potrivit estimărilor din piață, între 1.000 și 1.200 de persoane provenite din facultățile de profil ale celor două universități mari, la care se adaugă câteva sute de absolvenți ai școlilor de formare informală.

Un proiect de investiții care necesită o echipă de câteva sute de specialiști în domeniu se construiește, prin urmare, pe parcursul mai multor ani sau prin atragere de personal din companiile existente[17].



# Învățământul preuniversitar și formarea profesională

Rețeaua școlară a județului Iași cuprindea în anul școlar 2024–2025 un număr de 217 unități de învățământ cu personalitate juridică, între care 22 de licee tehnologice și colegii tehnice și 16 școli profesionale. În învățământul de masă cu frecvență de zi erau înscriși 114.293 de elevi și preșcolari, dintre care 64.200 în mediul urban. Învățământul profesional număra 5.044 de elevi, organizați în 858 de clase[17].

În anul școlar 2024–2025, Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” din Iași a obținut autorizarea pentru calificarea de tehnician prelucrări pe mașini cu comandă numerică și acreditarea pentru cea de operator la mașini cu comandă numerică.

Colegiul Tehnic „Mihail Sturdza” a obținut autorizarea și acreditarea pentru calificarea de tehnician instalații de bord pentru aeronave.

Calificările nou introduse în oferta educațională a județului răspund cererii clusterului de prelucrare mecanică de precizie și industriei aeronautice prezente la Iași. Alte calificări autorizate în același an școlar sunt cele de tehnician desenator pentru construcții și instalații și de tehnician în construcții, la Liceul Tehnologic din Hârlău, și cea de tehnician designer vestimentar, la Școala Profesională „Ionel Teodoreanu” din comuna Victoria[17].



# Rezultatele la examenele naționale

La bacalaureatul din sesiunea iunie–iulie 2026, rata de promovare în județul Iași a fost, după soluționarea contestațiilor, de 82,6%, față de 76,9% media națională. Județul s-a situat pe locul al patrulea în țară. Pentru absolvenții promoției curente, rata de promovare a fost de 86,24%, trei candidați au obținut media 10, iar 1.364 au încheiat examenul cu medii de peste 9[18].

La Evaluarea Națională din anul 2026, 79,3% dintre absolvenții din județ care au susținut examenul au obținut medii de cel puțin 5, ușor peste media națională de 79%, într-un an cu rezultate mai scăzute la nivel național; unul dintre cei doar șapte elevi cu media 10 din întreaga țară provine din județul Iași[18].

Rezultatele pe discipline confirmă orientarea tehnică a județului. La proba de informatică susținută în cadrul bacalaureatului din anul 2025, rata de promovare a fost de 99,75% pentru cei 403 candidați ai profilului matematică-informatică. La proba de matematică au fost înscriși 758 de candidați ai aceluiași profil, dintre care 88% au obținut note peste 9[18].

# Diferențe între mediul urban și cel rural

Rezultatele școlare diferă semnificativ între cele două medii de rezidență.

La Evaluarea Națională din anul 2025, ponderea elevilor cu note de cel puțin 5 la matematică a fost de 89,45% în mediul urban și de 60,76% în mediul rural. La limba și literatura română, valorile au fost de 95,29%, respectiv 82,26%[18].

Această diferență are consecințe directe asupra alegerii amplasamentului unei investiții.

Un amplasament situat în prima coroană metropolitană — comunele Miroslava, Holboca, Tomești sau Valea Lupului — recrutează simultan din bazinul urban și din cel rural apropiat, prin naveta zilnică.

Un amplasament mai îndepărtat recrutează predominant din mediul rural, ceea ce influențează durata și costul formării inițiale a personalului.



# Infrastructura și conectivitatea

05

# Rețeaua de transport existentă

Județul Iași dispunea de 2.490 de kilometri de drumuri publice, respectiv 2,9% din rețeaua națională. Gradul de modernizare al acestei rețele era de 35,7%, față de o medie națională de 51,5% la sfârșitul anului 2024.

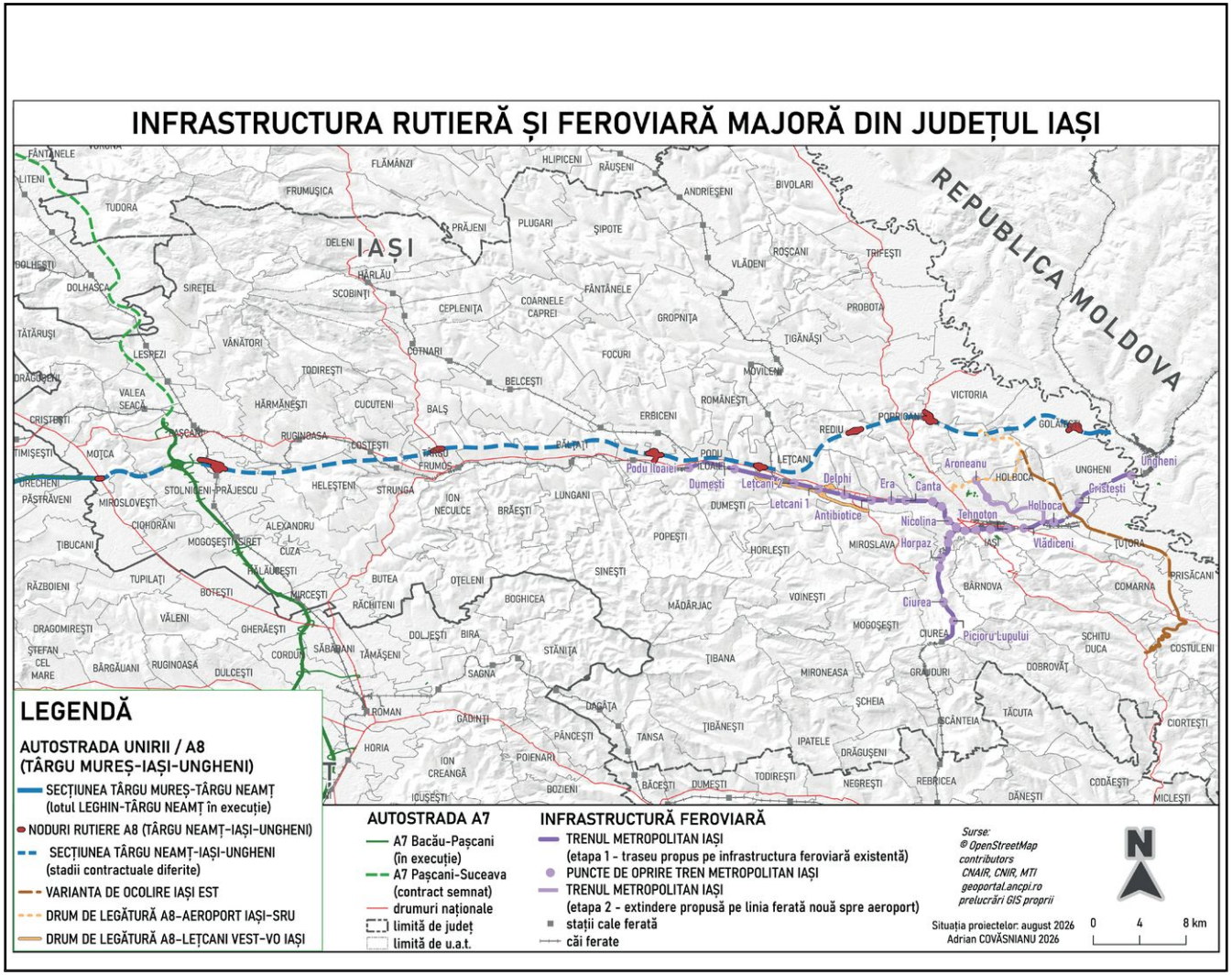
Din cei 356 de kilometri de drumuri naționale aflați pe teritoriul județului, 342 sunt modernizați(5)[15].

Județul este traversat în partea de nord-vest de drumul european E85. Alte patru drumuri naționale asigură legăturile principale: Roman – Târgu Frumos – Botoșani, Vaslui – Iași – Bălțați, Iași – Ungheni – Chișinău și Iași – Târgu Frumos – Pașcani[5].

Rețeaua feroviară a județului însuma 316 kilometri în exploatare la finalul anului 2023, cu 26 de kilometri mai mult decât în anul 2020, dintre care 144 de kilometri electrificați, respectiv 45,6%.

Prin județ trec magistralele feroviare 600, pe traseul Făurei – Tecuci – Bârlad – Vaslui – Iași – Ungheni, și 606, pe traseul Iași – Târgu Frumos – Pașcani. Municipiile Iași și Pașcani sunt noduri feroviare importante pentru întreaga regiune Nord-Est[5][16].






Oferta de amplasamente pentru investiții prezentată în acest ghid se concentrează pe terenuri situate pe drumuri europene, naționale sau pe viitorul inel metropolitan: parcul industrial Lețcani are deschidere la drumul european E583 și la drumul județean DJ 248B, polul industrial Tomești este situat pe drumul național DN 28, amplasamentul de la Pașcani se află la nodul dintre autostrăzile A7 și A8, iar cel de la Holboca va fi deservit de viitoarea Variantă de Ocolire Iași Est[24].

*Infrastructura rutieră și feroviară majoră a județului: autostrăzile A7 și A8, Varianta de Ocolire Iași Est, drumurile de legătură cu aeroportul și cu Lețcani și traseul propus al trenului metropolitan. Situația proiectelor la luna august 2026[46].*

# Termenele de referință

| Obiectiv de infrastructură | Termen de referință |
|---|---|
| Autostrada A7, tronsonul Adjud – Bacău | 31 august 2026 |
| Autostrada A7, finalizată până la Pașcani | 2027 |
| Terminalul de marfă al Aeroportului Internațional Iași | lucrări executate în cel mult doi ani |
| Spitalul Regional de Urgență Iași | 2030 |
| Autostrăzile A7 și A8, finalizate integral | 2031 |
| Electrificarea Iași – frontieră | indicatori tehnico-economici aprobați |
| Varianta de Ocolire Iași Est | în faza de studiu de fezabilitate |
| Trenul metropolitan | documentație tehnico-economică în curs de avizare |

# Aeroportul Internațional Iași

Terminalul T4, cea mai recentă investiție majoră, are o suprafață de 31.250 de metri pătrați și o capacitate anuală de 3.350.000 de pasageri.

Este echipat cu 20 de ghișee de check-in clasice, 12 sisteme de self check-in și 14 porți de îmbarcare, dintre care trei cu pasarelă[19].

Aeroportul Internațional Iași se află sub autoritatea Consiliului Județean Iași și este al treilea aeroport al țării după numărul de pasageri și al doilea aeroport regional.

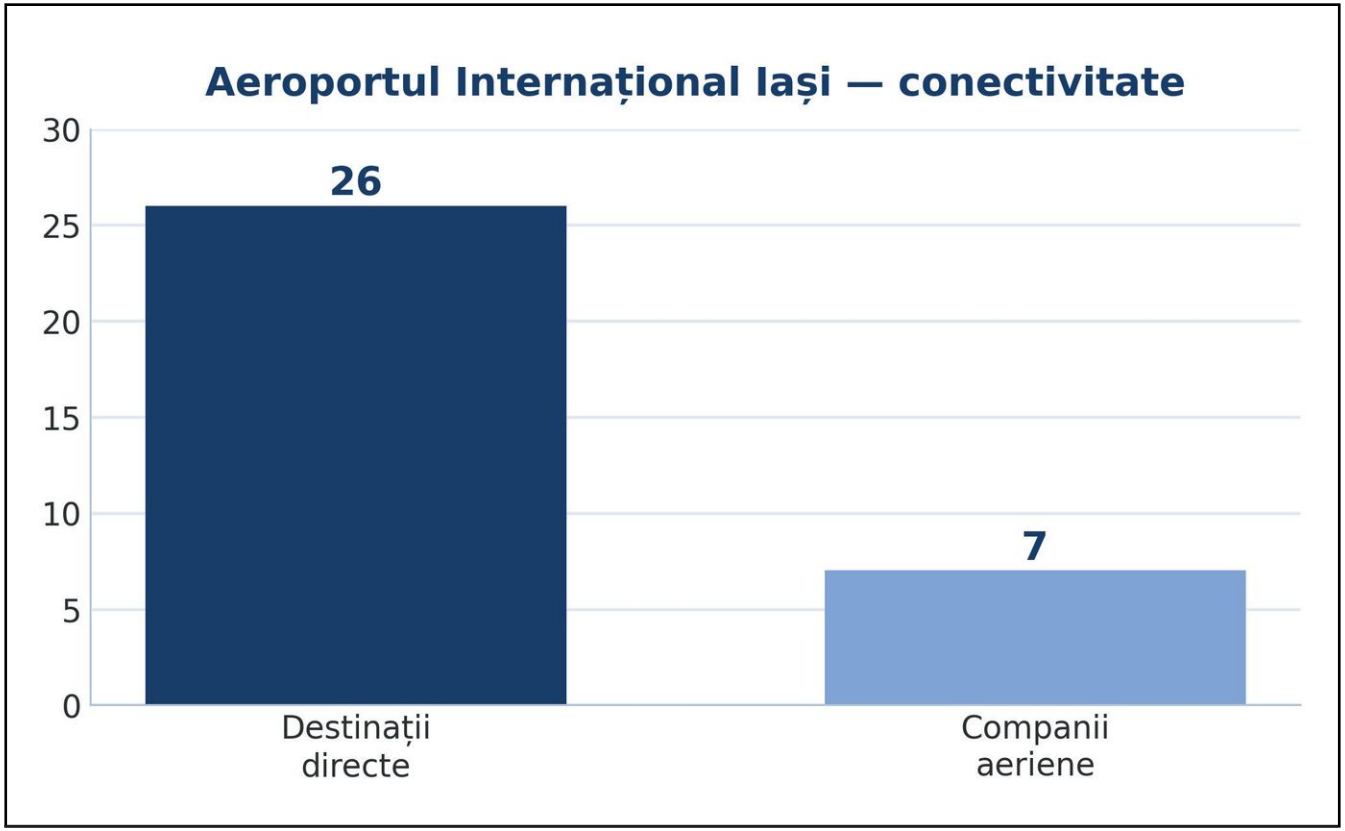
Aeroportul deservește peste 2 milioane de pasageri anual și oferă 26 de destinații directe, operate de șapte companii aeriene, către Israel, Franța, Regatul Unit, Italia, Spania, Belgia, Germania, Cipru, Țările de Jos, Danemarca, Austria, Egipt, Emiratele Arabe Unite, Irlanda, Cehia, Tunisia și Turcia[19].

Anii 2027–2028 vor aduce aeroportului Iași și finalizarea primului terminal cu facilități cargo.



În prezent se derulează modernizarea și recompartimentarea terminalului T3, care va avea o suprafață utilă de aproximativ 3.300 de metri pătrați și va deservi exclusiv plecările. Terminalul T2 urmează să fie reconfigurat în terminal de cross-docking, coletărie și marfă ușoară.

Aeroportul are în pregătire un turn de control nou, cu opt niveluri și vizibilitate perimetrală de 360 de grade, a cărui construcție este estimată să înceapă din anul 2027, iar contractul pentru al doilea parc fotovoltaic, de 4,42 MWp, a fost semnat cu STRABAG.




Fluxurile de pasageri sunt în curs de adaptare pentru Sistemul european de Intrare/Ieșire, prin instalarea de porți automate de control[19].

Aeroportul nu are în prezent activitate de transport de marfă. Studiul de fezabilitate pentru zona cargo a fost lansat, iar lucrările de modernizare urmează să fie executate în cel mult doi ani.

În anul 2027, Iașul va găzdui ACI Regional Airports Conference & Exhibition, principalul eveniment european dedicat aeroporturilor regionale[19].



# Autostrada A7 „Moldovei”

Pe teritoriul județului Iași se află loturile Săucești–Trifești, de 30,3 kilometri, și Mircești–Pașcani, de 28,09 kilometri.

În luna mai a anului 2026, cele trei loturi dintre Bacău și Pașcani se aflau la aproximativ 50% execuție fizică.

Autostrada A7 leagă Ploieștiul de Siret și traversează întreaga Moldovă. Obiectivul declarat al Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere este deschiderea circulației pe cei 397 de kilometri dintre București și Pașcani, cu dare în folosință etapizată.

Termenul de referință folosit în acest ghid pentru finalizarea autostrăzii până la Pașcani este anul 2027[21].

La 31 august 2026 este programată deschiderea circulației pe tronsonul Adjud – Bacău, care realizează legătura continuă pe autostradă între București și Bacău. Pentru cele trei loturi dintre Bacău și Pașcani, aceeași dată reprezintă jalonul de progres financiar de 80–90% asumat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, primele două loturi având ca țintă deschiderea circulației în cursul anului 2026[21].

Autostrada A7 ajunge la Pașcani, nu la municipiul Iași.

Un amplasament situat la Pașcani va avea acces direct la rețeaua de autostrăzi începând cu anul 2027, în timp ce amplasamentele din zona metropolitană vor fi conectate la această rețea odată cu finalizarea autostrăzii A8[21].



# Autostrada A8 „Unirii”

Autostrada A8 face parte din coridorul transeuropean de transport TEN-T Core, pe traseul Timișoara – Sebeș – Turda – Târgu Mureș – Iași – Ungheni.

Sectorul aflat pe teritoriul județului Iași însumează 93 de kilometri și este împărțit în patru tronsoane[21].

| Tronson | Lungime | Stadiu contractual la data redactării |
|---|---|---|
| Moțca – Târgu Frumos | 27 km | Constructor desemnat câștigător; valoare de aproximativ 4,76 miliarde lei |
| Târgu Frumos – Lețcani | 28,6 km | Contract atribuit; valoare de aproximativ 4,57 miliarde lei. Include varianta de ocolire nord a orașului Podu Iloaiei |
| Lețcani – Iași Nord (DN 24) | 17,7 km | Contract atribuit; valoare de aproximativ 3,93 miliarde lei |
| Iași Nord – Golăiești – Ungheni | 15,5 km | Licitație lansată; valoare estimată de aproximativ 4,7 miliarde lei |

Finanțarea vizată pentru realizarea acestor tronsoane provine din mecanismul european SAFE și din Programul Operațional Transport.

Termenul de referință folosit în acest ghid pentru finalizarea integrală a autostrăzilor A7 și A8 este anul 2031[21].

Două dintre amplasamentele destinate investițiilor sunt situate direct pe această rețea. Parcul industrial Lețcani se află la joncțiunea dintre tronsoanele Târgu Frumos – Lețcani și Lețcani – Iași Nord, iar Strategia de Dezvoltare a Județului Iași consemnează că traseul autostrăzii trece la limita nordică a parcului.

Amplasamentul de la Pașcani se află la nodul de conexiune dintre autostrăzile A7 și A8[24].



*Stadiul tronsoanelor autostrăzii A8 pe teritoriul județului Iași[21].*

# Rețeaua metropolitană de drumuri



Masterplanul Metropolitan Iași, aprobat de Adunarea Generală a Asociației Zona Metropolitană Iași și elaborat în parteneriat cu Banca Mondială în cadrul programului „Iași Livable City", structurează rețeaua rutieră metropolitană pe patru niveluri.

Inelul R0 este inelul urban interior. Inelele R1 și R2 sunt inele intermediare, R2 fiind inelul periurban care deservește prima coroană metropolitană.

Inelul R3 este inelul metropolitan exterior, cu profil adaptat traficului greu, intersecții denivelate și acces controlat, conectat direct la autostrada A8 și la drumurile naționale DN 28 și DN 24[23].

# Varianta de Ocolire Iași Est

Varianta de Ocolire Iași Est constituie segmentul estic al inelului R3 și asigură continuitatea fluxurilor de trafic greu între drumul național DN 24 și nodurile de acces către autostrada A8 și către Aeroportul Internațional Iași.

Proiectul se află în faza de studiu de fezabilitate[23].

| Element | Date prevăzute în Masterplanul Metropolitan Iași |
|---|---|
| Profil tehnic | Drum național cu patru benzi, cu parapete mediane și intersecții denivelate sau giratorii de mare rază |
| Cost total estimat | 495 milioane euro |
| Structura costului | 220 milioane euro construcția drumului; 180 milioane euro lucrări de artă; 60 milioane euro noduri rutiere denivelate; 21 milioane euro studii, proiectare și exproprieri; 14 milioane euro sisteme de management al traficului, siguranță și mediu |
| Finanțare vizată | Programul Transport 2021–2027 și bugetul de stat, prin parteneriate cu Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere |

Parametrii Variantei de Ocolire Iași Est[23].

Între efectele anticipate ale acestei investiții, Masterplanul Metropolitan Iași menționează creșterea atractivității zonelor estice ale municipiului pentru activități logistice și productive, în afara țesutului urban dens, precum și accesul rapid către aeroport și către viitorul spital regional de urgență[23]. Masterplanul mai prevede realizarea unui drum de legătură între autostrada A8, viitorul Spital Regional de Urgență și zona C.A.

Rosetti, aflat în faza de studii preliminare, lărgirea la patru benzi a segmentului dintre platforma CUG și Varianta de Ocolire Vest, lărgirea la patru benzi până la sensul giratoriu Popricani, realizarea Variantei de Ocolire Sud până la Podul Nicolina și dublarea drumului național DN 28 pe relația Iași – Tomești[23].



# Transportul feroviar și intermodalitatea

Masterplanul Metropolitan Iași prevede realizarea unui tren metropolitan, conceput ca ax structural al mobilității în zona metropolitană. Implementarea este prevăzută în două etape: prima presupune valorificarea infrastructurii feroviare existente și operaționalizarea serviciului, iar a doua extinderea acestuia către Aeroportul Internațional Iași[23].

Nodurile intermodale ale sistemului sunt gările existente, iar stația Holboca este propusă spre reconcepere ca centru intermodal, ceea ce prezintă relevanță directă pentru amplasamentul industrial din aceeași comună.

În proximitatea parcului industrial de la Lețcani funcționează Centrul Regional Intermodal de Transport Marfă[23].



# Frontiera cu Republica Moldova

Punctul de trecere a frontierei Sculeni, situat în comuna Victoria din județul Iași, este al doilea cel mai solicitat punct rutier de pe frontiera României cu Republica Moldova, după Albița – Leușeni. Traficul de persoane prin acest punct a crescut de la 681.164 în anul 2020 la 2.562.531 în anul 2025, iar numărul autoturismelor a crescut de la 181.770 la peste 742.000 în același interval[20].

Pe cale ferată, legătura Iași (Socola) – Ungheni funcționează ca principal nod de transport de marfă și de călători cu Republica Moldova.

În prezent, numai segmentul Iași – Socola este electrificat, pe 6,3 kilometri, în timp ce cei aproximativ 17 kilometri dintre Socola și Ungheni funcționează pe infrastructură neelectrificată.

În aria de competență a Inspectoratului Teritorial al Poliției de Frontieră Iași se află și punctele de trecere Stânca și Albița[20].

Guvernul României a aprobat indicatorii tehnico-economici pentru electrificarea completă a liniei dintre gara Iași și punctul de trecere a frontierei Ungheni-Prut, pe un tronson de 23,4 kilometri. Investiția are o valoare de aproximativ 495 de milioane de lei și este finanțată în proporție de 50% din fonduri europene prin mecanismul Connecting Europe Facility, restul de la bugetul de stat. Proiectul face parte din reabilitarea liniei Roman – Iași – Frontieră și este inclus în rețeaua transeuropeană de transport[22].

Guvernul Republicii Moldova a aprobat, la rândul său, deschiderea unui nou punct de trecere a frontierei la Ungheni, o investiție de peste 30 de milioane de euro, care urmează să se conecteze la autostrada A8 și la rețeaua transeuropeană de transport[21].

## Utilitățile

Distribuția energiei electrice și a gazelor naturale în județul Iași este asigurată de Delgaz Grid, transportul energiei electrice de Transelectrica, iar alimentarea cu apă și canalizarea de Apavital. Capacitățile de racordare disponibile diferă de la un amplasament la altul și se comunică investitorului la cerere, împreună cu termenele de realizare a branșamentelor(24).

## Infrastructura energetică: producție, stocare și rețea

Județul traversează, în anul 2026, cea mai intensă etapă de investiții în producția și stocarea energiei din istoria sa recentă. Trei proiecte — un sistem de stocare a energiei la scară mare, cel mai mare parc fotovoltaic administrat de o autoritate locală din România și extinderea solară a aeroportului — schimbă profilul energetic al zonei în câteva luni.

Pentru un investitor, ele contează în două feluri: reduc riscul de preț și de disponibilitate a energiei pe termen mediu și oferă un argument verificabil pentru cerințele de sustenabilitate care intră tot mai des în deciziile de amplasare ale companiilor internaționale(51).

# Stocarea energiei la scară mare



Premier Energy, grup listat la Bursa de Valori București, construiește în apropierea municipiului Iași și a frontierei cu Republica Moldova un sistem de stocare a energiei în baterii cu o putere de 200 MW și o capacitate de 400 MWh, unul dintre cele mai mari proiecte de acest tip din estul țării.

Amplasamentul a fost cumpărat în noiembrie 2025, lucrările au început la finalul lunii aprilie 2026, costul total este estimat la aproximativ 75 de milioane de euro, iar finanțarea este asigurată printr-o linie de credit verde de până la 100 de milioane de euro de la banca cehă ČSOB.

Punerea în funcțiune și racordarea la rețeaua de transport sunt programate pentru finalul anului 2026 sau începutul anului 2027.

Instalația va funcționa ca tampon pentru rețeaua regională, stocând energia în perioadele de producție ridicată din surse regenerabile și livrând-o la vârfurile de consum — exact tipul de infrastructură de care are nevoie rețeaua pe măsură ce capacitatea eoliană și solară crește[51].



# Energia solară: de la administrația publică la aeroport

Municipiul Iași dezvoltă cel mai mare parc fotovoltaic administrat de o autoritate locală din România, pe amplasamentul fostului depozit de cărbune al termocentralei CET 2 Holboca. Investiția, de 49,7 milioane de lei, finanțată integral nerambursabil prin Fondul pentru Modernizare al Uniunii Europene, va avea o putere instalată de 9,8 MWp, peste 13.000 de panouri și o producție anuală estimată de aproximativ 9.850 MWh.

Execuția, lansată la 29 iulie 2026, a fost atribuită asocierii Electro-Alfa International – CRC Energy, pentru 34,6 milioane de lei fără TVA, cu finalizare în circa nouă luni. Proiectul face parte dintr-o strategie municipală mai amplă, care include reconstruirea a două centrale de cogenerare pe gaze naturale, de 25 MW fiecare, și, ulterior, un sistem propriu de stocare de 20 MW[51].

Aeroportul Internațional Iași urmează un traseu paralel: al doilea parc fotovoltaic al aeroportului, contractat cu STRABAG pentru aproximativ 19,5 milioane de lei fără TVA, va avea 4,42 MWp și un sistem propriu de stocare de 4,73 MWh, pe 58.500 de metri pătrați.

Împreună cu primul parc, cele două instalații vor acoperi până la 95% din necesarul energetic al infrastructurii aeroportuare — o reducere directă a costurilor de operare pentru unul dintre cei mai mari consumatori de energie din infrastructura publică a județului[51].



# Cadrul de finanțare

Fondul pentru Modernizare, administrat de Ministerul Energiei, rămâne principalul instrument pentru proiectele de autoconsum fotovoltaic, stocare și eficiență energetică industrială, cu apeluri periodice până în anul 2030.

Regulamentul (UE) nr. 651/2014, care stă la baza cadrului de ajutor de stat regional aplicabil și investițiilor din energie, expiră la 31 decembrie 2026; la data redactării nu era publicată o prelungire — un element pe care investitorii cu proiecte energetice multianuale îl verifică la momentul depunerii cererii de finanțare[51].

Pentru o decizie de investiție, trei semnale contează. Costul și riscul de aprovizionare cu energie scad pe măsură ce capacitatea locală de producție și stocare crește, ceea ce privește direct orice activitate energointensivă.

Companii românești precum Electro-Alfa International, listată la Bursa de Valori București în martie 2026, participă ca furnizori și integratori, semn al unui lanț local de aprovizionare în formare pentru inginerie și execuție în domeniul regenerabilelor.

Iar proiectele de mai sus, documentate din surse publice, oferă un argument verificabil pentru raportările de sustenabilitate ale investitorilor internaționali[51].



# Amplasamente pentru investiții

06

În zona metropolitană Iași funcționează trei tipuri de amplasamente industriale, cu regimuri juridice și avantaje diferite.

Parcurile industriale cu titlu acordat în baza Legii nr. 186/2013 oferă scutiri fiscale, infrastructură comună și un contract-cadru standardizat, fiind administrate de societăți cu capital public.

Polii industriali privați, formați prin planuri urbanistice comune ale proprietarilor, oferă vecinătate industrială consolidată și reglementare urbanistică deja obținută, dar nu beneficiază de scutirile specifice parcurilor.

Amplasamentele aflate în pregătire pun la dispoziție teren public disponibil și fără sarcini, facilitățile de parc urmând să devină aplicabile odată cu acordarea titlului[25].



# Parcul industrial Lețcani



Parcul industrial Lețcani este administrat de societatea Iași Industrial Park, al cărei inițiator și asociat majoritar este Județul Iași, prin Consiliul Județean Iași, având ca asociat Comuna Lețcani, prin Consiliul Local. Titlul de parc industrial a fost acordat prin Ordinul nr. 3.825 din 31 iulie 2017 al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene[24].

Parcul se întinde pe o suprafață totală de 18,6 hectare, respectiv 186.155 de metri pătrați de teren construibil aflat în domeniul privat al Județului Iași, potrivit Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 564 din 16 decembrie 2025.

Societatea administrator este deținută în proporție de 99% de Județul Iași, prin Consiliul Județean, și de 1% de Comuna Lețcani, prin Consiliul Local, titlul de parc industrial fiind deținut pentru întreaga suprafață[24].

Parcul este amplasat la kilometrul 5 pe direcția Iași – Lețcani, cu deschidere la drumul european E583, la aproximativ 15 minute de Aeroportul Internațional Iași și în proximitatea Centrului Regional Intermodal de Transport Marfă.

Rețeaua interioară de drumuri se racordează la drumul european E583 și la drumul județean DJ 248B printr-un drum colector, fiecare parcelă având acces direct la rețeaua interioară.



Căile interioare de acces sunt drumuri de utilitate privată, aflate în proprietatea Județului Iași și în administrarea societății.

Accesul rezidenților, al personalului, al furnizorilor și al vizitatorilor este asigurat permanent; costurile de întreținere, reparare și funcționare a căilor comune sunt suportate de rezidenți în cadrul cheltuielilor comune de mentenanță, incluse în taxa de administrare, iar dreptul de folosință decurge din contractele încheiate, fără a fi necesară constituirea unor servituți[24].

Odată cu finalizarea autostrăzii A8, parcul industrial Lețcani va fi primul parc cu titlu din județ amplasat direct pe coridorul de autostradă, la joncțiunea dintre tronsoanele Târgu Frumos – Lețcani și Lețcani – Iași Nord[24].



# Dotări existente

Parcul dispune de rețea de apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, iluminat stradal și perimetral, rețea internă de căi de acces și de distribuție pentru fiecare parcelă, precum și de o clădire cu birouri și sală de conferințe disponibile spre închiriere[24].

Rețeaua de energie electrică se afla, la data redactării, în curs de realizare a extinderii de putere. Capacitatea disponibilă la momentul semnării contractului se comunică investitorului la cerere.

Gazele naturale sunt disponibile la intrarea în incinta parcului; extinderea rețelei până la fiecare parcelă se realizează prin racordare, pe baza unui proiect tehnic avizat de operatorul de distribuție și a unui aviz de principiu al administratorului, cu o investiție minimă pentru conexiunea la rețea, întocmirea proiectului și execuția branșamentului fiind în sarcina rezidentului[24].

# Structura costurilor

Rezidenții parcului industrial Lețcani au de plătit două taxe distincte. Taxa pentru dreptul de folosință a terenului este de 1,70 euro pe metru pătrat pe an și se calculează la întreaga suprafață dată în folosință. Taxa de administrare, aferentă serviciilor și infrastructurii comune asigurate de administrația parcului, se stabilește pe tranșe de suprafață, potrivit grilei degresive de mai jos. La ambele se adaugă taxa pe valoarea adăugată[24].

Pentru o parcelă de 80.000 de metri pătrați, taxa pentru dreptul de folosință a terenului este de 136.000 de euro pe an. Taxa de administrare se calculează pe tranșe: 50.000 de metri pătrați la 1,00 euro, plus 30.000 de metri pătrați la 0,85 euro, rezultând 75.500 de euro pe an, adică un cost mediu de 0,94 euro pe metru pătrat. Cele două taxe însumează 211.500 de euro pe an, respectiv 2,64 euro pe metru pătrat pe an, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată[24].

Ambele taxe se calculează la întreaga suprafață dată în folosință, inclusiv suprafețele ocupate de construcții, platforme, parcări și amenajări exterioare, și se plătesc semestrial, în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea facturii, cu penalități de 0,1% pe zi de întârziere.

Taxa de administrare se poate indexa cel mult o dată pe an, cu un procent care nu poate depăși rata anuală a inflației, iar grila tarifară rămâne neschimbată pe durata procedurii de atribuire la care participă investitorul.

Costurile de mentenanță pot fi achitate în avans, într-o cotă fixă estimată pe baza unui deviz anual, urmând ca la finalul anului să se facă regularizarea în funcție de cheltuielile efectiv realizate. Utilitățile se plătesc separat, în funcție de consumul efectiv[24].

Taxa de administrare acoperă iluminatul public în spațiile comune, salubrizarea și deszăpezirea acestora, întreținerea și repararea căilor interioare de acces și a trotuarelor, mentenanța infrastructurii comune, precum și supravegherea video și paza perimetrală a spațiilor comune[24].

| Tranșă de suprafață | Tarif |
|---|---|
| până la 50.000 mp inclusiv | 1,00 EUR/mp/an |
| între 50.001 și 150.000 mp inclusiv | 0,85 EUR/mp/an |
| peste 150.000 mp | 0,50 EUR/mp/an |

*Taxa de administrare se stabilește pe tranșe de suprafață, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată:*

# Proiecte prioritare

Investițiile care generează cel puțin 200 de locuri de muncă noi și a căror valoare este de minimum 3 milioane de euro sunt definite de regulament drept investiții cu impact local și beneficiază de tratamentul aplicabil proiectelor prioritare[24].

Se califică de asemenea drept proiecte prioritare, cu acces la negociere directă și tratament preferențial la alocarea parcelelor, trei categorii de investiții. În producția industrială: peste 5 milioane de euro, cel puțin 150 de locuri de muncă și o densitate de minimum 300 de euro pe metru pătrat. În logistică și depozitare: peste 8 milioane de euro, cel puțin 50 de locuri de muncă și 400 de euro pe metru pătrat.

În activitățile cu grad ridicat de automatizare sau de tehnologie avansată: peste 10 milioane de euro și 600 de euro pe metru pătrat, indiferent de numărul de locuri de muncă[24].

Pentru investițiile majore realizate în două etape, terenul aferent etapei a doua poate fi rezervat, la cererea rezidentului, pentru cel mult trei ani de la semnarea contractelor, cu plata integrală a taxei de administrare aferente suprafeței rezervate; suprafața rezervată nu poate depăși jumătate din suprafața totală a unității, iar dacă lucrările etapei a doua nu încep în termen, rezervarea încetează de drept[24].

Facilitățile fiscale de care beneficiază rezidenții — scutirile de impozit pe teren, pe clădiri și de la plata taxelor de urbanism — decurg din Legea nr. 186/2013 și se acordă în condițiile legii și ale reglementărilor privind ajutorul de stat, administratorul acordând sprijin în parcurgerea procedurii[24][25].

# Servicii incluse

Administratorul asigură rezidenților, fără costuri suplimentare, asistență în relația cu autoritățile pentru obținerea avizelor și autorizațiilor, sprijin în procedura de acordare a facilităților fiscale, inclusiv pentru obținerea acordului de ajutor de minimis de la autoritatea locală, facilitarea contactelor cu furnizorii de utilități și informare periodică privind sursele de finanțare disponibile[24].



# Condiții de acces

Prin investiție se înțelege valoarea construcțiilor finalizate cu acoperiș, la care se adaugă valoarea mijloacelor fixe utilizate în activitatea autorizată, cu excepția platformelor betonate.

Sub pragul de 2 milioane de euro, atribuirea se face prin licitație deschisă, unde oferta este punctată, nu condiționată de praguri fixe: valoarea investiției, locurile de muncă, densitatea economică, impactul și bonitatea financiară primesc punctaje, iar proiectele cu sub 10 locuri de muncă sau sub 70 de euro pe metru pătrat nu primesc puncte la criteriile respective.

Pentru proiectele prioritare admise la negociere directă, regulamentul cere și o densitate investițională minimă, diferențiată pe profil: 300 de euro pe metru pătrat pentru producție, 400 pentru logistică și 600 pentru tehnologie și automatizare[24].

| Criteriu | Prag |
|---|---|
| Licitație deschisă — criterii de evaluare | valoarea investiției, numărul locurilor de muncă, densitatea economică, impactul economic și bonitatea financiară, punctate potrivit grilei din documentația de atribuire |
| Praguri sub care punctajul este zero | sub 10 locuri de muncă; sub 70 euro pe metru pătrat |
| Prag pentru accesul la procedura de negociere directă | investiție de cel puțin 2.000.000 euro |
| Investiție cu impact local | minimum 3.000.000 euro și minimum 200 de locuri de muncă |
| Investiție de mare anvergură | minimum 5.000.000 euro sau minimum 10.000 mp construiți |

# Calendarul de realizare a investiției

| Etapă | Investiție standard | Investiție de mare anvergură |
|---|---|---|
| Obținerea autorizației de construire | 4 luni | 6 luni |
| Începerea lucrărilor | 12 luni | 12 luni |
| Realizarea a 50% din valoarea investiției | — | 24 luni |
| Finalizarea construcției și recepția | 24 luni | 36 luni |
| Punerea în funcțiune | la 2 luni de la recepție | — |
| Realizarea a 75% din locurile de muncă asumate | — | 48 luni |

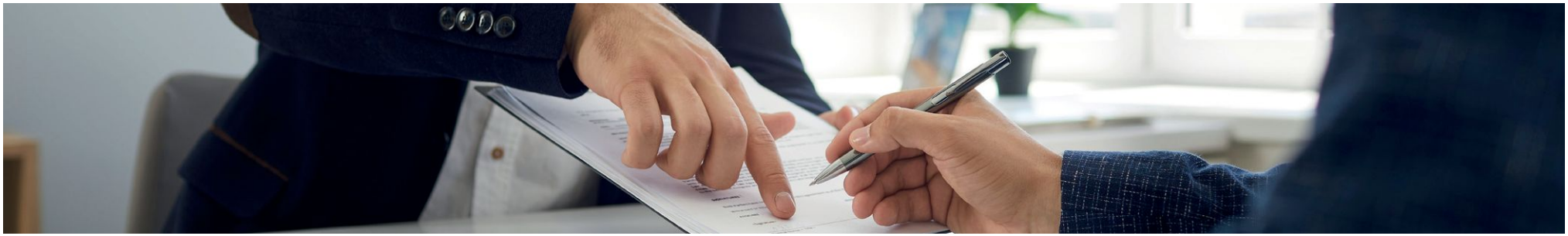
# Calendarul de realizare a investiției

Termenele pot fi prelungite prin act adițional, la cerere motivată, în situații justificate obiectiv, dar cumulat cu cel mult douăsprezece luni. Garanția de participare la procedurile de atribuire este de 8.000 de lei.

După semnarea contractelor, rezidentul constituie o garanție contractuală de bună plată, în numerar, echivalentă cu trei rate lunare ale prețului folosinței terenului, depusă în termen de cinci zile; pentru închirierea de spații și birouri, garanția este de o rată lunară.

Îndeplinirea angajamentului de investiție nu se garantează prin instrumente bancare, ci prin regimul penalităților și prin recuperarea proporțională a facilităților acordate[24].

Regulamentul aplică un regim unitar al penalităților: 0,1% pe zi pentru întârzierea la plata oricărei sume datorate, 0,05% pe zi aplicat valorii investiției neexecutate pentru nerespectarea etapelor obligatorii de realizare, iar în cazul neîndeplinirii angajamentelor privind investiția sau locurile de muncă, executarea garanției și recuperarea proporțională a facilităților acordate. Indicatorii asumați prin oferta câștigătoare se consemnează într-o anexă de indicatori, parte integrantă din ambele contracte[24].

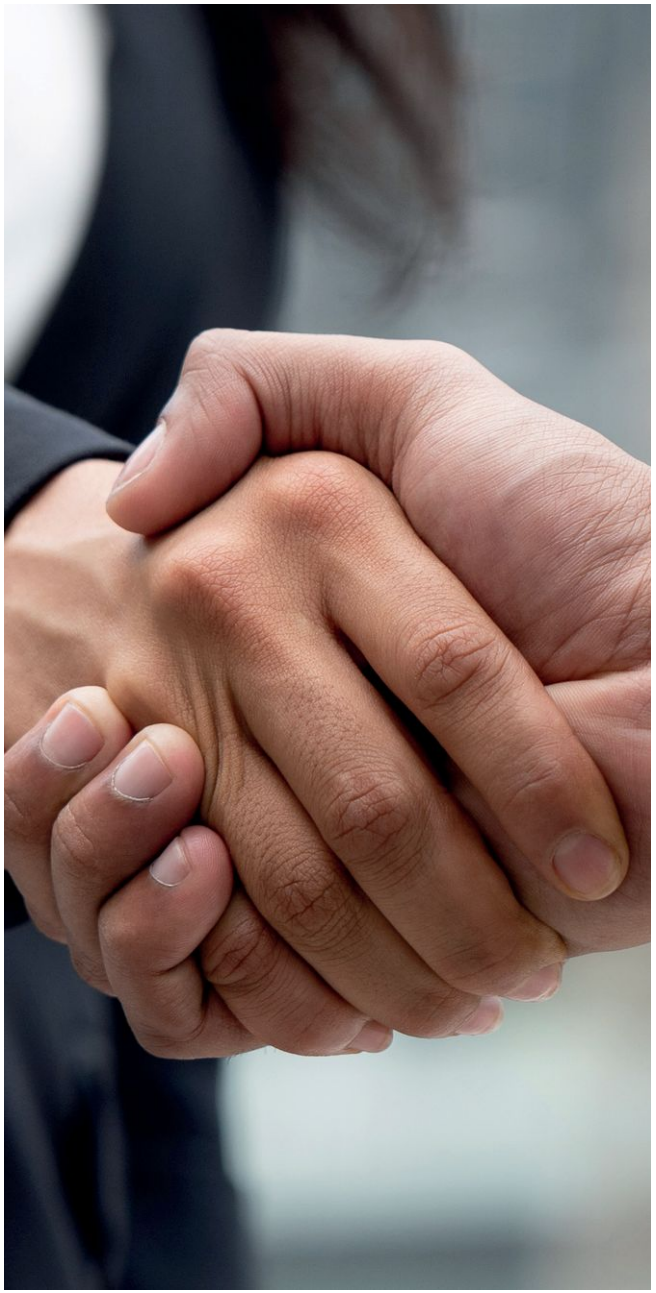


# Dobândirea terenului în proprietate

În parcurile industriale de la Miroslava și Lețcani, rezidenții au prevăzută posibilitatea de a cumpăra terenul pe care și-au edificat construcțiile industriale, cu condiția îndeplinirii cerințelor impuse prin regulamentul de acces al parcului — între care realizarea integrală a investiției și a numărului de locuri de muncă asumate, recepția și înscrierea construcțiilor în cartea funciară și absența obligațiilor restante[24].

Solicitarea rezidentului este analizată de administratorul parcului și transmisă proprietarului terenului, cu care se fac demersurile ulterioare de achiziție.

Obligațiile din contractul de administrare, aferente prezenței în zona parcului industrial, rămân în vigoare și după cumpărarea terenului — taxa pentru dreptul de folosință a terenului încetează, iar taxa de administrare rămâne datorată, împreună cu obligația de a menține activitatea economică pe baza căreia a fost admisă darea în folosință inițială, pentru cel puțin cinci ani de la transferul proprietății[24].



# Parcul Agroindustrial Transagropolis

Parcul Agroindustrial Transagropolis Lețcani este o structură distinctă de parcul industrial din aceeași comună, cu obiect și regim propriu.

Structura există și funcționează, fiind necesară finalizarea extinderii suprafeței sale, după care urmează operaționalizarea completă.

Profilul vizat este cel agroalimentar, de procesare și de inovare agricolă[24].

Modelele europene de referință pentru astfel de structuri arată că un agrihub nu este un ansamblu de hale, ci un campus în care se leagă procesarea, cercetarea aplicată prin universitatea de științele vieții și accesul organizat la piață.



# Parcurile industriale de la Holboca și Pașcani

Consiliul Județean Iași pregătește încă două parcuri industriale noi, care vor fi administrate de societatea Iași Industrial Park, aceeași care administrează parcul de la Lețcani[24].

Terenurile aferente celor două amplasamente se află deja în domeniul județului, ceea ce înseamnă că nu sunt necesare exproprieri și nu există etapă de asamblare funciară. Facilitățile fiscale prevăzute de Legea nr. 186/2013 devin aplicabile de la data acordării titlului de parc industrial.

Până la acel moment, terenul județului poate fi pus la dispoziția unui investitor prin dare în folosință, în baza dreptului de superficie, acesta beneficiind în continuare de ajutorul de stat regional și de facilitățile fiscale naționale[24][25].

| | Holboca | Pașcani |
|---|---|---|
| Regimul terenului | Domeniul public și privat al Județului Iași | Domeniul public și privat al Județului Iași |
| Stadiul administrativ | Documentația pentru emiterea ordinului de ministru este în pregătire | Documentația pentru emiterea ordinului de ministru este în pregătire |
| Accesul rutier | Prin viitoarea Variantă de Ocolire Iași Est, cu conexiune la aeroport și la autostrada A8 în zona Golăiești | La nodul de conexiune dintre autostrăzile A7 și A8 |
| Profilul vizat | Producție cu componentă de inginerie | Logistică și producție de volum |

# Parcurile industriale de la Miroslava




În comuna Miroslava funcționează două parcuri industriale administrate de societatea Miroslava Industrial Parc, cu capital majoritar public, având ca asociat principal comuna Miroslava prin Consiliul Local. Titlul de parc industrial pentru primul parc a fost acordat prin Ordinul nr. 350 din anul 2015[29].

Infrastructura celor două parcuri cuprinde o rețea de drumuri interioare, conductă de gaze naturale de mare capacitate, rețea de energie electrică de mare capacitate, alimentare cu apă, canalizare și rețea de fibră optică la limita terenului. Amplasarea în apropierea căii ferate permite realizarea accesului feroviar la solicitarea investitorilor[29].

Primul parc de la Miroslava funcționează la un grad de ocupare de 100%, cu peste 60 de rezidenți. Efectul economic asupra comunei este măsurabil: veniturile din cotele defalcate din impozitul pe venit au crescut de la 1,5 milioane de lei în anul 2009 la 7,6 milioane de lei în anul 2016, 22 de milioane de lei în anul 2022 și 28 de milioane de lei în anul 2024[24].

| Parc | Suprafață administrată | Regulament de acces |
|---|---|---|
| Miroslava Industrial Parc I | 464.400 mp (46,4 ha) | Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr. 44/2016 |
| Miroslava Industrial Parc II | 252.000 mp (25,2 ha) | Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr. 276/2021 |

# Polul industrial Iași – Tomești

Pe șoseaua Iași – Tomești funcționează BMT Aerospace și IG Watteeuw, ambele parte a grupului belgian BMT, precum și Grenzebach România, cu capital german.

Regulamentul urbanistic al zonei permite hale care ocupă până la 60% din suprafața terenului, cu regim de înălțime parter sau parter plus un etaj și înălțime maximă de 18 metri. Pe șoseaua care leagă municipiul Iași de comuna Tomești s-a format cel mai dinamic pol industrial privat al zonei metropolitane, fără titlu de parc industrial și fără infrastructură publică dedicată.

Investitorii prezenți aici au ales zona pentru disponibilitatea forței de muncă și pentru vecinătatea industrială[27].

BMT Aerospace România produce componente pentru mecanismul aripilor de avion și este furnizor pentru marii constructori aeronautici.

În anul 2025, societatea a înregistrat o cifră de afaceri de 158,5 milioane de lei, în creștere cu 19,5% față de anul anterior, un profit net de 15,6 milioane de lei și 356 de angajați. IG Watteeuw România produce roți dințate și componente pentru cutii de viteză, transmisii pentru trenuri, metrouri, compresoare și nave, are aproximativ 339 de angajați și își relochează activitatea pe un teren de 34.624 de metri pătrați din zona industrială Tomești.

Grenzebach România produce echipamente pentru industria sticlei și are aproximativ 200 de angajați[27].

În luna iunie a anului 2026, mai multe firme din zonă, între care și un investitor american, au obținut avizul de oportunitate pentru un plan urbanistic comun care reglementează peste 8,2 hectare adiacente fabricilor existente, cu destinația de zonă de activități industriale, servicii, birouri, producție și depozitare[27].



# Alte platforme industriale din județ

Pe lângă parcurile cu titlu administrate de autorități, în zona metropolitană funcționează un strat de platforme industriale și logistice private.

Acestea nu dețin titlu de parc industrial, ceea ce înseamnă că nu transmit rezidenților scutirile prevăzute de Legea nr. 186/2013, însă oferă o alternativă la cumpărarea sau la luarea în folosință a unui teren: spații deja construite, disponibile spre închiriere, cu utilități racordate și cu termene de instalare mult mai scurte.

Cele mai importante se află la Lețcani și la Miroslava[43].

# Industra Park Iași, la Lețcani

Platforma a fost dezvoltată începând din anul 2011 de grupul Tester, sub numele Solo, și a fost prima de acest fel din nord-estul României. În anul 2021 a fost cumpărată de grupul suedez Oresa, care o operează astăzi sub numele Industra Park Iași.

Suprafața a crescut de la aproximativ 24.000 de metri pătrați la momentul cumpărării, la 35.000 după hala dată în folosință în toamna anului 2023 și la peste 50.000 de metri pătrați în anul 2026, în urma unei extinderi autorizate în luna septembrie a anului 2025.

Compania a anunțat planuri pentru încă aproximativ 25.000 de metri pătrați[43].

Halele noi sunt de clasa A, proiectate pentru certificare de mediu și cu posibilitatea amenajării unor spații cu temperatură controlată. Gradul de ocupare se menține la 100%, iar între chiriași se numără Lear Corporation, Mobexpert, Tester, Ropharma, Antalis și Side Grup. Amplasamentul se află în imediata vecinătate a parcului industrial al județului, cu deschidere la drumul european E583 și în apropierea viitoarei descărcări a autostrăzii A8[43].



# Proinvest Park Miroslava

Parcul a fost dezvoltat în satul Brătuleni, comuna Miroslava, de divizia imobiliară a grupului Proinvest din Pașcani, pe un teren de 92.030 de metri pătrați.

Spațiile sunt de clasa A, cu înălțime liberă de 12 metri și o portanță a pardoselii de cinci tone pe metru pătrat, cu acces la drumul european E583 și în proximitatea viitoarei autostrăzi A8.

Închirierea a început în anul 2023, iar o a doua etapă de construcție adaugă aproximativ 16.000 de metri pătrați[43].

În luna aprilie a anului 2026 a fost anunțată cumpărarea parcului de către grupul belgian WDP — Warehouses De Pauw, într-o tranzacție estimată de presa economică la peste 20 de milioane de euro.

WDP administrează aproximativ opt milioane de metri pătrați de spații în șase țări europene, iar operațiunea aduce pentru prima dată în județul Iași un proprietar de spații logistice de talie europeană[43].



# Centrul logistic regional Kaufland

Lângă primul parc industrial de la Miroslava se construiește al treilea centru logistic al rețelei Kaufland din România, după cele de la Ploiești și Turda.

Terenul, cumpărat la finalul anului 2020, are 40 de hectare. Autorizația de construire a fost emisă în luna iunie a anului 2025, pentru o suprafață construită de aproximativ 63.000 de metri pătrați și o suprafață utilă de circa 70.000 de metri pătrați, cu un termen de execuție de 24 de luni.

Proiectul prevede 700 de locuri de parcare, dintre care 120 pentru vehicule de mare tonaj, iar cel puțin o cincime dintre locurile pentru autoturisme vor avea stații de încărcare electrică.

Accesul se face prin drumurile interioare ale parcului industrial, către drumul european E583 și către centura DN 28D[43].



# Proiecte aflate în pregătire

Tot în comuna Miroslava, societatea Synergy Logistic a parcurs etapele de avizare urbanistică pentru un parc de aproximativ 27 de hectare, cu hale de depozitare, de producție și de producție ușoară.

Construcțiile sunt prevăzute în două faze, pe circa 13 hectare, cu peste 61.000 de metri pătrați construiți și cu rezervă de teren pentru extinderi ulterioare. Investitorii dețin parcuri logistice în România, Germania, Polonia, Turcia și Georgia[43].

Pentru un investitor, existența acestui strat privat schimbă calculul intrării pe piață. Un proiect care are nevoie de spațiu construit imediat, fără să imobilizeze capital în teren și în construcție, găsește la Iași spații de clasa A disponibile spre închiriere, chiar lângă parcurile cu titlu.

Un proiect care are nevoie de scutirile prevăzute de Legea nr. 186/2013 sau de un teren propriu, adaptat unui flux tehnologic anume, se orientează către parcurile prezentate mai sus.

| Platformă | Amplasament | Suprafață | Stadiu |
|---|---|---|---|
| Industra Park Iași (Oresa) | Lețcani | peste 50.000 mp | în funcțiune, ocupare 100% |
| Proinvest Park Miroslava | Brătuleni, Miroslava | în extindere | cumpărare anunțată de WDP |
| Centrul logistic Kaufland | Miroslava | circa 63.000 mp autorizați | în execuție |
| Synergy Logistic | Miroslava | peste 61.000 mp proiectați | avizare urbanistică |

*Platformele industriale și logistice private din zona metropolitană Iași[43].*

# Economia județului și sectoarele-cheie

07

Economia județului Iași este structurată în jurul a trei concentrări industriale și de servicii, fiecare cu investitori consacrați și cu verigi care lipsesc din lanțurile locale de valoare.

Prima este cea a tehnologiei și a serviciilor pentru afaceri, localizată în ansamblul de birouri din centrul municipiului.

A doua este producția industrială de precizie, concentrată în polul Iași – Tomești și în zona industrială estică.

A treia reunește industria farmaceutică, agroalimentară și a materialelor de construcții, cu unități în municipiu, în zona metropolitană și la Pașcani.



*Spații office Palas Campus Iași*

# Poziționarea sectorială a județului

Indicele de atractivitate sectorială a fost calculat de Banca Mondială pentru 319 localități urbane din România și oferă o măsură comparativă a atractivității unei localități pentru principalele ramuri industriale. Municipiul Iași se situează în primele cinci poziții naționale la două dintre acestea[14].

Indicele de atractivitate sectorială, Banca Mondială[14]. Indicele calculat pentru tehnologia informației și comunicațiilor în municipiul Iași este de peste patru ori mai mare decât următoarea valoare din județ.

Municipiul Pașcani prezintă un profil diferit de celelalte orașe ale județului, cu poziții net superioare la industria auto și la echipamente electrice.

| Localitate | IT&C | Industria chimică | Transport și logistică | Echipamente electrice | Automotive |
|---|---|---|---|---|---|
| Municipiul Iași | 17,19 - locul 3 | 2,66 - locul 5 | 4,32 - locul 8 | 2,41 - locul 17 | 1,58 - locul 19 |
| Municipiul Pașcani | 0,49 - locul 58 | 0,62 - locul 85 | 0,87 - locul 82 | 1,25 - locul 36 | 1,03 - locul 34 |
| Orașul Podu Iloaiei | 0,26 - locul 240 | 0,46 - locul 147 | 0,90 - locul 62 | 0,89 - locul 62 | 0,45 - locul 146 |
| Orașul Târgu Frumos | 0,33 - locul 107 | 0,44 - locul 161 | 0,75 - locul 124 | 0,60 - locul 144 | 0,44 - locul 155 |
| Orașul Hârlău | 0,31 - locul 129 | 0,45 - locul 151 | 0,65 - locul 177 | 0,52 - locul 199 | 0,45 - locul 148 |

# Tehnologia informației și serviciile pentru afaceri

Județul Iași este al treilea pol tehnologic al României, după București și Cluj.

Sectorul IT&C al județului cuprindea în anul 2025 un număr de 2.336 de societăți active, cu o cifră de afaceri de 891 de milioane de euro și 13.793 de salariați[7].

O analiză a numărului de angajați din software și consultanță publicată în anul 2026 indică aproximativ 8.900 de angajați în județ, față de 60.800 în București și 28.100 la Cluj.

Diferența față de cifra din bilanțuri provine din sfera de cuprindere a definiției sectorului[26].



# Ansamblul de birouri din centrul municipiului

Spre deosebire de alte orașe românești, unde industria de tehnologie s-a dispersat în mai multe zone, la Iași aceasta s-a concentrat într-un singur perimetru central.

Clădirea Palas Campus, cea mai mare clădire de birouri din România la data inaugurării sale, în anul 2023, are 54.000 de metri pătrați de spații de birouri și 6.000 de metri pătrați de spații comerciale, a necesitat o investiție de peste 120 de milioane de euro și a fost închiriată integral înainte de darea în folosință. Găzduiește 13 companii din Statele Unite, Germania, Franța, Norvegia, Elveția și România, cu aproximativ 5.000 de specialiști în tehnologia informației și în industria auto[26].

Rețeaua de birouri clasa A din acest perimetru totalizează aproximativ 130.000 de metri pătrați în opt clădiri, cu peste 70 de companii. Între chiriașii de referință se numără Amazon Development Center Romania, prezent la Iași din anul 2005 ca primul centru de cercetare-dezvoltare al companiei din Europa de Est, cu 3.166 de angajați la finalul anului 2025 și o investiție proprie de aproximativ 70 de milioane de euro în amenajarea sediului; Microsoft, cu aproximativ 3.300 de metri pătrați; și AMD, cu un centru de proiectare de aproximativ 2.900 de metri pătrați.

În iulie 2025, Amazon a anunțat disponibilizarea a 504 angajați din divizia Retail Business Services, roluri non-tehnice de procesare a datelor, fără impact asupra posturilor de inginerie software.

Ecosistemul mai cuprinde Conduent, E.ON Business Services, Ness, SCC Services, Centric IT Solutions, Signant Health, Visma și Cognizant Softvision[26].



# Structura sectorului: rezultatele exercițiului financiar 2025

Bilanțurile depuse pentru exercițiul financiar 2025 permit o radiografie precisă a vârfului sectorului.

Primele zece companii de IT și telecomunicații din județ au cumulat în anul 2025 o cifră de afaceri de 1,56 miliarde de lei, apropiată de nivelul anului precedent, și au revenit pe profit, cu un rezultat net cumulat de 63,5 milioane de lei, după un an încheiat pe pierdere.

Numărul mediu de salariați ai celor zece companii a coborât cu aproape 300 de persoane, până la 5.948[38].

Imaginea de ansamblu este puternic influențată de liderul clasamentului. Amazon Development Center Romania a generat aproape jumătate din cifra de afaceri cumulată a primelor zece companii și a concentrat mai mult de jumătate dintre salariații acestora, astfel încât reducerea activității sale a acoperit în mare parte creșterile celorlalte firme: opt dintre cele zece companii și-au majorat cifra de afaceri în anul 2025, iar nouă au raportat profituri mai mari decât în anul precedent.

Compania americană a revenit pe profit în anul 2025, cu un rezultat net de aproape 4 milioane de lei, după pierderea de 29,6 milioane de lei din anul 2024, acoperită integral din profitul reportat al anilor anteriori[38].

Capitalul străin domină segmentul superior al pieței: opt dintre primele zece companii sunt deținute integral de grupuri din Statele Unite, Marea Britanie, Țările de Jos și Finlanda.

Cele două excepții cu capital integral românesc, Focality și Red Point Software Solutions, ocupă însă primele două poziții după productivitatea pe salariat[38].

# Principalii operatori cu capital străin

| Companie | Profil de activitate | Cifră de afaceri în anul 2025 | Număr mediu de angajați |
|---|---|---|---|
| SCC Services România | Administrarea de infrastructuri IT, servicii cloud și securitate cibernetică pentru clienți din peste 20 de țări | 173,4 mil. lei (+12,2%) | 1.137 |
| Signant Health | Tehnologie pentru studiile clinice: colectarea și gestionarea datelor pacienților participanți la testarea noilor tratamente | 133,1 mil. lei (+6,9%) | 536 |
| Centric IT Solutions | Soluții software pentru administrația publică și serviciile financiare, în principal pentru piața din Țările de Jos | 126,3 mil. lei (−3,5%) | 314 |
| Basware | Automatizarea proceselor financiare ale companiilor, în special a procesării facturilor | 62,7 mil. lei (+13,1%) | 215 |
| Modular Services | Servicii IT, financiare și de externalizare pentru organizații internaționale din domeniul juridic și al consultanței | 57,2 mil. lei (+19,7%) | 198 |
| Levi9 Global Sourcing Balkan | Dezvoltare de produse software și platforme digitale; cloud, inteligență artificială și analiza datelor | 54,8 mil. lei (+3,3%) | 171 |
| Nuvei Services Romania | Tehnologii pentru plăți: procesarea tranzacțiilor, emiterea de carduri și prevenirea fraudelor | 49,5 mil. lei (+33,8%) | 106 |

Principalii operatori cu capital străin din sectorul IT&C ieșean, în afara liderului Amazon Development Center Romania, după cifra de afaceri raportată pentru exercițiul financiar 2025[38].

Cifrele dintre paranteze indică evoluția față de anul precedent.

Vechimea operatorilor confirmă stabilitatea pieței. SCC Services a împlinit în anul 2026 douăzeci de ani de activitate la Iași și operează, pe lângă centrul local, birouri la Bacău și Brașov, cu o extindere pregătită la București.

Basware funcționează local de un sfert de secol, pornind de la compania ieșeană Viper Systems, integrată în grupul finlandez în anul 2012, iar Nuvei este prezentă la Iași din anul 2006.

Expansiunea continuă și în prezent: Modular Services, parte a grupului juridic internațional CMS, și-a dublat la începutul anului 2026 suprafața de birouri din ansamblul Palas, la 1.300 de metri pătrați, cu obiectivul declarat de a depăși 300 de angajați, iar Levi9 a deschis în anul 2024, în parteneriat cu ABN AMRO Clearing Bank, un centru dedicat securității informatice și tehnologiilor cloud, cu recrutări anunțate de 70–100 de specialiști[38].

# Capitalul autohton: creștere accelerată cu echipe restrânse

Segmentul firmelor cu capital integral românesc a avut în anul 2025 cea mai bună evoluție din sector.

Primele zece companii de acest tip au cumulat o cifră de afaceri de 440,2 milioane de lei, în creștere cu 29,2% față de anul precedent, și un profit net de 59,9 milioane de lei, cu 57,7% mai mare.

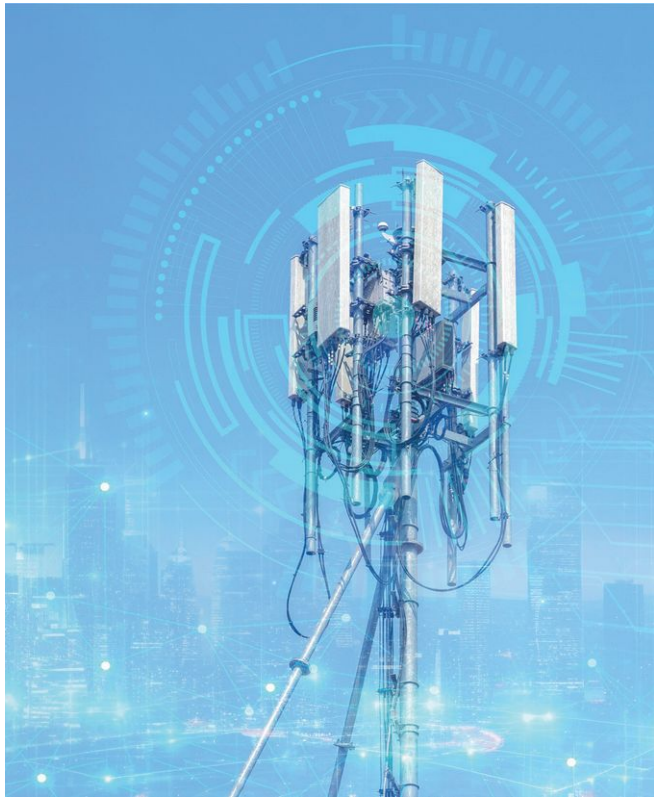
Numărul mediu de salariați a crescut cu doar 4,6%, până la 342 de persoane: veniturile și profiturile au avansat mult mai repede decât efectivele de personal, semn că această creștere provine din valoarea proiectelor livrate, nu din extinderea echipelor.

Nouă dintre cele zece companii și-au majorat cifra de afaceri, iar șapte au raportat profituri mai mari decât în anul precedent[38].

| Companie | Cifră de afaceri în anul 2025 | Evoluție anuală | Profit net | Număr mediu de angajați |
|---|---|---|---|---|
| Focality | 147,8 mil. lei | +28,6% | 11,4 mil. lei | 46 |
| Red Point Software Solutions | 43,2 mil. lei | +18,1% | 3,6 mil. lei | 59 |
| Smart & Successful | 40,9 mil. lei | aproape triplă | 2,0 mil. lei | 18 |
| Smart Byte Soft | 38,8 mil. lei | aproape dublă | 12,5 mil. lei | 11 |
| Thinslices Development | 38,8 mil. lei | +14,2% | 1,7 mil. lei | 49 |
| RomSoft | 33,2 mil. lei | +1,4% | 1,9 mil. lei | 114 |
| OceanoBe Technology | 27,4 mil. lei | +45,8% | 7,0 mil. lei | 31 |
| Midnight Works | 26,2 mil. lei | −13,9% | 1,0 mil. lei | 3 |
| Thinktech | 22,9 mil. lei | +3,2% | 6,5 mil. lei | 5 |
| Paytel | 21,1 mil. lei | +20,7% | 12,4 mil. lei | 6 |

Primele zece companii de IT și telecomunicații cu capital integral românesc din județ, după cifra de afaceri raportată pentru exercițiul financiar 2025[38].

Focality și Red Point Software Solutions sunt singurele două prezente și în clasamentul general al sectorului.



Clasamentul relevă două modele de afaceri distincte. De o parte se află echipele restrânse, specializate pe nișe cu valoare ridicată, cu marje de profit și productivități pe salariat remarcabile: Smart Byte Soft a obținut o marjă de profit de 32% și cel mai mare profit net din clasament cu o echipă de 11 persoane, Paytel a atins o marjă de 59% cu șase salariați, iar Midnight Works a realizat o cifră de afaceri de 8,7 milioane de lei pe salariat, cea mai ridicată productivitate din întregul segment.

De cealaltă parte se află companiile cu personal mai numeros, orientate spre proiecte de dezvoltare externalizate, cu marje mai reduse.

Focality, liderul segmentului, le combină: la o cifră de afaceri de 147,8 milioane de lei, compania a lucrat cu 46 de salariați, la o productivitate de peste 3,2 milioane de lei pe angajat, cea mai ridicată din întregul sector ieșean[38].

Segmentul cuprinde și companii consacrate: RomSoft, înființată în anul 2001, dezvoltă software la comandă, inclusiv soluții pentru domeniul medical, și rămâne cel mai mare angajator al clasamentului, cu 114 salariați.

Capacitatea municipiului de a atrage activitate economică din județele vecine s-a confirmat și în interiorul acestui segment: Smart & Successful, companie de marketing digital înființată în anul 2014 în județul Neamț, și-a mutat sediul la Iași la sfârșitul anului 2024, invocând accesul la personal tânăr calificat, iar în primul an de la relocare cifra sa de afaceri aproape s-a triplat[38].



# Cercetarea-dezvoltarea în industria auto

Aumovio, divizia de electronică auto desprinsă din grupul Continental și listată la bursa din Frankfurt în luna septembrie a anului 2025, operează la Iași un centru de cercetare-dezvoltare cu aproximativ 2.800 de angajați.

Aici se dezvoltă unități electronice de control pentru sisteme de frânare și de iluminat, soluții de conducere autonomă, telematică, multimedia și servere de bord pentru vehicule definite prin software. Grupul are în România patru centre de cercetare — la Brașov, Iași, Sibiu și Timișoara — și două unități de producție, la Sibiu și la Timișoara[26].

Perioada este însă una de ajustare: în decembrie 2025, compania a notificat reducerea a 641 de posturi la nivel național până la finalul anului 2026, dintre care 288 la Iași, în ariile de experiență a utilizatorului, siguranță și mișcare, arhitectură de rețea și mobilitate autonomă — o consecință a restructurării globale a cercetării în industria auto, nu a poziției centrului ieșean în interiorul grupului[53].

Județul Iași concentrează astfel cea mai mare echipă de proiectare în electronică auto din estul României, fără a avea o unitate de producție în acest domeniu. Pentru un producător de componente electronice sau de subansamble, aceasta reprezintă un bazin de personal calificat deja format, aflat în apropierea amplasamentelor industriale disponibile.



# Maturizarea pieței și disponibilitatea personalului

Sectorul tehnologiei se află, la nivel național, într-o etapă de contracție. Numărul angajaților din tehnologia informației și comunicațiilor în România a atins un maxim de aproximativ 241.000 în anul 2023 și a coborât la 237.000 în anul 2025, iar la Iași restructurări au fost anunțate atât de Amazon, cât și de Aumovio[26].

Rezultatele exercițiului financiar 2025 arată însă că piața locală nu s-a contractat, ci s-a transformat: veniturile s-au menținut, profitabilitatea a revenit, iar creșterea s-a mutat dinspre volumul de personal spre valoarea livrată. Reprezentanții companiilor locale descriu o piață în care furnizorii sunt evaluați după rezultatele livrate, nu după dimensiunea echipelor implicate, și în care instrumentele de inteligență artificială au devenit parte a modului curent de lucru, nu un produs în sine[38].

Pentru un investitor care intră acum pe piața locală, această etapă înseamnă o disponibilitate de personal calificat superioară celei din perioada 2015–2022, o presiune salarială temperată și o rețea densă de furnizori locali maturi, capabili să susțină proiecte de externalizare sau parteneriate de dezvoltare[26][38].

# Producția industrială de precizie

Grupul belgian BMT, fondat în anul 1882, are în România peste 1.700 de angajați, concentrați aproape integral la Iași.

Unitatea BMT Aerospace de aici este singura fabrică din lume a grupului care produce componentele pentru mecanismul aripilor de avion.

Pe șoseaua Iași – Tomești funcționează un grup de companii de prelucrare mecanică de înaltă precizie, cu capital belgian și german, orientate integral spre export.



| Companie | Profil de activitate | Date recente |
|---|---|---|
| BMT Aerospace România | Componente pentru mecanismul aripilor de avion; furnizor pentru marii constructori aeronautici | Cifră de afaceri de 158,5 milioane lei în anul 2025, în creștere cu 19,5%; profit net de 15,6 milioane lei; 356 de angajați |
| IG Watteeuw România | Roți dințate și componente pentru cutii de viteză; transmisii pentru trenuri, metrouri, compresoare și nave | Aproximativ 339 de angajați; relocare în curs pe un teren de 34.624 mp în zona industrială Tomești |
| OMCO România | Matrițe și echipamente pentru industria sticlei | Aproximativ 450 de angajați |
| Grenzebach România | Echipamente pentru industria sticlei | Aproximativ 200 de angajați |

Companiile clusterului de prelucrare mecanică de precizie[27]. Unitatea BMT Aerospace de la Iași este una dintre cele patru unități de producție ale grupului la nivel mondial, alături de cea din Belgia și de două din Statele Unite. fiscale dedicate.

Un grup industrial cu peste 140 de ani de activitate a ales să concentreze la Iași o competență unică la scară mondială, într-o zonă care nu beneficiază de titlu de parc industrial și nici de facilități fiscale dedicate.



# Industria farmaceutică

Antibiotice S.A. are aproximativ 1.300 de angajați și exportă în 50 de țări.

Compania este lider global pe substanțe active antifungice pe bază de Nistatină, cu o cotă estimată la aproximativ jumătate din piața mondială.

Producția farmaceutică a județului Iași s-a extins în ultimul deceniu de la doi producători consacrați la o rețea de șapte unități de producție, care acoperă medicamentele de uz uman, substanțele active, suplimentele alimentare și medicamentele de uz veterinar.

Nucleul rămâne Antibiotice, cel mai mare producător al sectorului, în jurul căruia s-au dezvoltat producători privați consacrați și două platforme noi, construite de la zero, la Tomești și la Pașcani[39].

# Antibiotice S.A., nucleul sectorului

Antibiotice S.A. este singurul producător farmaceutic românesc listat la bursă cu producție integrată la Iași. În anul 2025, cifra de afaceri a companiei a fost de 645,3 milioane de lei, în scădere de la 675 de milioane de lei în anul 2024, pe fondul contracției vânzărilor din Statele Unite și al presiunilor de pe piața internă. Exporturile au crescut cu 10% și reprezintă aproximativ 41% din cifra de afaceri[28].

În primul semestru al anului 2026, cifra de afaceri netă a companiei a fost de 299,1 milioane de lei, cu aproximativ 10% sub perioada corespunzătoare a anului precedent, pe fondul contracției pieței interne de medicamente generice.

Vânzările de produse finite pe piețele Uniunii Europene au crescut însă cu 31%, susținute de Germania, Italia, Țările de Jos, Polonia și de statele nordice și baltice, iar aproximativ 60% din vânzările internaționale de produse finite se realizează pe 24 de piețe europene[28].

Pe piața românească, Antibiotice deține poziții de lider la unguente, cu o cotă de 19,8%, la supozitoare și ovule, cu 32,6%, și la pulberi injectabile, cu 59,9%[28].

La finalul anului 2025, compania a semnat un contract de finanțare de 75 de milioane de euro cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene pentru realizarea Centrului de cercetare-dezvoltare INOVA a+ și pentru producția de medicamente critice, finanțat prin platforma europeană pentru tehnologii strategice STEP, în cadrul Programului Sănătate. Portofoliul companiei include 13 medicamente critice aliniate tehnologiilor strategice ale platformei[28].



# Producătorii privați și noile platforme de producție

Capitalul privat a intrat în sectorul farmaceutic ieșean pe două căi: prin dezvoltarea organică a unor producători locali, începută în anii 1990, și prin investiții noi, realizate pe teren liber, realizate în ultimii ani.

Rezultatul este o structură diversificată, în care fiecare companie ocupă o nișă distinctă[39].

| Companie | Profil de activitate | Date recente |
|---|---|---|
| Fiterman Pharma | Medicamente fără prescripție și suplimente: peste 100 de produse, în aproximativ 15 arii terapeutice | Cifră de afaceri de aproape 180 de milioane lei în anul 2025; aproximativ 235 de angajați |
| Balkan Pharmaceuticals | Medicamente generice și suplimente alimentare; unitate nouă de producție la Pașcani, inaugurată în anul 2024 | Investiție de peste 10 milioane euro, cofinanțată din fonduri europene |
| Pharma Tech – Newtone Laboratories | Produse pe bază de substanțe active de origine entomologică, suplimente alimentare și dermatocosmetice | Platformă de producție de aproximativ 11.000 mp la Tomești, în faza de pornire a producției |
| Ircon | Medicamente și produse pentru sănătatea femeii, în frunte cu produsul Cervugid ovule | Aproximativ 30 de angajați; export pe piețele din spațiul ex-sovietic |
| Hyperion | Preparate farmaceutice; parte a grupului Rompharm Company din anul 2018 | Aproximativ 30 de angajați |
| Vetro Solutions | Medicamente generice de uz veterinar, sub marca adVET | Fabrică de 4,5 milioane euro, autorizată GMP în anul 2021 |

*Producătorii farmaceutici cu capital privat din județul Iași[39]. Fiecare dintre cele șase companii operează sau construiește capacități de producție pe teritoriul județului.*

# Producătorii privați și noile platforme de producție

Fiterman Pharma, înființată la Iași în anul 1995, este primul producător de medicamente cu capital integral privat românesc din regiunea Moldovei.

Compania fabrică peste 100 de produse fără prescripție medicală, în aproximativ 15 arii terapeutice, între care mărcile Uractiv și Imunotus și linia Doctor Fiterman.

În anul 2025, cifra de afaceri din producție s-a apropiat de 180 de milioane de lei, în creștere cu 1%, cu un profit net de peste 19 milioane de lei, în creștere cu 12%, la un efectiv de aproximativ 235 de salariați.

Compania are în plan dezvoltarea unei platforme de producție și depozitare de peste 25.000 de metri pătrați, iar familia fondatoare controlează și rețeaua medicală privată Arcadia din Iași[39].

Cele două platforme noi ale sectorului provin din grupuri antreprenoriale active pe ambele maluri ale Prutului, pentru care județul Iași funcționează ca poartă de intrare pe piața Uniunii Europene.

Balkan Pharmaceuticals, companie cu capital privat românesc înființată în anul 2006, cu unități de producție în România și în Republica Moldova și un portofoliu de peste 250 de produse, a inaugurat în luna decembrie a anului 2024 o unitate de producție la Pașcani, cu două linii de fabricație, pentru forme solide și lichide.

Investiția, de peste 10 milioane de euro, a fost cofinanțată din fonduri europene prin Programul Operațional Regional și reprezintă al doilea cel mai mare proiect privat finanțat prin program în regiunea Nord-Est; producția a început cu suplimentele alimentare din gama ProHealth, cu extindere planificată către alte categorii de produse[39].

La Tomești, grupul biotehnologului Ceslav Ciuhrii a construit de la zero o platformă de producție de aproximativ 11.000 de metri pătrați, pe un teren de circa patru hectare, sub numele Pharma Tech – Newtone Laboratories.

Capacitățile proiectate includ linii de fiole injectabile, de supozitoare și de creme, iar specificul portofoliului îl reprezintă substanțele active de origine entomologică, dezvoltate pe baza cercetărilor academicianului Mircea Ciuhrii: medicamentul Adenoprosin și suplimentele Imuheptin și Imupurin, comercializate în prezent din producția grupului din Republica Moldova[39].

Sectorul cuprinde și producători de nișă consacrați. Ircon, înființată în anul 1993 de conferențiarul doctor Cristache Zanoschi, absolvent atât al facultății de medicină, cât și al celei de farmacie, produce la Iași din anul 2001 un portofoliu de aproximativ 30 de medicamente, suplimente și cosmetice, protejate de brevetele de invenție ale fondatorului. Produsul emblematic, Cervugid ovule, destinat tratamentului infecțiilor cervicovaginale, este exportat pe piețele din spațiul ex-sovietic.

Hyperion, unitate de producție înființată în anul 1993, a fost preluată la finalul anului 2018 de grupul Rompharm Company, unul dintre primii zece exportatori de medicamente din România, care o integrează în lanțul propriu de fabricație[39].

Componenta veterinară a sectorului este acoperită de Vetro Solutions, companie fondată la Iași în anul 2012 de medicul veterinar Dumitru Fodor.

Pornind de la activitatea de distribuție, compania a investit 4,5 milioane de euro, cu cofinanțare din fonduri europene, într-o unitate proprie de producție, autorizată GMP în luna noiembrie a anului 2021, cu fluxuri de fabricație pentru pulberi, lichide și ambalare de comprimate și capsule. Medicamentele generice de uz veterinar sunt produse sub marca adVET, într-o piață în care aproximativ 90% din consumul național provine din import[39].

# Ecosistemul de cercetare și studii clinice

Ecosistemul din domeniul sănătății este completat de Universitatea de Medicină și Farmacie „Grigore T. Popa” și de Institutul Regional de Oncologie, care deține autorizație emisă de Agenția Națională a Medicamentului și a Dispozitivelor Medicale pentru efectuarea de studii clinice în domeniul medicamentului.

Pentru un investitor din industria farmaceutică sau din domeniile conexe, județul oferă astfel un lanț complet: producție de substanțe active și de forme finite, capacități noi disponibile pentru fabricație în regim de contract, producție veterinară, un centru de cercetare-dezvoltare în construcție, autorizare pentru studii clinice și un bazin de personal format de universitatea de medicină și farmacie.

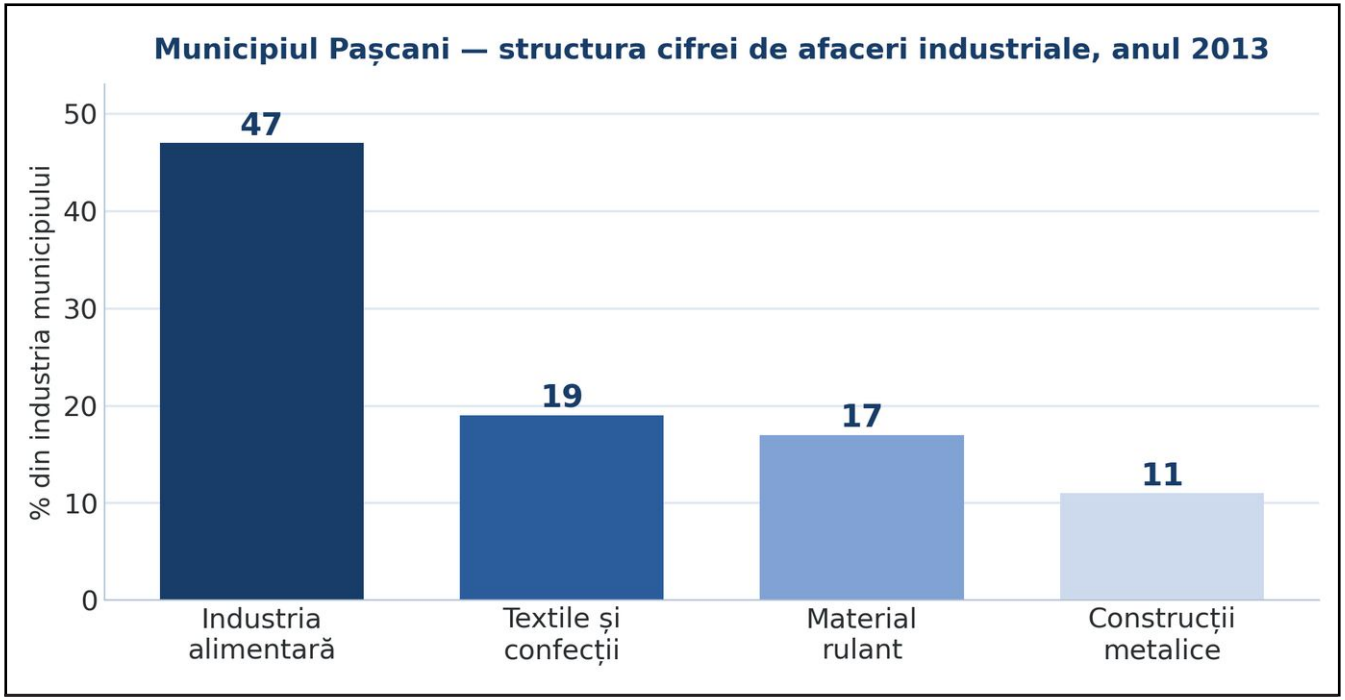
Verigile încă neacoperite local, între care ambalajele farmaceutice și serviciile specializate pentru studii clinice, reprezintă oportunități directe de investiție[28][39].

# Municipiul Pașcani, al doilea centru industrial al județului

Municipiul Pașcani are un profil economic distinct de restul județului. În anul 2013, industria prelucrătoare genera 72% din cifra de afaceri a municipiului, iar salariații din industria prelucrătoare reprezentau 59% din totalul salariaților din municipiu[55].

Structura industrială a municipiului s-a schimbat însă în anul 2025. Te-Rox Prod, producătorul de huse și centuri de siguranță pentru scaune auto pentru copii, ajuns lider european al segmentului, cu aproape 800 de angajați la vârf și exporturi în 52 de țări, a intrat în faliment în luna iunie a anului 2025, la un an după insolvența cerută de grupul suedez Holmbergs, care îl cumpărase în anul 2020.

Platforma din Pașcani, cu teren și dotări, a fost scoasă la vânzare la finalul anului 2025, la un preț de 2,49 milioane de euro — un amplasament industrial echipat, disponibil pentru un investitor din confecții tehnice sau din componente auto[53].




Electroputere VFU construiește și modernizează material rulant, vagoane de călători și de marfă, are o tradiție de aproape 150 de ani și a încheiat anul 2025 cu o cifră de afaceri de 185,6 milioane de lei, în creștere cu 43,3%, și aproximativ 470 de angajați. ROMPAK, cu capital turcesc, produce drojdie, amelioratori și premixuri pentru panificație și a investit la Pașcani peste 35 de milioane de dolari. Industrializarea Cărnii KOSAROM este producător integrat de carne și preparate, cu capital autohton, și a investit peste 40 de milioane de euro în extinderea și modernizarea fermelor și a rețelei de distribuție. Eurotex Impex produce confecții textile și are peste 300 de salariați, iar Proinvest Group realizează construcții metalice și organe de asamblare[27].

Municipiul Pașcani este unul dintre cele mai importante noduri feroviare din Moldova, iar amplasamentul industrial aflat în pregătire este situat la nodul de conexiune dintre autostrăzile A7 și A8[24].



*Structura cifrei de afaceri industriale a municipiului Pașcani, anul 2013[55].*

# Agroalimentar

## Structura exploatațiilor și marii cultivatori

Județul Iași dispune de o suprafață agricolă de 381.256 de hectare, dintre care 67% terenuri arabile, și de o suprafață cultivată de aproximativ 255.000 de hectare[16].

Sectorul agricol cuprindea în anul 2025 un număr de 535 de societăți active, cu o cifră de afaceri de 331 de milioane de euro și 2.822 de salariați[7].

Agricultura județului parcurge un proces vizibil de consolidare.

Potrivit ultimului Recensământ General Agricol, în județ erau active 96.115 exploatații, cu 30,5% mai puține decât la recensământul anterior, care utilizau 338.391 de hectare de teren agricol.

Suprafața medie a exploatațiilor cu personalitate juridică a crescut cu aproximativ o pătrime față de anul 2010, până la circa 236 de hectare[40].



Vârful acestei consolidări este vizibil în structura marilor cultivatori.

Exploatațiile coordonate de fermierul Mihai Haraga, între care Agricola 96 Țigănași, administrată împreună cu Aurel Placinschi, au ajuns la o suprafață totală de aproximativ 7.500 de hectare, cea mai mare exploatație agricolă din regiunea Nord-Est.

Alte societăți care lucrează fiecare peste 2.000 de hectare de culturi de câmp sunt Panifcom, grup care combină cultura cerealelor cu producția proprie de panificație, Agrocom Strunga, Agromec Movileni și Adige.

Fermele mari sunt deservite de rețele de distribuție și service pentru utilaje agricole cu baze în județ, între care centrul Agritehnica de la Dumești, pe DN28, reprezentant al mărcilor grupului AGCO[40].

# Industria cărnii, sectorul-fanion al procesării

Industria cărnii este unul dintre cele mai solide segmente ale economiei județului. Primele cinci companii din domeniu au totalizat în anul 2025 o cifră de afaceri cumulată de peste un miliard de lei, cu un profit net de 90,1 milioane de lei și un număr mediu de 1.718 angajați.

Gradul de concentrare este ridicat: Ava Star, Fermador și Industrializarea Cărnii KOSAROM, trei companii de familie, generează împreună aproape 80% din vânzările primelor cinci companii, iar toate trei au fost incluse în analiza Băncii Naționale a României privind cele mai competitive companii cu capital autohton, alături de Antibiotice și Fiterman Pharma[40].

| Companie | Profil de activitate | Cifră de afaceri în anul 2025 | Număr mediu de angajați |
|---|---|---|---|
| Ava Star (Pașcani) | Producător integrat de carne: sacrificare, tranșare, ambalare și distribuție; export pe piețe europene și asiatice | 302,3 mil. lei (+8%) | 273 |
| Fermador (Podu Iloaiei) | Producător integrat de carne de pasăre: stație de incubație, ferme, fabrică de nutrețuri, abator și rețea logistică proprie | 264,0 mil. lei (+6%) | 566 |
| Industrializarea Cărnii KOSAROM (Pașcani) | Grup agroalimentar integrat: cereale, nutrețuri, ferme de porci și păsări, abatoare și procesare | 247,3 mil. lei (nivel constant) | 573 |
| Marcel (Răchiteni) | Peste o sută de sortimente de carne și preparate; capacitate de peste 10.000 de tone pe an | 173,6 mil. lei (−3%) | 249 |
| Interfood Processing (Brătuleni) | Procesare de carne pentru rețeaua de restaurante Mado și pentru parteneri comerciali | 27,2 mil. lei (+11%) | 57 |

*Primele cinci companii din industria cărnii din județul Iași, după cifra de afaceri raportată pentru exercițiul financiar 2025[40]. Cifrele dintre paranteze indică evoluția față de anul precedent.*

# Industria cărnii, sectorul-fanion al procesării

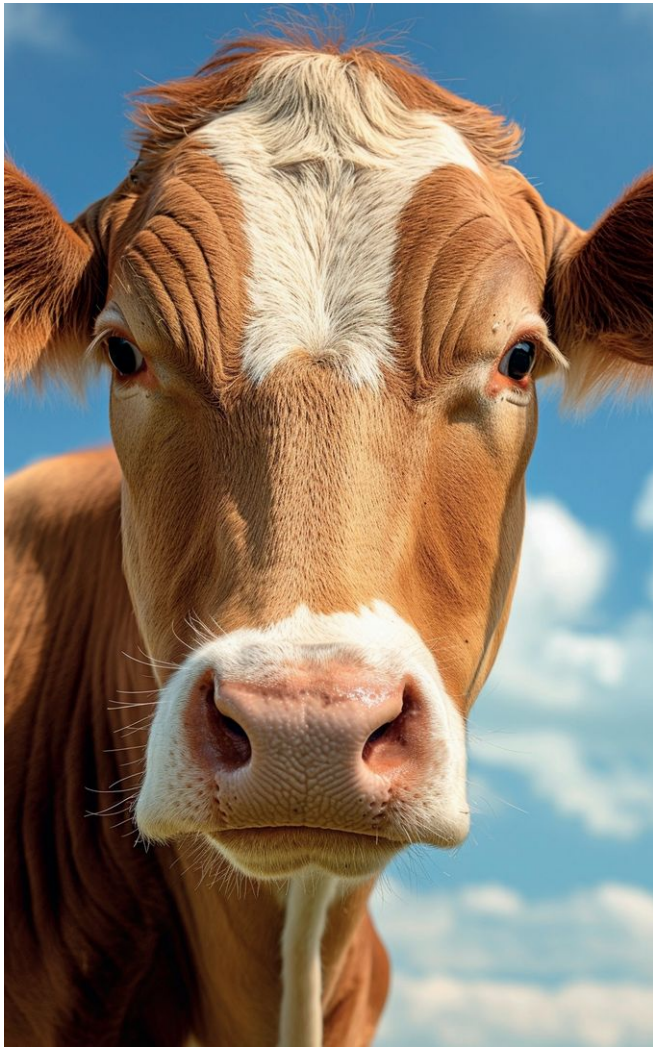
Toate cele cinci companii sunt afaceri dezvoltate de antreprenori români sau naturalizați în România, extinse treptat prin investiții succesive în ferme, abatoare, unități de procesare și distribuție proprie.

Ava Star, companie de familie pornită în urmă cu peste trei decenii, și-a construit în anul 2008 un abator modern de mari dimensiuni și exportă din anul 2013, lista piețelor externe cuprinzând Ungaria, Serbia, Polonia, Grecia, Țările de Jos, Germania, Spania și Hong Kong. Fermador, dezvoltată din anul 1994 în jurul principiului controlului integral al fluxului de producție, deține stația de incubație de la Războieni, ferme proprii, fabrică de nutrețuri combinate și abatorul de la Podu Iloaiei, inaugurat în anul 2008, și rămâne cea mai profitabilă companie a sectorului, cu un profit net de 37,6 milioane de lei în anul 2025[40].

Industrializarea Cărnii KOSAROM ocupă un loc aparte în istoria economiei românești: compania din Pașcani a fost prima firmă din industria alimentară privatizată, în anul 1992, prin programul-pilot al Guvernului.

Grupul construit în jurul ei de familia Apostol acoperă întregul ciclu, de la producția de cereale la fabricile de nutrețuri, fermele de porci și păsări, abatoare și procesare, cu investiții în tehnologie care au depășit 40 de milioane de euro; unitatea din Pașcani are o capacitate de sacrificare de aproximativ 800 de porci pe schimb. Marcel, înființată în anul 1991 la Răchiteni cu trei produse și 15 angajați, produce astăzi peste o sută de sortimente și exportă în Italia, Marea Britanie, Spania, Germania, Portugalia și Cipru, iar Interfood Processing asigură componenta de procesare a grupului construit în jurul rețelei de restaurante Mado[40].

Anul 2025 a adus sectorului o presiune vizibilă asupra marjelor: patru dintre cele cinci companii au raportat profituri mai mici decât în anul precedent, pe fondul costurilor ridicate cu energia, forța de muncă și materiile prime, singura excepție fiind liderul Ava Star, cu un profit în creștere cu 68%. Vânzările au continuat însă să crească, semn al unei cereri stabile și al unor poziții de piață consolidate[40].



# Ceilalți producători și instrumentele de dezvoltare

Dincolo de industria cărnii, procesarea alimentară cuprinde producători de talie națională precum ROMPAK la Pașcani, cu capital turcesc, producător de drojdie, amelioratori și premixuri pentru panificație, precum și Garom Food și Zeelandia, cu capital cehesc, respectiv olandez[27].

Instrumentul principal de dezvoltare a acestui sector este Parcul Agroindustrial Transagropolis Lețcani, prezentat în capitolul dedicat amplasamentelor pentru investiții.





# Industria materialelor de construcții

Industria materialelor de construcții din județul Iași acoperă un lanț aproape complet: ceramică structurală, prefabricate din beton, structuri metalice, sisteme de acoperiș și vopsele decorative și industriale.

Sectorul deservește una dintre cele mai dinamice piețe de construcții din țară, alimentată de dezvoltarea rezidențială a zonei metropolitane și de șantierele autostrăzilor A7 și A8[41].

| Companie | Profil de activitate | Repere |
|---|---|---|
| Brikston Construction Solutions | Cărămidă și țiglă ceramică; parte a grupului austriac Leier | Aproximativ 383 de angajați |
| Build Corp Prefabricate | Prefabricate din beton pentru infrastructură rutieră, construcții civile, industriale și agricole, stâlpi electrici și tuburi de canalizare | Laborator propriu de încercări; deschideri de până la 32 de metri |
| Conedil | Structuri metalice și din beton, anvelopări și antrepriză pentru construcții industriale | Capacitate de până la 350 de tone de structuri metalice pe lună |
| Proinvest Group (Pașcani) | Construcții metalice, sisteme de clădiri și organe de asamblare | Livrări de sisteme complete la nivel național |
| TehnoSteel | Procesare și comerț de oțel pentru construcții | Furnizor pentru piața regională |
| Caretta | Sisteme complete de acoperiș și garduri metalice; producător național cu trei fabrici, dintre care prima în județul Iași | Peste 18 ani de activitate; distribuție națională |

*Principalii producători de materiale de construcții din județul Iași[41].*

# Industria materialelor de construcții

| Companie | Profil de activitate | Repere |
|---|---|---|
| Tonmir | Tablă tip țiglă, tablă cutată și sisteme pluviale | Producător local, cu depozit propriu de producție |
| National Paints Factories Company | Vopsele decorative și industriale, tencuieli, grunduri, lacuri și rășini; fabrica de la Miroslava a grupului iordanian National Paints | Grup cu 16 unități de producție la nivel mondial |
| Casa Lebăda | Lacuri și vopsele | Primul producător din regiunea Moldovei, înființat în anul 1993 |
| Miccarom | Vopsele în dispersie apoasă, grunduri, lacuri acrilice și soluții hidrofobizante | Societate mixtă cu MICCA Paint Inc. din Canada |
| Colorex Paints (Lețcani) | Vopsele lavabile, tencuieli decorative, vopsele pentru acoperiș și pardoseală | Afacere de familie înființată în anul 1994 |

*Principalii producători de materiale de construcții din județul Iași*[41].

# Ceramica structurală și grupul Leier



Cel mai mare angajator al sectorului este Brikston Construction Solutions, producător de cărămidă și țiglă ceramică cu aproximativ 383 de angajați, deținut de grupul austriac Leier[27].

Leier este o companie de familie cu unități de producție în mai multe țări din Europa Centrală și de Est, activă în materiale de construcții și în domenii industriale conexe, iar fabrica din Iași îi asigură prezența pe piața în creștere a regiunii Moldovei[41].

# Prefabricate, structuri și sisteme constructive

Pe axa Iași – Tomești s-a conturat o concentrare de producători pentru structura clădirilor.

Build Corp Prefabricate produce prefabricate din beton pentru infrastructura rutieră, construcții civile, industriale și agricole, stâlpi electrici și tuburi de canalizare, cu laborator propriu de încercări pentru oțeluri și betoane și cu structuri realizate la deschideri de până la 32 de metri.

Conedil proiectează, uzinează și montează structuri metalice și din beton pentru hale industriale, cu o capacitate de producție de până la 350 de tone de structuri metalice pe lună, iar antreprenorii generali locali operează baze proprii de producție industrială pentru betoane, mixturi asfaltice și confecții metalice.

La Pașcani, Proinvest Group livrează sisteme complete de clădiri metalice și organe de asamblare pentru proiecte din toată țara[27][41].

# Sisteme de acoperiș

Județul găzduiește și un pol de producție pentru învelitori metalice.

Caretta, producător național de sisteme complete de acoperiș și de garduri metalice, cu peste 18 ani de activitate, operează trei fabrici în țară, dintre care prima în județul Iași, în zona Tomești, și distribuie la nivel național.

Tonmir, producător ieșean, fabrică tablă tip țiglă, tablă cutată și sisteme pluviale pentru piața regională[41].

# Vopsele decorative și industriale

Producția de vopsele s-a dezvoltat în județ pe trei paliere. Palierul internațional este reprezentat de National Paints Factories Company S.A. România, fabrica de la Miroslava a grupului iordanian National Paints, considerat cel mai mare producător de vopsele din Orientul Mijlociu, cu o capacitate de producție de aproximativ 320.000 de tone pe an și 16 unități de producție la nivel mondial.

Grupul a intrat pe piața românească la finalul anului 2004, prin preluarea producătorului ieșean Conex, iar unitatea locală produce vopsele lavabile și alchidice, tencuieli, grunduri, lacuri, adezivi, vopsele industriale, inclusiv vopsele pulberi și rășini alchidice, și vopsele decorative cu efecte speciale[41].

Palierul consacrat local este ocupat de Casa Lebăda, înființată în anul 1993 ca primul producător de lacuri și vopsele din regiunea Moldovei, care s-a numărat între primii producători din domeniu la nivel național.

Palierul de nișă cuprinde Miccarom, societate mixtă creată în asociere cu MICCA Paint Inc. din Canada, producătoare de vopsele în dispersie apoasă, grunduri, lacuri acrilice pentru pavele și soluții hidrofobizante, și Colorex Paints de la Lețcani, afacere de familie înființată în anul 1994, unul dintre puținii producători români de vopsele pentru acoperiș și pardoseală[41].

Pentru un investitor din domeniul construcțiilor, această structură înseamnă furnizori locali pentru toate componentele majore ale unei clădiri — de la structură și anvelopă la învelitoare și finisaje — cu termene de livrare scurte și fără costuri mari de transport.

Cererea sectorului este susținută pe termen lung de programul de infrastructură rutieră al regiunii și de ritmul construcțiilor din zona metropolitană[41].

# Podgoriile și cramele

Județul Iași este unul dintre cele mai bine poziționate teritorii viticole ale României: pe suprafața sa se regăsesc patru denumiri de origine controlată — Cotnari, Iași, Bohotin și Strunga — toate în regiunea viticolă a Podișului Moldovei.

Structura sectorului îmbină un producător de talie națională, cu o istorie de secole, cu o generație nouă de crame de dimensiuni medii, orientate spre vinuri premium și enoturism[42].

# Cotnari, podgoria emblematică

Podgoria Cotnari, cu o istorie atestată de aproximativ două mii de ani și o suprafață de circa 1.750 de hectare, este una dintre cele mai cunoscute podgorii ale Europei și cultivă exclusiv soiuri românești: Grasă de Cotnari, Tămâioasă Românească, Fetească Albă, Frâncușă, Busuioacă și Fetească Neagră[42].

Cotnari S.A. este cel mai mare producător de vinuri al județului și se situează între primii cinci producători din țară după cifra de afaceri. În anul 2025, compania a înregistrat o cifră de afaceri de 175,6 milioane de lei, în creștere cu 23% față de anul precedent, cu un număr mediu de 269 de angajați permanenți, la care se adaugă peste o mie de lucrători sezonieri pentru lucrările din plantații.

Vânzările anuale depășesc zece milioane de butelii, iar o parte semnificativă a producției pleacă la export, pe piețe din Europa, dar și în Statele Unite, Canada, Japonia și China[42].

Casa de Vinuri Cotnari, înființată în anul 2007 de a doua generație a acționariatului Cotnari, exploatează 350 de hectare plantate exclusiv cu soiuri românești și are sediul la Castelul Vlădoianu din Cîrjoaia, construit în anul 1901.

Compania s-a poziționat pe segmentul premium, cu randamente limitate deliberat la cinci–șase tone de struguri pe hectar, și a acumulat peste o sută de medalii la concursuri naționale și internaționale[42].

# Noua generație de crame

Cramele Hermeziu, dezvoltate din anul 2006 în cadrul grupului de familie Domeniile Lungu, cultivă la Bivolari soiuri albe și roșii, de la Traminer roz și Sauvignon Blanc la Fetească Neagră și Busuioacă de Bohotin, cu echipamente de vinificație importate din Italia.

Strunga Winery a relansat arealul cu denumire de origine controlată de la Strunga, cu o producție anuală de aproximativ o jumătate de milion de litri, iar Gramma, situată pe dealurile care înconjoară municipiul, a construit un model de cramă-boutique cu degustări și vizite incluse constant în circuitele turistice ale Iașului[42].

| Cramă | Localizare și areal | Repere |
|---|---|---|
| Cramele Hermeziu — grupul Domeniile Lungu | Bivolari, podgoria Probota, pe locurile fostei moșii a familiei Negruzzi | 132 de hectare; capacitate de îmbuteliere de 1,3 milioane de litri pe an și de stocare de 2 milioane de litri |
| Strunga Winery | Strunga, pe DN28, în arealul DOC Strunga | 90 de hectare; aproximativ 500.000 de litri îmbuteliați anual; înființată în anul 2013 |
| Gramma | Vișan, comuna Bârnova, la opt kilometri de centrul municipiului, în arealul DOC Iași | Cramă tânără, cu profil de „vie urbană” și program constant de enoturism |
| Domeniile Bohotin — Agroindustriala Bucium | Bucium și arealul Bohotin — Cozmești — Moșna | 250 de hectare de vie pe rod; program de plantări cu fonduri europene și un nou centru de vinificație în construcție la Bohotin |

*Cramele de dimensiuni medii ale județului[42]. Fiecare dintre ele combină producția de vin cu o componentă de enoturism.*

Agroindustriala Bucium continuă tradiția combinatului deschis în anul 1949, care exploata în anii 1970–1980 peste o mie de hectare de viță-de-vie pe dealurile Buciumului.

Privatizată în anul 2003, compania lucrează astăzi 250 de hectare de vie pe rod și derulează din anul 2017, cu fonduri europene, un program de plantări în arealul Bohotin — Cozmești — Moșna, sub marca Domeniile Bohotin, împreună cu construcția unui nou centru de vinificație amplasat lângă plantații[42].

Arealul Bohotin, din sud-estul județului, este locul de origine al soiului Busuioacă de Bohotin, unul dintre cele mai distinctive soiuri aromate românești, cultivat la nivel național pe o suprafață de ordinul sutelor de hectare.

Atât Cramele Hermeziu, cât și Domeniile Bohotin derulează programe de extindere a plantațiilor din acest soi, ceea ce consolidează poziția județului drept centrul național al acestuia[42].

Pentru un investitor, sectorul viticol oferă un dublu potențial: pe componenta de producție, unde arealele cu denumire de origine controlată și soiurile autohtone susțin poziționarea premium și exportul, și pe componenta de enoturism, unde cramele existente au demonstrat deja cererea pentru degustări, evenimente și circuite ale vinului la mică distanță de un municipiu cu aeroport internațional[42].

# Domeniile de specializare inteligentă ale regiunii

Strategia de Cercetare și Inovare Regională prin Specializare Inteligentă a Regiunii Nord-Est, elaborată de Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, stabilește șase domenii de specializare inteligentă pentru perioada 2021–2027.

Încadrarea unui proiect în aceste domenii condiționează accesul la o parte din finanțările din fonduri europene disponibile în regiune[30].

| Domeniu de specializare inteligentă | Corespondența în oferta județului Iași |
|---|---|
| Tehnologia informațiilor și comunicațiilor | Locul 3 național la atractivitate sectorială; 13.793 de salariați în firmele active; centre de cercetare ale unor grupuri internaționale |
| Biotehnologii | Producător farmaceutic integrat cu centru de cercetare în construcție; institut oncologic autorizat pentru studii clinice; universitate de medicină și farmacie |
| Agro-alimentar | Parcul Agroindustrial Transagropolis Lețcani; producători de talie națională la Pașcani; universitate pentru științele vieții |
| Textile și noi materiale avansate | Industrie a confecțiilor consolidată; cercetare în polimeri și materiale avansate la Institutul „Petru Poni” |
| Mediu și energie | Parcuri fotovoltaice în dezvoltare, inclusiv la aeroport și în comunele metropolitane |
| Turism pentru stil de viață sănătos | Patrimoniu cultural și infrastructură de agrement în dezvoltare |

# Oportunități de investiții identificate

Structura economică a județului indică domeniile în care o investiție nouă găsește furnizori, clienți și personal calificat deja format.

| Domeniu | Argumentul local |
|---|---|
| Producția de electronică și de subansamble auto | Locul 3 național la atractivitate sectorială; 13.793 de salariați în firmele active; centre de cercetare ale unor grupuri internaționale |
| Furnizori pentru prelucrări de precizie: tratamente termice, acoperiri de suprafață, scule și dispozitive | Cluster de prelucrare mecanică de înaltă precizie consolidat, cu peste 1.700 de angajați într-un singur grup industrial |
| Ambalaje farmaceutice, substanțe active, servicii de studii clinice | Producător farmaceutic integrat cu o investiție de 75 milioane euro în curs; institut oncologic autorizat pentru studii clinice |
| Procesare agroalimentară cu valoare adăugată ridicată | Bază agricolă de peste 380.000 hectare; parc agroindustrial în extindere; cadru european de finanțare disponibil |
| Componente și subansamble pentru material rulant | Unitate de material rulant cu tradiție la Pașcani, situată la nodul dintre autostrăzile A7 și A8; nod feroviar major |
| Servicii tehnice de nivel superior: inginerie de produs, validare, testare | Concentrare de centre de cercetare-dezvoltare ale unor grupuri internaționale, cu personal disponibil pe piața locală |

# Cadrul legal și fiscal

08



Regulile de înființare a unei societăți, cotele de impozitare și procedurile de autorizare sunt identice în toată România.

Acest capitol prezintă structura generală a cadrului legal și fiscal aplicabil unei investiții, împreună cu instituțiile la care investitorul se adresează pentru fiecare etapă.

Întrucât legislația fiscală se modifică frecvent, valorile prezentate se verifică la momentul deciziei de investiție la Agenția Națională de Administrare Fiscală[25].

# Forme de organizare și înregistrare

Un investitor străin poate desfășura activitate economică în România prin societate cu răspundere limitată, societate pe acțiuni, sucursală sau reprezentanță. Forma predominantă pentru investițiile productive este societatea cu răspundere limitată, datorită cerințelor administrative reduse și flexibilității în organizare.

Începând cu 1 ianuarie 2026, capitalul social minim al unei societăți cu răspundere limitată este de 500 lei, iar înregistrarea se face integral online, prin portalul Oficiului Național al Registrului Comerțului, cu semnătură electronică, sau la oficiul teritorial de pe lângă Tribunalul Iași. Tabelul de mai jos compară cele patru forme după criteriile care contează în decizia de investiție[47].

| Forma | Capital minim | Răspundere și conducere | Înregistrare și termen | Cost inițial și regim fiscal |
|---|---|---|---|---|
| Societate cu răspundere limitată (SRL) | 500 lei; 5.000 lei dacă cifra de afaceri depășește 400.000 lei | Răspundere limitată la aport; cel mult 50 de asociați; unul sau mai mulți administratori | Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, online sau la ghișeu; 3–5 zile lucrătoare de la dosarul complet | 152 lei, taxa de publicare în Monitorul Oficial; 1% pe venit sub 100.000 euro cu cel puțin un salariat, altfel 16% pe profit |
| Societate pe acțiuni (SA) | 90.000 lei | Răspundere limitată; minimum doi acționari; consiliu de administrație sau sistem dualist; auditor financiar | Aceeași procedură; 3–5 zile lucrătoare | 152 lei; 16% pe profit; forma potrivită pentru proiecte mari și pentru listare |
| Sucursală a unei societăți străine | Fără capital propriu | Fără personalitate juridică; răspunde societatea-mamă; conducător cu semnătură depusă la registru | Registrul Comerțului, cu actele societății-mamă traduse și legalizate; 3–5 zile lucrătoare | 152 lei; 16% pe profitul atribuibil sucursalei |
| Reprezentanță | Fără capital | Fără personalitate juridică și fără activitate comercială: promovare, contact, urmărirea contractelor | Autorizație de funcționare de la ministerul economiei, prin platformă electronică; valabilitate anuală, cu prelungire | Taxă anuală de autorizare de 1.200 de dolari; nu datorează impozit pe profit, ci impozit pe venitul reprezentanței |

*Formele de organizare disponibile unui investitor străin, comparate după capital, răspundere, procedură de înregistrare și regim fiscal, în anul 2026[47].*

# Cadrul fiscal

| Element | Nivel aplicabil în anul 2026 |
|---|---|
| Impozitul pe profit | 16% asupra profitului fiscal |
| Impozitul pe veniturile microîntreprinderilor | Cotă unică de 1%, pentru o cifră de afaceri sub 100.000 euro și cu cel puțin un salariat cu normă întreagă |
| Impozitul pe dividend | 16% |
| Impozitul minim pe cifra de afaceri | 0,5% în anul 2026, aplicabil societăților cu venituri de peste 50 de milioane euro; se elimină de la 1 ianuarie 2027 |
| Pragul de înregistrare în scopuri de TVA | 395.000 lei cifră de afaceri anuală |
| Contribuții sociale | Contribuția de asigurări sociale 25% și contribuția de asigurări sociale de sănătate 10%, în sarcina angajatului; contribuția asiguratorie pentru muncă 2,25%, în sarcina angajatorului |
| Impozitul pe veniturile din salarii | 10% |
| Salariul minim brut pe economie | 4.050 lei; 4.325 lei începând cu luna iulie 2026 |
| Taxa pe valoarea adăugată | Cota standard 21%; cotă redusă 11% pentru alimente, medicamente, cărți și cazare, începând cu 1 august 2025 |

*Principalele elemente ale cadrului fiscal aplicabile în anul 2026[25]. Facilitățile fiscale pentru cercetare-dezvoltare, scutirea profitului reinvestit și schemele de ajutor de stat sunt prezentate în capitolul dedicat sprijinului financiar.*

# Calendarul obligațiilor fiscale

Un investitor nou-instalat are, din prima lună, un calendar fix de declarații și plăți.

Termenele principale, valabile pentru anul 2026, sunt cele de mai jos; calendarul complet, actualizat lunar, este publicat de Agenția Națională de Administrare Fiscală[50].

| Obligația | Termen | Temei și observații |
|---|---|---|
| Declarația privind contribuțiile sociale și impozitul pe salarii (D112) | Data de 25 a lunii următoare | Codul fiscal; lunar, sau trimestrial pentru microîntreprinderi cu până la trei salariați |
| Decontul de TVA (D300) și declarația recapitulativă (D390) | Data de 25 a lunii următoare perioadei fiscale | Lunar sau trimestrial, după cifra de afaceri; declarația informativă D394 până la data de 30 |
| Impozitul pe profit — plăți trimestriale (D100) | Data de 25 a lunii următoare trimestrului | Codul fiscal, art. 41; trimestrele I–III |
| Impozitul pe profit — declarația anuală (D101) | 25 martie a anului următor | Codul fiscal, art. 42; regularizarea trimestrului IV |
| Impozitul pe veniturile microîntreprinderilor (D100) | Data de 25 a lunii următoare trimestrului | Codul fiscal, art. 56 |
| Impozitul pe clădiri și pe teren — rate locale | 31 martie și 30 septembrie | Codul fiscal, art. 462 și 467; bonificație de până la 10% la plata integrală până la 31 martie; clădirile noi se declară în 30 de zile |

*Termenele declarative și de plată cu care se confruntă o societate în primul an de activitate[50].*

# Calendarul obligațiilor fiscale

| Obligația | Termen | Temei și observații |
|---|---|---|
| Situațiile financiare anuale | 150 de zile de la închiderea exercițiului | Legea contabilității nr. 82/1991, art. 36 |
| Factura electronică (e-Factura) | 5 zile lucrătoare de la emitere | Obligatorie pentru toate tranzacțiile între societăți și către consumatori |
| Fișierul standard de control fiscal (SAF-T, D406) | Ultima zi a lunii următoare perioadei | Lunar pentru plătitorii de TVA lunar, trimestrial pentru ceilalți |
| Registrul de evidență a salariaților (Revisal) | Cel târziu în ziua anterioară începerii activității | Hotărârea Guvernului nr. 905/2017 |

*Termenele declarative și de plată cu care se confruntă o societate în primul an de activitate[50].*

# Relațiile de muncă și angajarea cetățenilor străini

Raporturile de muncă sunt reglementate de Codul muncii. Durata normală a timpului de lucru este de 8 ore pe zi, iar durata maximă legală, incluzând orele suplimentare, nu poate depăși 48 de ore pe săptămână. Salariații au dreptul la un concediu de odihnă anual plătit de cel puțin 20 de zile lucrătoare[25].

Angajarea cetățenilor din afara Uniunii Europene urmează, de la 27 aprilie 2026, procedura cererii unice online din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 32/2026: viza de lungă ședere D/AM1 pentru lucrătorii înalt calificați, în afara contingentului, și viza D/AM2 pentru lucrătorii permanenți, sezonieri și transfrontalieri, în limita contingentului anual stabilit prin hotărâre a Guvernului — 90.000 de lucrători pentru anul 2026.

Cetățenii statelor membre ale Uniunii Europene și ai Spațiului Economic European nu au nevoie de aviz. Procedura, termenele și costurile sunt prezentate pas cu pas în capitolul 9[48].

# Mediul, urbanismul și autorizarea construcțiilor

În funcție de activitatea desfășurată, o investiție poate necesita evaluarea impactului asupra mediului, potrivit Legii nr. 292/2018, autorizație de mediu sau autorizație integrată de mediu și avize sectoriale, emise de Agenția pentru Protecția Mediului Iași.

Autorizarea construcțiilor urmează parcursul certificat de urbanism — avize — autorizație de construire, cu câte cel mult 30 de zile pentru fiecare dintre cele două acte, documentele fiind emise de autoritatea administrației publice locale pe raza căreia se află amplasamentul.

Terenurile agricole din extravilan se scot din circuitul agricol înainte de orice construcție, contra unui tarif stabilit anual de Ministerul Agriculturii. Etapele, termenele și costurile sunt detaliate în capitolul 9[49].

# Autorizarea prealabilă a investițiilor străine directe

Anumite investiții străine directe sunt supuse examinării prealabile, în conformitate cu Regulamentul (UE) 2019/452 și cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 46/2022, modificată substanțial prin Ordonanța de urgență nr. 17/2026.

Procedura se derulează prin Comisia pentru examinarea investițiilor străine directe, al cărei secretariat este asigurat de Consiliul Concurenței, și vizează investițiile din domeniile sensibile pentru securitate și ordine publică — infrastructuri critice, tehnologii strategice, resurse, date — care depășesc pragul de 5 milioane de euro, ridicat de la 2 milioane în anul 2026; operațiunile interdependente realizate în decurs de un an se cumulează.

Contribuția de examinare este de 5.000 de euro, redusă de la 10.000, iar avizul se emite în cel mult 45 de zile de la completarea dosarului, față de 60 anterior; cererile se depun printr-o aplicație informatică gestionată de Cancelaria Prim-Ministrului. Un investitor care intenționează să realizeze o investiție într-un domeniu susceptibil de a intra sub incidența acestui mecanism verifică din timp aplicabilitatea procedurii, întrucât autorizarea prealabilă condiționează derularea operațiunii[25][52].

# Documente naționale de referință

Caietul Investitorului, publicat de Agenția Română pentru Investiții și Comerț Exterior, este documentul național de referință pentru procedurile de înființare, pentru fiscalitate și pentru autorizare.

Guidebook for Investors, publicat de InvestRomania, prezintă cadrul general și oportunitățile sectoriale la nivel național.

Registrul ajutoarelor de stat din România, administrat de Consiliul Concurenței, cuprinde toate ajutoarele acordate operatorilor economici.

Registrul parcurilor industriale, administrat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cuprinde parcurile care dețin titlu în baza Legii nr. 186/2013.

# Pașii investitorului

09

Acest capitol pune în ordine cronologică tot ce are de făcut un investitor din momentul deciziei până la punerea în funcțiune a unei unități în județul Iași.

Cei zece pași sunt aceiași în toată România; ceea ce diferă la Iași sunt instituțiile de contact, termenele din regulamentele parcurilor și ghișeul unic al administratorilor, care preia o parte din drumurile administrative.

Fiecare pas indică instituția, actul normativ, termenul legal și costul, iar la final sunt estimate duratele cumulate pentru două scenarii de amplasare[47][48][49].



| Pasul | Ce presupune | Instituția și temeiul legal | Termen legal | Cost orientativ |
|---|---|---|---|---|
| 1 Înființarea societății | Alegerea formei juridice, rezervarea denumirii, actul constitutiv, declararea beneficiarului real, depunerea dosarului online | Oficiul Registrului Comerțului Iași; Legea nr. 31/1990, Legea nr. 265/2022 | 3–5 zile lucrătoare | 152 lei; capital social de minimum 500 lei |
| 2 Înregistrarea fiscală | Codul de identificare fiscală odată cu înmatricularea; opțiunea pentru TVA; Spațiul Privat Virtual; e-Factura | Agenția Județeană a Finanțelor Publice Iași; Codul fiscal | Odată cu înmatricularea; TVA obligatoriu peste 395.000 lei | Fără cost |
| 3 Alegerea amplasamentului | Parc industrial cu titlu, platformă privată cu spații de închiriat sau teren propriu | Administratorii parcurilor; Legea nr. 186/2013 | 2–8 săptămâni pentru vizite și ofertă | Fără cost |

*Cei zece pași ai unei investiții în județul Iași, cu instituția responsabilă, temeiul legal, termenul și costul orientativ, în anul 2026[47][48][49].*

| Pasul | Ce presupune | Instituția și temeiul legal | Termen legal | Cost orientativ |
|---|---|---|---|---|
| **4** Terenul: în parc sau pe teren propriu | În parc: admiterea investitorului prin negociere directă sau licitație publică, potrivit regulamentului de acces, și semnarea contractului de administrare, cu darea în folosință a suprafeței. Pe teren propriu: cumpărare cu drept de preempțiune, intabulare | Consiliul Județean și administratorul parcului; Legea nr. 17/2014; Oficiul de Cadastru Iași | Procedura de parc: 2–4 luni; preempțiunea: 45 de zile de afișare | Garanție de participare 8.000 lei; în parc, taxa pentru dreptul de folosință a terenului de 1,70 euro/mp/an și taxa de administrare; pe teren propriu, prețul, onorariul notarial și taxa de intabulare |
| **5** Scoaterea din circuitul agricol | Numai pentru terenuri agricole din extravilan, în afara parcurilor; studiu pedologic, decizie de aprobare | Direcția pentru Agricultură Iași; Legea nr. 18/1991, Ordinul MADR nr. 10/2026 | 4–8 săptămâni; pajiști permanente: 6–12 luni | Tarif pe clasă de calitate; nu se aplică în parcurile Lețcani și Miroslava, unde terenul are regim construibil |
| **6** Urbanism și autorizare | Certificat de urbanism, avize, eventual plan urbanistic zonal, autorizație de construire | Primăria comunei sau a municipiului; Legea nr. 50/1991, Legea nr. 350/2001 | Câte 30 de zile pentru certificat și autorizație; PUZ: 6–12 luni | Taxa de autorizare: 1% din valoarea lucrărilor; scutită în parcuri, cu acordul consiliului local |

*Cei zece pași ai unei investiții în județul Iași, cu instituția responsabilă, temeiul legal, termenul și costul orientativ, în anul 2026[47][48][49].*

| Pasul | Ce presupune | Instituția și temeiul legal | Termen legal | Cost orientativ |
|---|---|---|---|---|
| **7** Mediu | Notificare, etapa de încadrare, la nevoie raport de impact și dezbatere publică, acord de mediu; autorizație de mediu înainte de operare | Agenția pentru Protecția Mediului Iași; Legea nr. 292/2018, Ordinul nr. 1798/2007 | Încadrare: circa 30 de zile; evaluare completă: 6–12 luni | Tarife de procedură reduse; costul studiului de impact |
| **8** Racordarea la utilități | Aviz tehnic de racordare, contract de racordare, execuție | Delgaz Grid, Apavital; regulamentele Autorității Naționale de Reglementare în Energie | Aviz în cel mult 30 de zile de la cererea completă | Tarif de racordare; în parc, utilități la cost de furnizare |
| **9** Recrutare și angajare | Recrutare prin agenția de ocupare și universități; contracte de muncă; pentru cetățeni din afara Uniunii, cerere unică online | Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă; Inspectoratul General pentru Imigrări; Codul muncii, Ordonanța de urgență nr. 32/2026 | Aviz de angajare: 30 de zile; viză: 30 de zile | 100 de euro avizul; viza și permisul de ședere |
| **10** Ajutor de stat și punerea în funcțiune | Cererea de ajutor înainte de orice cheltuială; acordul de minimis; recepția, autorizația de securitate la incendiu, punctul de lucru | Ministerul Finanțelor; primăria; Inspectoratul pentru Situații de Urgență; Registrul Comerțului | Cererea de ajutor: înainte de începerea lucrărilor; declararea clădirii: 30 de zile | Fără cost; taxele locale după recepție |

*Cei zece pași ai unei investiții în județul Iași, cu instituția responsabilă, temeiul legal, termenul și costul orientativ, în anul 2026[47][48][49].*

# Înființarea societății și înregistrarea fiscală

Procedura este integral electronică: rezervarea denumirii, actul constitutiv sub semnătură privată, declararea beneficiarului real și depunerea dosarului se fac prin portalul Oficiului Național al Registrului Comerțului, cu semnătură electronică, iar certificatul de înregistrare și certificatul constatator sosesc în 3–5 zile lucrătoare.

Singurul cost către stat este taxa de publicare în Monitorul Oficial, de 152 lei; capitalul social minim de 500 lei rămâne al societății. Codul de identificare fiscală se atribuie odată cu înmatricularea. Înregistrarea în scopuri de TVA este obligatorie la depășirea plafonului de 395.000 lei și opțională sub el — o societate care va investi și va deduce TVA la construcție are, de regulă, interesul să se înregistreze de la început.

Contul în Spațiul Privat Virtual și accesul la sistemul e-Factura se deschid imediat după înmatriculare[47].

# Terenul: în parc sau în afara lui

În parcurile industriale cu titlu, admiterea investitorului și semnarea contractului de administrare urmează procedurile prevăzute în regulamentul de acces al fiecărui parc, aprobat prin hotărâre a Consiliului Județean sau a consiliului local proprietar: negociere directă, pentru investiții de cel puțin 2 milioane de euro, sau licitație publică, cu o garanție de participare de 8.000 lei. Rezidentul primește dreptul de folosință asupra suprafeței din arealul parcului, iar contractul de administrare se încheie cu societatea administrator, mandatată de Consiliul Județean să asiste investitorii; procedura durează, de regulă, două până la patru luni, iar calendarul investiției curge de la semnare: autorizația de construire în cel mult patru luni, începerea lucrărilor într-un an, finalizarea în doi ani[24].

În afara parcurilor, cumpărarea unui teren agricol din extravilan trece prin dreptul de preempțiune reglementat de Legea nr. 17/2014: oferta de vânzare se afișează la primărie timp de 45 de zile, iar preemptorii — coproprietari, arendași, vecini, tineri fermieri, statul — pot cumpăra cu prioritate. Urmează contractul autentificat la notar și intabularea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași. Terenul agricol din extravilan nu poate primi construcții înainte de scoaterea din circuitul agricol, aprobată de Direcția pentru Agricultură Iași pe baza unui studiu pedologic și a certificatului de urbanism; tariful, actualizat anual cu inflația, este stabilit prin Ordinul Ministerului Agriculturii nr. 10/2026 în funcție de clasa de calitate a solului — de la aproximativ 4,29 lei pe metru pătrat pentru clasa I; pentru un teren de 1.000 de metri pătrați din clasa a III-a, costul este de aproximativ 3.220 lei.

În parcurile industriale ale județului pasul nu se aplică: terenul de la Lețcani și cel de la Miroslava au regim construibil, cu planuri urbanistice aprobate.

Legea nr. 186/2013 nu condiționează acordarea titlului de scoaterea din circuitul agricol, ci doar scutește de tarif terenul aferent parcului, dacă o asemenea operațiune ar fi vreodată necesară.

Pajiștile permanente se scot din circuit numai prin hotărâre a Guvernului, procedură care durează șase până la douăsprezece luni[49].

# Urbanismul și autorizarea construcțiilor

Certificatul de urbanism se emite în cel mult 30 de zile de la înregistrarea cererii și stabilește lista avizelor necesare. Dacă amplasamentul nu este acoperit de un plan urbanistic zonal aprobat, elaborarea și avizarea unui PUZ adaugă șase până la douăsprezece luni, inclusiv evaluarea strategică de mediu.

Autorizația de construire se emite în cel mult 30 de zile de la depunerea documentației complete, potrivit Legii nr. 50/1991, iar taxa de autorizare este de 1% din valoarea lucrărilor, potrivit Codului fiscal; în parcurile cu titlu, consiliul local o poate scuti.

Lucrările trebuie începute în termenul înscris în autorizație, de regulă douăsprezece luni, iar la finalizare se face recepția la terminarea lucrărilor, cu participarea autorității emitente[49].

# Mediul

Procedura din Legea nr. 292/2018 începe cu notificarea Agenției pentru Protecția Mediului Iași și cu etapa de încadrare, în care autoritatea decide, în aproximativ 30 de zile, dacă proiectul are nevoie de evaluarea impactului.

Proiectele mari — instalații industriale, depozite de mari dimensiuni, activități cu emisii — parcurg evaluarea completă, cu raport de impact, dezbatere publică și acord de mediu, ceea ce durează șase până la douăsprezece luni și se planifică în paralel cu urbanismul.

Înainte de începerea activității se obține autorizația de mediu, iar pentru activitățile din anexa Legii nr. 278/2013 autorizația integrată de mediu. Amplasamentele din apropierea siturilor Natura 2000 cer evaluare adecvată suplimentară[49].

# Racordarea la utilități

Pentru energie electrică și gaze naturale, Delgaz Grid emite avizul tehnic de racordare în cel mult 30 de zile de la cererea completă, potrivit regulamentelor Autorității Naționale de Reglementare în Energie, după care se încheie contractul de racordare și se execută lucrările — pentru puteri mari, cu termene care depind de întărirea rețelei.

Apavital emite avizul definitiv pentru apă și canalizare.

În parcurile industriale cu titlu, utilitățile se refacturează la cost de furnizare, fără adaos, iar administratorul intermediază relația cu operatorii[24].

# Recrutarea și angajarea cetățenilor străini

Recrutarea locală trece prin Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă, care oferă și subvențiile pentru angajarea șomerilor și a absolvenților prevăzute de Legea nr. 76/2002, și prin birourile de carieră ale universităților.

Contractele individuale de muncă se înregistrează în registrul electronic Revisal cel târziu în ziua anterioară începerii activității. Cetățenii statelor membre ale Uniunii Europene și ai Spațiului Economic European se angajează fără aviz, cu simpla înregistrare a șederii[48].

Pentru cetățenii din afara Uniunii, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 32/2026, în vigoare de la 27 aprilie 2026, a înlocuit avizul de angajare clasic cu o cerere unică, depusă exclusiv online în platforma WorkinRomania.gov.ro, unde angajatorul se înregistrează în prealabil.

Lucrătorii înalt calificați, cadrele didactice și cercetătorii primesc viza de lungă ședere D/AM1, în afara contingentului; lucrătorii permanenți, sezonieri și transfrontalieri primesc viza D/AM2, în limita contingentului anual — 90.000 de lucrători pentru 2026, potrivit Hotărârii Guvernului nr. 1169/2025.

Inspectoratul General pentru Imigrări soluționează cererea în 30 de zile, contra unei taxe de 100 de euro; viza se eliberează de misiunea diplomatică în 30 de zile; după intrarea în țară, contractul de muncă se încheie în 15 zile și se solicită permisul unic de ședere.

Lucrătorii detașați din state ale Uniunii pot lucra în România până la douăsprezece luni, cu prelungire până la optsprezece[48].

# Ajutorul de stat și punerea în funcțiune

Regula care decide accesul la ajutorul de stat este una singură: cererea se depune înainte de a angaja orice cheltuială.

Scutirile locale din parcurile industriale se obțin prin acordul de minimis emis de primăria comunei, iar schemele naționale — Hotărârea Guvernului nr. 300/2024, schemele Ordonanței de urgență nr. 8/2026 — și Programul Regional Nord-Est au sesiuni de depunere pe care investitorul le verifică înainte de a semna primul contract de execuție.

Punerea în funcțiune presupune recepția la terminarea lucrărilor, autorizația de securitate la incendiu de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență, avizul sau autorizația sanitară acolo unde legea o cere, autorizația de mediu, înregistrarea punctului de lucru la Registrul Comerțului și declararea clădirii la primărie în 30 de zile de la recepție, pentru impozitul local[49].

# Durate orientative

Duratele de mai jos însumează termenele legale și practica administrativă din județ pentru două scenarii tipice. Ele au caracter orientativ: proiectele care nu necesită evaluarea completă a impactului asupra mediului și se instalează într-un parc cu plan urbanistic aprobat se apropie de limita inferioară[24][49].

Pe tot parcursul, ghișeul unic al administratorului de parc, Camera de Comerț și Industrie Iași și platforma Invest in Iași preiau orientarea între instituții, iar contactele fiecăreia sunt reunite în capitolul 15.

| Etapa | În parc industrial cu titlu | Pe teren propriu, cu plan urbanistic zonal |
|---|---|---|
| Înființarea societății și înregistrarea fiscală | o săptămână | o săptămână |
| Obținerea terenului | 2–4 luni (procedura de atribuire) | 2–6 luni (preempțiune, notar, intabulare, scoatere din circuitul agricol) |
| Urbanism și autorizare | 2–4 luni (certificat și autorizație, fără PUZ) | 8–14 luni (PUZ, certificat, avize, autorizație) |
| Mediu | 1–3 luni, în paralel; 6–12 luni dacă este necesară evaluarea completă | 3–12 luni, inclusiv evaluarea strategică a planului |
| Construcție și recepție | 12–24 luni, potrivit calendarului din regulamentul parcului | 12–24 luni |
| Punerea în funcțiune | 1–2 luni | 1–2 luni |
| Durata totală orientativă | 18–30 de luni | 24–40 de luni |

*Durate orientative de la înființarea societății până la punerea în funcțiune, pe două scenarii de amplasare[24][49].*



# Facilități și sprijin financiar pentru investiții

10

Sprijinul public disponibil pentru o investiție în județul Iași provine din trei surse cu reguli diferite. Ajutorul de stat regional se acordă sub formă de grant pentru investiția inițială și este plafonat ca procent din costurile eligibile. Facilitățile fiscale naționale, sub formă de deduceri, credite fiscale și scutiri, se aplică identic pe întreg teritoriul țării. Fondurile europene și facilitățile acordate de autoritățile locale în parcurile industriale completează acest cadru[25].



# Ajutorul de stat regional

Ajutorul de stat regional se acordă în baza articolului 107 alineatul (3) literele (a) și (c) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene, a Orientărilor privind ajutoarele de stat regionale pentru perioada 2022–2027 și a Regulamentului (UE) nr. 651/2014. În dreptul intern, intensitățile sunt stabilite prin Hotărârea Guvernului nr. 311/2022, cu modificările ulterioare. Harta regională a României a fost autorizată prin Decizia Comisiei Europene din 20 decembrie 2021 și se aplică până la 31 decembrie 2027[25].

Pentru județul Iași, intensitatea de bază este de 50% din costurile eligibile în cazul întreprinderilor mari. Aceasta se majorează cu 10 puncte procentuale pentru întreprinderile mijlocii și cu 20 de puncte procentuale pentru întreprinderile mici.

# Majorarea pentru tehnologii strategice

Majorările pentru întreprinderile mici și mijlocii nu se aplică proiectelor mari de investiții[25].

Începând cu data de 1 martie 2024, intensitățile maxime pot fi majorate cu până la 10 puncte procentuale pentru investițiile realizate cu respectarea Regulamentului (UE) 2024/795 de instituire a platformei „Tehnologii Strategice pentru Europa”, cunoscută sub denumirea STEP.

Temeiul juridic îl constituie Comunicarea Comisiei Europene din 3 iunie 2024, Decizia Comisiei Europene din 28 octombrie 2024 și Hotărârea Guvernului nr. 248/2025.

Pentru județul Iași, intensitatea aplicabilă unei investiții STEP ajunge astfel la 60%, nivelul intensității de bază din celelalte județe ale regiunii Nord-Est[25].

Regulamentul european vizează trei categorii de tehnologii strategice: tehnologiile digitale și inovarea în domeniul tehnologiilor profunde, tehnologiile curate și eficiente din punctul de vedere al resurselor, precum și biotehnologiile[25].

# Proiectele mari de investiții și condițiile de eligibilitate

Pentru proiectele cu costuri eligibile de peste 50 de milioane de euro, valoarea maximă a ajutorului se calculează după formula R × (A + 0,50 × B + 0 × C), unde R reprezintă intensitatea maximă aplicabilă, A primele 50 de milioane de euro din costurile eligibile, B partea cuprinsă între 50 și 100 de milioane de euro, iar C partea care depășește 100 de milioane de euro[25].

Investiția trebuie să vizeze înființarea unei unități noi, extinderea capacității unei unități existente, diversificarea producției cu produse care nu au fost fabricate anterior în unitate sau o schimbare fundamentală a procesului de producție. Imobilizările corporale și necorporale trebuie să fie noi.

Cererea de ajutor se depune înainte de demararea lucrărilor; începerea unui proiect anterior depunerii cererii conduce la pierderea eligibilității, aceasta fiind cea mai frecventă cauză de respingere a solicitărilor[25].

# Schemele naționale de ajutor de stat

Ajutorul regional se acordă în practică prin scheme administrate de Ministerul Finanțelor și finanțate din bugetul de stat. Schema pentru investiții cu impact major în economie, instituită prin Hotărârea Guvernului nr. 300/2024, acordă sume nerambursabile raportate la cheltuielile eligibile, în limita intensității maxim admisibile.

Schema pentru crearea de locuri de muncă, instituită prin Hotărârea Guvernului nr. 332/2014, are ca principală condiție crearea a cel puțin 100 de locuri de muncă[25].



# Pachetul de relansare economică — Ordonanța de urgență nr. 8/2026

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 8/2026, adoptată în luna februarie 2026, reconstruiește cadrul național de sprijin pentru investiții. Ministerul Finanțelor poate acorda sprijin sub formă de granturi, credit fiscal, garanții de stat, bonificații de dobândă sau aport la capital, prin opt scheme sectoriale de ajutor de stat.

Actele de implementare — hotărârile de guvern care instituie efectiv fiecare schemă — se adoptă succesiv, astfel încât bugetele și sesiunile de depunere se verifică la data deciziei de investiție[36].

Schemele relevante pentru un investitor productiv în județul Iași sunt următoarele[36]:

Schema TECH-UP România combină grantul cu o deducere suplimentară a cheltuielilor cu activele corporale și necorporale, în limita intensității maxime admise de regulile europene. Aceeași ordonanță introduce creditul fiscal de 10% pentru cercetare-dezvoltare, prezentat în secțiunea următoare, și o deducere suplimentară pentru companiile care se listează la bursă[36].

# Pachetul de relansare economică — Ordonanța de urgență nr. 8/2026

| Schemă | Investiție eligibilă | Buget estimat |
|---|---|---|
| Clustere de competitivitate și produse cu deficit comercial din industria prelucrătoare | minimum 50 de milioane de lei | circa 1,05 miliarde de euro |
| Resurse minerale strategice și critice; produse finite bazate pe tehnologii „zero net” | minimum 75 de milioane de lei | circa 1,05 miliarde de euro |
| Cercetare-dezvoltare și tehnologii înalte — schema TECH-UP România | între 5 și 50 de milioane de lei | circa 1,05 miliarde de euro |
| Competitivitate și convergență regională | între 7 și 50 de milioane de lei | circa 500 de milioane de euro |
| Industria de apărare | minimum 10 milioane de lei | circa 200 de milioane de euro |
| Societăți nou-înființate cu capital majoritar al românilor din diaspora, prin Banca de Investiții și Dezvoltare | stabilită prin schemă | circa 100 de milioane de euro |
| Turism; inovare și tranziție digitală | stabilită prin hotărâre de guvern | se stabilesc prin hotărâre de guvern |
| Investiții cu impact semnificativ în economie, prin ajutor ad-hoc | minimum 1 miliard de lei | individual, prin decizie |

*Schemele de ajutor de stat instituite prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 8/2026. Pragurile se referă la cheltuielile eligibile.*

# Facilitățile fiscale independente de amplasament

Contribuabilii beneficiază de o deducere suplimentară de 50% a cheltuielilor eligibile de cercetare-dezvoltare la calculul rezultatului fiscal. Începând cu anul fiscal 2026, prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 8/2026, plătitorii de impozit pe profit pot opta pentru un credit fiscal de 10% din cheltuielile eligibile de cercetare-dezvoltare, în locul deducerii suplimentare.

Dacă valoarea creditului depășește impozitul datorat într-un an, diferența poate deveni creanță fiscală, cu recuperare pe parcursul a patru ani fiscali consecutivi[25].

Se aplică, de asemenea, amortizarea accelerată pentru aparatura utilizată în activități de cercetare-dezvoltare, scutirea de impozit pe venit pentru salariații implicați în astfel de activități, precum și scutirea de impozit pe profit timp de zece ani pentru companiile care desfășoară exclusiv activități de cercetare-dezvoltare și inovare.

Profitul reinvestit în echipamente tehnologice, calculatoare și programe informatice este scutit de impozit[25].

Încadrarea proiectelor ca eligibile pentru facilitățile fiscale de cercetare-dezvoltare necesită certificarea activității de către un specialist înscris în registrul dedicat.

Acest pas administrativ se planifică din faza de proiectare a investiției[25].

# Facilitățile din parcurile industriale

Titlul de parc industrial, acordat în baza Legii nr. 186/2013, conferă administratorului și rezidenților parcului următoarele drepturi:

Titlul se acordă pentru o durată de minimum zece ani, cu posibilitate de prelungire. Terenul trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții: să se afle în proprietatea, concesiunea, administrarea sau folosința fondatorului, administratorului sau rezidenților; să aibă acces la un drum european, național, județean sau la o șosea ocolitoare de centură; să aibă o suprafață compactă de minimum 5 hectare; și să nu fie afectat de sarcini tabulare, ipoteci sau proceduri de executare[25].

Scutirile curg de la data acordării titlului. Pentru parcul industrial Lețcani, titlul a fost acordat în anul 2017, facilitățile fiind disponibile rezidenților[24].

- scutire de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinației sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului industrial;
- scutire de la plata impozitului pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului;
- scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului;
- scutiri, cu acordul autorităților publice locale, de la plata taxelor datorate bugetelor locale pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și de desființare;
- alte facilități care pot fi acordate de autoritățile administrației publice locale.

# Regimul rezidentului unui parc industrial

Secțiunile care urmează se adresează investitorului care se instalează într-un parc industrial din județ. Regulile sunt aceleași pentru toate parcurile care dețin titlu în baza Legii nr. 186/2013, iar exemplificările se referă la parcul industrial Lețcani, administrat de Iași Industrial Park.

Accesul în fiecare parc este stabilit printr-un regulament de acces aprobat prin hotărâre a Consiliului Județean sau, acolo unde proprietarul parcului este o comună ori un oraș, prin hotărâre a consiliului local.

Administratorii parcurilor sunt mandatați de Consiliul Județean să asiste investitorii pe parcursul procedurii și să încheie cu viitorii rezidenți contractele de administrare[24].

# Piramida legislativă — ce guvernează activitatea unui rezident

**Legea specială.**
Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, modificată prin Legea nr. 168/2022, definește calitatea de rezident, drepturile și facilitățile aferente, precum și principiile de funcționare: tratament egal între rezidenți și regulamente interne obligatorii.

**Cadrul fiscal.**
Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal este sursa efectivă a scutirilor de impozit pe clădiri (articolul 456) și pe teren (articolul 464). Ambele se acordă „cu respectarea legislației privind ajutorul de stat", în regimul în care consiliile locale pot hotărî acordarea lor.

**Cadrul european.**
Regulamentul (UE) 2023/2831 privind ajutoarele de minimis stabilește plafonul de 300.000 de euro pe întreprindere unică pe trei ani, se aplică până la 31 decembrie 2030 și prevede un registru central obligatoriu începând cu 1 ianuarie 2026. Regulamentul (UE) nr. 651/2014 reglementează ajutorul regional, iar harta ajutoarelor regionale 2022–2027 stabilește intensitățile maxime.

**Procedura națională.**
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2014 reglementează acordarea, monitorizarea și recuperarea ajutoarelor. Consiliul Concurenței este autoritatea de monitorizare, prin platforma Registrului ajutoarelor de stat.

**Regulamentul parcului și contractul de administrare.**
Este norma direct aplicabilă în activitatea zilnică: obligații de construire, termene, taxa de administrare, accesul, utilitățile și serviciile incluse.

# Facilitățile rezidentului

De reținut

Scutirile locale nu operează automat. Ele produc efecte prin hotărârea consiliului local pe raza căruia se află parcul și prin acordul individual de ajutor de minimis obținut de fiecare rezident de la primărie.

În absența acestui acord, scutirea nu poate fi aplicată legal, iar scutirea curge de la data acordului, nu retroactiv.

scutire de impozit sau de taxă pe clădirile aflate în parc, potrivit articolului 456 din Codul fiscal;

scutire de impozit sau de taxă pe terenul aferent, potrivit articolului 464 din Codul fiscal;

scutire de taxele pentru eliberarea certificatului de urbanism și a autorizațiilor de construire sau de desființare, cu acordul autorității publice locale;

scutire de taxele pentru scoaterea terenului din circuitul agricol, la nivelul parcului;

utilități la cost de furnizare, refacturate fără adaos comercial, potrivit Legii nr. 186/2013;

ghișeu unic la administratorul parcului: sprijin pentru avize și autorizații, pentru relația cu autoritățile și pentru procedura de minimis;

taxă pentru dreptul de folosință a terenului de 1,70 euro pe metru pătrat pe an și taxă de administrare cu grilă degresivă de 1,00, 0,85 și 0,50 euro pe metru pătrat pe an, în funcție de suprafața ocupată, potrivit regulamentului de acces al parcului[24].

# Ajutorul de minimis — procedura pas cu pas

### 1.
### Verificarea plafonului disponibil.
Se însumează toate ajutoarele de minimis primite de „întreprinderea unică” — societatea împreună cu firmele legate — în ultimii trei ani. Diferența până la 300.000 de euro reprezintă spațiul disponibil. Începând cu anul 2026, verificarea se face și în registrul central prevăzut de Regulamentul (UE) 2023/2831.

### 2.
### Depunerea cererii.
Cererea-tip pentru acordul de principiu privind scutirea, ca ajutor de minimis, se depune la serviciul de impozite și taxe al primăriei comunei pe teritoriul căreia se află parcul.

### 3.
### Documentele anexate.
Dovada calității de rezident, respectiv contractul încheiat cu administratorul; extrasul de carte funciară sau autorizația pentru clădire; declarația pe propria răspundere privind ajutoarele de minimis primite în ultimii trei ani, la nivel de întreprindere unică; certificatul constatator; împuternicirea.

### 4.
### Emiterea acordului.
Primăria emite acordul și decizia de scutire și înregistrează ajutorul în Registrul ajutoarelor de stat. Valoarea ajutorului este egală cu impozitul scutit anual și se calculează în euro, la cursul de la data acordării.

### 5.
### Evidența.
Deciziile se păstrează zece ani. Ajutorul se declară la orice cerere ulterioară de finanțare, întrucât cumulul se verifică la fiecare schemă.

### 6.
### Reînnoirea.
Se face potrivit hotărârii consiliului local; unele hotărâri prevăd confirmarea anuală a îndeplinirii condițiilor[25].

Sectoare excluse de la ajutorul de minimis

Producția agricolă primară, pescuitul și acvacultura, precum și achiziția de vehicule pentru transportul rutier de mărfuri. Dacă activitatea este mixtă, separarea contabilă este obligatorie.

# Ajutorul de stat regional pentru investiții care depășesc plafonul de minimis

Peste pragul de minimis, sprijinul se acordă ca ajutor regional, în temeiul articolului 14 din Regulamentul (UE) nr. 651/2014, și finanțează o investiție inițială: unitate nouă, extindere de capacitate, diversificare a producției sau schimbare fundamentală a procesului de producție, în active corporale și necorporale.

Patru reguli decid, în practică, eligibilitatea[25]:

## Intensitatea maximă.

În județul Iași, 50% din costurile eligibile pentru întreprinderile mari, 60% pentru cele mijlocii și 70% pentru cele mici. În celelalte județe ale regiunii Nord-Est, intensitatea de bază este cu 10 puncte procentuale mai mare. Pentru investițiile care se încadrează în platforma STEP, intensitatea din județul Iași se majorează cu până la 10 puncte procentuale.

## Efectul stimulativ.

Cererea de ajutor se depune înainte de începerea lucrărilor. Orice cheltuială angajată anterior descalifică proiectul. Este cea mai frecventă cauză de respingere.

## Menținerea investiției.

Minimum cinci ani în regiune după finalizare, respectiv trei ani pentru întreprinderile mici și mijlocii.

## Contribuția proprie.

Minimum 25% din costurile eligibile, din resurse proprii sau din finanțare externă care nu face obiectul niciunui alt sprijin public.

# Fondurile europene

Programul Regional Nord-Est 2021–2027, administrat de Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, finanțează investiții productive, digitalizare, eficiență energetică și inovare în întreprinderile mici și mijlocii din regiune.

Încadrarea proiectului într-unul dintre cele șase domenii de specializare inteligentă ale regiunii condiționează accesul la o parte dintre aceste finanțări[30].

# Instrumente europene pentru sectorul agroalimentar

Programul Orizont Europa, Clusterul 6 — „Alimente, bioeconomie, resurse naturale, agricultură și mediu", cu un buget de 9 miliarde de euro pentru perioada 2021–2027

Misiunea Uniunii Europene „A Soil Deal for Europe", cu un buget de aproximativ 825 de milioane de euro

Rețeaua europeană de centre de inovare digitală, structuri de tip ghișeu unic care oferă întreprinderilor acces la expertiză în robotică, date masive și inteligență artificială

Rețeaua PAC a Uniunii Europene, prin rețele tematice și rețele de consiliere destinate diseminării soluțiilor gata de aplicare

## Instrumente financiare

Programul InvestEU, Banca Europeană de Investiții și Fondul European de Investiții pun la dispoziție garanții, împrumuturi și capital de risc, precum și asistență pentru pregătirea proiectelor prin InvestEU Advisory Hub.

Platforma Kohesio a Comisiei Europene permite consultarea proiectelor finanțate din fonduri europene în județul Iași.

Sesiunile de depunere, bugetele alocate și termenele de evaluare pentru schemele naționale se consultă la Ministerul Finanțelor, în secțiunea dedicată ajutorului de stat[25].

## Reguli de cumul

Pentru aceleași costuri eligibile, ajutoarele nu pot depăși intensitatea maximă aplicabilă. Contribuția proprie a beneficiarului trebuie să reprezinte cel puțin 25% din costurile eligibile și să fie asigurată din resurse proprii sau din finanțare externă care nu face obiectul niciunui alt ajutor public.

Ajutorul de minimis este plafonat la 300.000 de euro pe întreprindere unică pe o perioadă de trei ani, conform Regulamentului (UE) 2023/2831. Toate ajutoarele acordate se înregistrează în Registrul ajutoarelor de stat din România[25].



# Direcții de finanțare 2026–2030

Tabelul de mai jos rezumă instrumentele de finanțare accesibile unui investitor productiv din județ în intervalul 2026–2030, cu autoritatea responsabilă și orizontul de timp.

Bugetele și calendarele apelurilor se modifică; ele se verifică înainte de fiecare depunere[25].

| Instrument | Pentru ce | Orizont și autoritate |
|---|---|---|
| Ordonanța de urgență nr. 8/2026 — schemele de relansare | Granturi, credit fiscal și garanții pentru industria prelucrătoare, tehnologii înalte, materii prime critice, tehnologii „zero net” și apărare | 2026–2032 · Ministerul Finanțelor, prin acte de implementare succesive |
| Programul Regional Nord-Est 2021–2027 | Apeluri pentru microîntreprinderi și întreprinderi mici și mijlocii productive: echipamente, digitalizare, eficiență energetică | apeluri până în 2027, implementare până în 2029 · Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est |
| Schema pentru dezvoltarea parcurilor industriale | Beneficiar direct este administratorul parcului; rezidenții beneficiază indirect, prin infrastructură și utilități modernizate | 2021–2027 · Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene |
| Planul Național de Redresare și Reziliență — apelurile finale | Digitalizare, energie regenerabilă pentru autoconsum | jaloane cu termen în anul 2026 · ministerele de linie |
| Fondul pentru Modernizare | Autoconsum fotovoltaic, stocare, eficiență energetică industrială, pentru consumatorii energointensivi | apeluri periodice până în 2030 · Ministerul Energiei |

*Instrumente de finanțare disponibile în intervalul 2026–2030. Informația are caracter orientativ și se verifică la sursă înainte de depunere.*

# Direcții de finanțare 2026–2030 (continuare)

| Instrument | Pentru ce | Orizont și autoritate |
|---|---|---|
| Subvenții de ocupare, Legea nr. 76/2002 | Sprijin pentru angajarea șomerilor, a absolvenților și pentru ucenicie; se corelează cu angajamentele de locuri de muncă din contractul de rezident | permanent · Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Iași |
| Banca de Investiții și Dezvoltare | Garanții de credit și instrumente financiare pentru investiții productive | operațional · Banca de Investiții și Dezvoltare |
| Cadrul financiar multianual al Uniunii Europene 2028–2034 | Direcțiile anunțate vizează competitivitatea industrială, tehnologiile curate și apărarea; programele operaționale se definitivează în 2027–2028 | orizont 2028 · informație orientativă |

*Instrumente de finanțare disponibile în intervalul 2026–2030. Informația are caracter orientativ și se verifică la sursă înainte de depunere.*

# Reguli transversale verificate de orice finanțator

## Cumulul ajutoarelor.

Același cost eligibil nu poate fi finanțat peste intensitatea maximă rezultată din cumularea mai multor scheme. Scutirile locale acordate ca ajutor de minimis se declară la fiecare cerere de finanțare.

## Principiul de a nu prejudicia în mod semnificativ.

Respectarea principiului „do no significant harm” și imunizarea la schimbările climatice sunt obligatorii pentru fondurile europene din perioada 2021–2027.

## Efectul stimulativ.

La ajutorul regional, lucrările nu pot începe înainte de depunerea cererii.

## Evidența separată și arhivarea.

Ajutoarele se evidențiază distinct, iar documentele se păstrează zece ani, potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 77/2014. Neregulile atrag recuperarea ajutorului, cu dobândă.

# Pași practici pentru investitorul care devine rezident

**1.**

La semnarea contractului de rezident, depuneți imediat cererea pentru acordul de minimis la primăria comunei pe raza căreia se află parcul. Scutirile curg de la data acordului, nu retroactiv.

**2.**

Înainte de orice investiție nouă, verificați apelurile active la Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, la Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene și la Ministerul Finanțelor și depuneți cererea înainte de a angaja cheltuieli.

**3.**

Țineți un registru intern al ajutoarelor primite, cu data, actul administrativ și valoarea exprimată în euro. Este primul document solicitat de orice finanțator.

**4.**

Folosiți ghișeul unic al administratorului parcului pentru orientarea între scheme și pentru relația cu autoritățile[24].

# Precizare

Informațiile din acest capitol au caracter orientativ și reflectă legislația în vigoare la data redactării, august 2026.

Plafoanele, apelurile și actele de implementare evoluează. Formele consolidate se consultă pe portalul legislativ național, iar anunțurile de finanțare la Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, la Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene și la Ministerul Finanțelor.

Pentru situații concrete se recomandă consultarea unui specialist în ajutor de stat.



# Cercetare, sănătate și calitatea vieții

11

# Infrastructura de inovare

Parcul Științific și Tehnologic Tehnopolis este amplasat pe bulevardul Poitiers din municipiul Iași și este unul dintre cele mai mari parcuri științifice și tehnologice din România.

Domeniile vizate sunt tehnologia informației, industria audiovizualului, biotehnologiile și industria alimentară. Parcul găzduiește un incubator de afaceri care oferă spații de la 2 euro pe metru pătrat, împreună cu servicii gratuite de consultanță pentru elaborarea planului de afaceri și asistență contabilă inițială.

Accesul în incubator este condiționat de existența unei componente de inovare sau de transfer tehnologic.

Tehnopolis este singurul centru al rețelei Enterprise Europe Network din zona Moldovei și face parte din consorțiul care acoperă douăsprezece județe din estul țării. Rețeaua europeană reunește aproape 600 de organizații și aproximativ 4.000 de specialiști din peste 40 de țări.

Serviciul principal oferit investitorilor este căutarea de parteneri de afaceri, de furnizori sau de parteneri pentru proiecte de cercetare, în peste 50 de țări. Serviciul este gratuit.

În județ funcționează clustere active, între care BioNEst, cu profil de biotehnologii și științele vieții, din care Tehnopolis face parte.

# Institutele de cercetare

Pe lângă cele cinci universități de stat și cele două private, în municipiu funcționează o rețea de institute de cercetare cu profil relevant pentru investitori. Institutul de Chimie Macromoleculară „Petru Poni", institut de excelență al Academiei Române înființat în anul 1949, lucrează în chimia și fizica polimerilor, în materiale avansate și nanomateriale, pe o platformă de aproximativ 10.000 de metri pătrați în zona Copou. Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Fizică Tehnică, organizat în forma actuală în anul 1996 și coordonat de ministerul de resort, are ca specialitate materialele magnetice, micro- și nanomaterialele, senzorii și controlul nedistructiv, cu aplicații în inginerie, medicină și biotehnologie(44).

Filiala Iași a Academiei Române reunește șase institute — de informatică teoretică, de matematică „Octav Mayer", de cercetări economice și sociale „Gheorghe Zane", de arheologie, de istorie „A. D. Xenopol" și de filologie română „Alexandru Philippide" — împreună cu patru centre de cercetare, între care Centrul de Cercetări Antropologice și Biomedicale „Olga Necrasov" și Centrul de Cercetări pentru Oenologie.

Pentru un investitor, aceste structuri reprezintă parteneri posibili în proiecte de cercetare aplicată și surse de expertiză pentru caracterizarea materialelor, pentru analize de laborator și pentru componenta de cercetare-dezvoltare a unui dosar de finanțare(44).

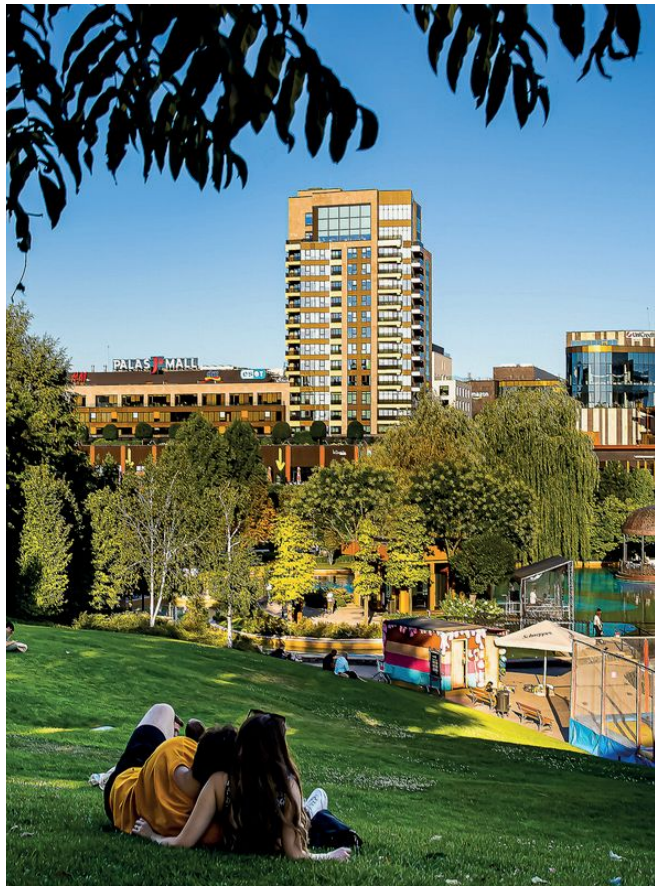
# Sistemul de sănătate

Municipiul Iași este principalul centru medical al Moldovei. Institutul Regional de Oncologie funcționează din luna martie a anului 2012 și este singurul spital public din România dat în folosință după anul 1989. Dispune de 330 de paturi pentru internare continuă și de 56 de locuri pentru spitalizare de zi. Institutul deține autorizație emisă de Agenția Națională a Medicamentului și a Dispozitivelor Medicale pentru efectuarea de studii clinice în domeniul medicamentului, precum și autorizare pentru transplant de celule stem hematopoietice. Pentru un investitor din domeniul farmaceutic sau al dispozitivelor medicale, capacitatea locală de a derula studii clinice autorizate constituie un avantaj operațional direct.

Spitalul Regional de Urgență Iași se construiește în zona Moara de Vânt, pe o suprafață de aproximativ 5,5 hectare, sub coordonarea Agenției Naționale pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Sănătate. Va avea 850 de paturi, 20 de săli de operație, heliport și aproximativ 3.000 de angajați. La mijlocul lunii iulie a anului 2026 erau executate aproximativ 13.000 dintre cele peste 22.000 de incluziuni rigide — mai mult de jumătate — cu finalizarea acestora programată până la finalul lunii august, urmată de stratul de transfer și de turnarea radierului general în ultima parte a anului. Termenul de finalizare este anul 2030[31].

Rețeaua spitalicească existentă cuprinde Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sfântul Spiridon”, care primește anual aproximativ 95.000 de pacienți la Urgențe și internează peste 40.000, Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Sfânta Maria”, Institutul de Boli Cardiovasculare „Prof. Dr. George I. M. Georgescu”, Spitalul Clinic „Dr. C. I. Parhon” și Spitalul Clinic de Urgență „Prof. Dr. Nicolae Oblu”. Institutul Regional de Oncologie asigură managementul programului de screening oncologic pentru șase județe.

# Condițiile de viață pentru personalul relocat







Activitatea de birou din municipiul Iași s-a concentrat într-un singur perimetru central, dezvoltat ca ansamblu integrat.

Pe lângă cei aproximativ 130.000 de metri pătrați de birouri clasa A, perimetrul cuprinde o zonă comercială și de servicii de aproximativ 64.000 de metri pătrați, cu peste 270 de branduri, restaurante și cafenele, precum și o grădină urbană de cinci hectare care găzduiește evenimente pe tot parcursul anului.

Angajații centrelor de inginerie lucrează, iau masa și își petrec timpul liber în același perimetru central, fără navetă[26].

# Educația internațională



Seven Hills International School of Iași, înființată în anul 2014, este prima școală internațională din nord-estul României, cu predare exclusiv în limba engleză.

În municipiu funcționează, de asemenea, licee și clase cu predare intensivă în limbi străine, în cadrul rețelei publice de învățământ[17].

# Costul locuirii

Comparația cu celelalte mari centre universitare și economice, la nivelul trimestrului I al anului 2026 și pe ansamblul pieței, arată următoarea ierarhie[31]:

Municipiul Iași este printre cele mai accesibile dintre marile centre universitare și economice ale României din punctul de vedere al prețului locuințelor.

În luna iunie a anului 2026, prețul mediu solicitat era de aproximativ 2.074 de euro pe metru pătrat util la apartamentele noi, în creștere cu 13% față de anul anterior, și de 1.978 de euro la cele vechi[31].

În luna iulie a anului 2026, prețurile s-au menținut la aceste niveluri, cu un avans anual de 10% pe segmentul apartamentelor noi. Chiria pentru un apartament cu două camere se situa în intervalul 350–400 de euro pe lună, față de o medie de peste 580 de euro în București.

Prețurile de pe piața imobiliară locală se află într-o creștere susținută, iar diferența față de celelalte centre universitare se reduce de la an la an[31].

| Oraș | Preț mediu al apartamentelor în trimestrul I 2026 (euro/mp util) |
|---|---|
| Cluj-Napoca | aproximativ 3.272 |
| Brașov | aproximativ 2.265 |
| București | aproximativ 2.236 |
| Craiova | aproximativ 2.150 |
| Constanța | aproximativ 1.975 |
| Iași | aproximativ 1.946 |
| Timișoara | aproximativ 1.909 |

# Oferta culturală



Municipiul Iași este principalul centru cultural al Moldovei, cu teatru național, operă, filarmonică, ateneu și muzee de rang național.

Oferta culturală și patrimoniul construit al județului sunt prezentate pe larg în capitolul următor, iar activitatea turistică în capitolul 14.

# Cultura și patrimoniul

12

Municipiul Iași este principalul centru cultural al Moldovei și unul dintre puținele orașe din România care reunesc, în același oraș, un teatru național, o operă națională, o filarmonică de stat, un ateneu și un complex muzeal de rang național. Județul are înregistrate 1.630 de monumente de patrimoniu construit, ocupând locul al doilea în țară după municipiul București[16].

Pentru un investitor, oferta culturală contează în trei feluri. Este un argument de retenție pentru personalul relocat și pentru specialiștii care aleg unde să lucreze. Este, în sine, o industrie: instituțiile de spectacol, muzeele, editurile, studiourile de design și de producție audiovizuală angajează, cumpără servicii și atrag public plătitor. Și este baza pe care se construiește turismul, tratat în capitolul 14.



# Instituțiile de cultură

## Teatrul Național „Vasile Alecsandri”

Este cel mai vechi teatru național din România. Instituția a fost înființată în anul 1840, sub direcțiunea lui Costache Negruzzi, Vasile Alecsandri și Mihail Kogălniceanu.

Clădirea actuală a fost ridicată între anii 1894 și 1896, pe locul vechii primării, după planurile arhitecților vienezi Fellner și Helmer, autorii unor teatre din Viena, Praga, Odesa și Zürich, și a fost inaugurată în luna decembrie 1896. Uzina electrică construită odată cu teatrul a marcat începutul iluminatului electric la Iași.

Sala mare are aproximativ 750 de locuri, la care se adaugă sala studio și două spații auxiliare de dimensiuni mai mici[34].



## Opera Națională Română din Iași

Funcționează în aceeași clădire cu Teatrul Național. Instituția a fost înființată în anul 1956, primul spectacol al stagiunii inaugurale fiind „Tosca” de Giacomo Puccini, iar din anul 2003 poartă titulatura de operă națională.

Programează spectacole de operă, operetă și balet și este una dintre cele patru opere naționale ale României[34].

## Filarmonica de Stat „Moldova”

Înființată în anul 1942, Filarmonica „Moldova” are sediul pe strada Cuza Vodă, în imediata vecinătate a Teatrului Național, și susține stagiuni simfonice și corale pe tot parcursul anului.

Orchestra și corul academic colaborează frecvent cu soliști și dirijori invitați din străinătate[34].

## Ateneul Național din Iași

Instituție de cultură a municipiului, cu sediul în cartierul Tătărași, Ateneul Național programează teatru, muzică, expoziții și proiecte pentru comunitate și pentru publicul tânăr, într-o zonă a orașului aflată în afara nucleului cultural clasic din centru.

Este, prin poziționare, cea mai apropiată instituție culturală de cartierele rezidențiale dense din nord-estul municipiului[34].

# Instituțiile de cultură

## Teatrul pentru Copii și Tineret „Luceafărul”

Înființat în anul 1949 ca teatru de păpuși, „Luceafărul” s-a transformat într-un teatru pentru copii și tineret cu circulație internațională.

Organizează Festivalul Internațional de Teatru pentru Publicul Tânăr Iași, eveniment care aduce anual în oraș companii din Europa și din afara ei[34].

## Complexul Muzeal Național „Moldova”

Complexul are sediul în Palatul Culturii și reunește patru muzee de rang național: Muzeul de Istorie a Moldovei, Muzeul Științei și Tehnicii „Ștefan Procopiu”, Muzeul Etnografic al Moldovei și Muzeul de Artă. Tot aici funcționează Centrul de Cercetare și Conservare-Restaurare a Patrimoniului Cultural[34].

În subordinea complexului se află șase obiective muzeale din municipiu și din județ: Muzeul Unirii, Muzeul Memorial „Mihail Kogălniceanu”, Muzeul „Poni-Cernătescu”, Palatul „Alexandru Ioan Cuza” de la Ruginoasa, Muzeul Arheologic de sit de la Cucuteni și Muzeul Viei și Vinului de la Hârlău. Este singura rețea muzeală din regiune care acoperă simultan istorie, artă, etnografie, știință și arheologie[34].

## Palatul „Alexandru Ioan Cuza” de la Ruginoasa

Aflat la aproximativ 40 de kilometri nord-vest de municipiul Iași, palatul a fost construit la începutul secolului al XIX-lea de familia Sturdza și transformat ulterior în stil neogotic. A fost cumpărat de domnitorul Alexandru Ioan Cuza în anul 1862 și a devenit reședința sa de familie.

Astăzi funcționează ca muzeu memorial, în cadrul Complexului Muzeal Național „Moldova”, și este principalul punct de atracție al traseului dedicat Unirii Principatelor. Osemintele domnitorului au fost păstrate aici până în anul 1944, când au fost mutate la biserica Trei Ierarhi din Iași[34].

# Palatul Culturii

Simbolul orașului. A fost ridicat între anii 1906 și 1925 după proiectul arhitectului Ion D. Berindei, în stil neogotic flamboaiant, pe amplasamentul vechii Curți Domnești a Moldovei, atestată documentar în anul 1434. Are un turn de 55 de metri, aproape 300 de încăperi și o suprafață desfășurată de circa 35.000 de metri pătrați. A funcționat ca Palat de Justiție și Administrație până în anul 1955, când a primit destinație culturală. După un amplu proces de restaurare, a fost redeschis publicului în luna aprilie 2016[34].



*Foto: Andrei Enea - Palatul Culturii*

# Instituțiile de cultură

## Castelul Sturdza de la Miclăușeni

Situat în satul Miclăușeni, comuna Butea, la aproximativ 65 de kilometri de municipiul Iași, castelul a fost construit între anii 1880 și 1904 de George Sturdza și de soția sa, Maria Ghica, după planurile arhitecților Iulius Reinecke și I. Grigsberg, în stil neogotic târziu.

Se află în proprietatea Mitropoliei Moldovei și Bucovinei, ca parte a ansamblului Mănăstirii Miclăușeni, și este monument istoric.

Restaurat în ultimul deceniu, funcționează astăzi ca obiectiv vizitabil, cu program de vizită și ghidaj, și găzduiește evenimente[34].



# Alte instituții și repere culturale

**Casa Muzeelor,**
administrată de Muzeul Național al Literaturii Române din Iași, reunește sub același acoperiș cinci muzee tematice, între care Muzeul Copilăriei în Comunism, Muzeul Pogromului de la Iași și Muzeul Teatrului Evreiesc din România.

**Grădina Botanică „Anastasie Fătu”,**
înființată în anul 1856, este cea mai veche și cea mai întinsă grădină botanică din România, cu aproximativ 100 de hectare în zona Copou.

**Biblioteca Centrală Universitară „Mihai Eminescu”,**
găzduită în fostul edificiu al Fundațiunii Universitare, este citată frecvent între cele mai frumoase biblioteci din Europa.



*Biblioteca Centrală Universitară „Mihai Eminescu”.*
*Foto: Mihai Bulai*

**Universitatea Națională de Arte „George Enescu”**
formează anual absolvenți în arte vizuale, design, muzică și teatru și alimentează direct piața locală a industriilor creative.

**Rețeaua de galerii, spații independente și ateliere**
din centrul istoric și din fostele spații industriale completează oferta instituțiilor publice și generează o scenă creativă activă.

## Festivalurile

Calendarul cultural al orașului este dens și concentrat în intervalul aprilie–octombrie. Cele mai importante evenimente recurente sunt Festivalul Internațional de Literatură și Traducere Iași, unul dintre cele mai mari festivaluri literare din Europa, Festivalul Internațional de Teatru pentru Publicul Tânăr, Serile Filmului Românesc, festivalurile de muzică Afterhills și Rocanotherworld, Festivalul Internațional de Educație și Sărbătorile Iașului, din luna octombrie.

La acestea se adaugă evenimentele din zona tehnologiei, care aduc în oraș public profesional din întreaga țară[32].

## Ce înseamnă pentru investitor

Un oraș cu program cultural pe tot parcursul anului reduce costul ascuns al relocării. Pentru companiile care aduc specialiști din alte orașe sau din străinătate, oferta culturală și cea educațională sunt, în practică, argumentele care decid dacă angajatul rămâne după primul contract.

Pentru investitorii din industriile creative, orașul oferă în plus o universitate de arte, o piață locală de public și spații industriale disponibile pentru reconversie.





# Iașul și credințele lui

13

Acest capitol este scris altfel decât celelalte. Nu conține indicatori de performanță și nu propune oportunități de investiție.

Este aici pentru că un investitor care ajunge la Iași într-o zi de 14 octombrie și găsește orașul plin de oameni veniți pe jos din tot nord-estul țării merită să știe dinainte ce se întâmplă — și pentru că viața religioasă a acestui oraș explică o parte din felul în care el arată, funcționează și își organizează calendarul.



## Cifrele, pe scurt

La recensământul din anul 2021, structura confesională a fost declarată de 620.200 de persoane din populația rezidentă a județului. Dintre acestea, 91,6% s-au declarat de religie ortodoxă, 4,7% romano-catolică, 0,8% penticostală, iar 2,9% au declarat alte religii[35]. Iașul este, deci, un oraș majoritar ortodox, cu o comunitate romano-catolică semnificativă și cu o istorie multiconfesională mult mai bogată decât o sugerează procentele de astăzi.

# Ortodoxia: capitala spirituală a Moldovei

Mitropolia Moldovei și Bucovinei își are sediul la Iași. Catedrala Mitropolitană, ridicată în secolul al XIX-lea, adăpostește moaștele Sfintei Cuvioase Parascheva, aduse la Iași în anul 1641 de domnitorul Vasile Lupu. Sfânta Parascheva este ocrotitoarea Moldovei, iar hramul ei, sărbătorit la 14 octombrie, adună în fiecare an sute de mii de pelerini.

Este cel mai mare pelerinaj creștin ortodox din România. Fluxul de credincioși începe cu câteva zile înainte, iar rândul format în jurul ansamblului mitropolitan devine, pentru aproape o săptămână, principala realitate urbană a orașului[35].

Primăria organizează în aceeași perioadă Sărbătorile Iașului, cu concerte, târguri și evenimente publice.

Practic, orașul funcționează în luna octombrie într-un regim special: unitățile de cazare din municipiu și din localitățile învecinate sunt ocupate cu săptămâni înainte, traficul din zona centrală este restricționat, iar programul instituțiilor se adaptează.



*Biserica Trei Ierarhi din Iași, ctitorie a lui Vasile Lupu (1637–1639).*

Dincolo de catedrală, orașul și județul păstrează una dintre cele mai dense rețele de arhitectură religioasă din România. Biserica Trei Ierarhi, ctitorită de Vasile Lupu între anii 1637 și 1639, este acoperită integral de o dantelărie în piatră care nu are corespondent în spațiul ortodox est-european. Mănăstirea Golia, Mănăstirea Cetățuia, Mănăstirea Galata și Mănăstirea Frumoasa marchează colinele orașului. Biserica Sfântul Nicolae Domnesc este ctitorie a lui Ștefan cel Mare, iar la Dobrovăț se află ultima biserică ridicată de același domnitor. În județ, mănăstirile Hadâmbu, Bârnova și Vlădiceni completează un traseu care poate fi parcurs într-o singură zi.

## Comunitatea romano-catolică

Episcopia Romano-Catolică de Iași a fost înființată în anul 1884 și are jurisdicție asupra întregii Moldove, pe teritoriul a opt județe. Este una dintre cele mai numeroase dieceze catolice ale țării.

La Iași funcționează catedrala episcopală, Institutul Teologic Romano-Catolic și o rețea de parohii, școli și instituții de asistență socială.

Prezența catolică în Moldova este veche și explică, între altele, legăturile academice și de afaceri constante ale regiunii cu Italia și cu Polonia[35].

## Moștenirea evreiască

Până la jumătatea secolului al XX-lea, Iașul a avut una dintre cele mai mari comunități evreiești din Europa de Est. Sinagoga Mare, ridicată în anii 1670–1671, este cea mai veche sinagogă păstrată din România. La Iași a luat ființă, în anul 1876, primul teatru profesionist în limba idiș din lume, întemeiat de Avram Goldfaden. Tot aici s-a produs, în luna iunie 1941, pogromul de la Iași, unul dintre cele mai grave episoade ale Holocaustului din România. Memoria acestei comunități este păstrată astăzi de cimitirul evreiesc, de sinagogile rămase, de Muzeul Pogromului de la Iași și de Muzeul Teatrului Evreiesc din România, ambele găzduite de Casa Muzeelor[35].

## Celelalte culte

Orașul are o biserică armenească atestată din secolul al XIV-lea, comunități greco-catolice, luterane și reformate, precum și congregații baptiste, penticostale, adventiste și creștine după Evanghelie, active mai ales în cartierele periferice și în mediul rural.

Prezența a peste cincizeci de mii de studenți, dintre care câteva mii internaționali, a adus în oraș și comunități musulmane și de alte confesiuni, cu spații de rugăciune proprii. Conviețuirea este pașnică, iar diversitatea confesională nu este un subiect de tensiune publică.

## Trei lucruri utile de știut

Prima: în perioada 10–15 octombrie, cazarea în municipiu și în zona metropolitană este practic indisponibilă fără rezervare făcută cu luni înainte, iar deplasările prin centru sunt dificile. A doua: sărbătorile religioase legale din România sunt stabilite prin Codul muncii și includ zile ale mai multor culte; pentru planificarea producției se consultă calendarul zilelor libere din anul respectiv. A treia: în mediul rural ieșean, hramul bisericii din sat rămâne un reper organizatoric real al comunității.

# Turismul

14

Turismul este, în județul Iași, un sector cu resurse mari și cu performanță modestă. Această discrepanță este relevantă pentru un investitor din două motive: descrie corect unde se află piața astăzi și indică, prin diferența dintre potențial și rezultat, unde se află oportunitățile.



# Dimensiunea actuală a pieței

În anul 2024, structurile de cazare din județ au înregistrat aproximativ 368.000 de sosiri, sub nivelul anului 2023, care rămâne recordul istoric.

În primul semestru al anului 2025 s-au înregistrat 161.324 de sosiri și 270.290 de înnoptări, cu o durată medie a șederii de 1,68 zile.

Scăderea a continuat în anul 2026: în primele două luni au fost 39.321 de sosiri, cu aproape 6% mai puține decât în aceeași perioadă a anului precedent, iar în luna martie înnoptările au coborât cu 10,7%. Pe ansamblul primului semestru din 2026, sosirile turiștilor români au fost de 127.431, în scădere cu 7,2%.

Evoluția urmează tendința națională, unde primul semestru s-a încheiat cu 4,1% mai puține sosiri și 6,7% mai puține înnoptări[33].

Fluxul rămâne concentrat aproape integral în municipiu: din cele 39.321 de sosiri ale primelor două luni din 2026, 35.529 au fost înregistrate în municipiul Iași, la mare distanță situându-se municipiul Pașcani, cu 930 de sosiri, și comuna Rediu, cu 907[33].

| Indicator | Valoare | Observație |
|---|---|---|
| Sosiri, anul 2024 | circa 368.000 | sub recordul istoric din anul 2023 |
| Sosiri, semestrul I 2025 | 161.324 | cu 270.290 de înnoptări în aceeași perioadă |
| Sosiri, ianuarie–februarie 2026 | 39.321 | cu aproape 6% mai puține decât în anul precedent |
| Înnoptări, martie 2026 | 37.761 | cu 10,7% mai puține decât în martie 2025 |
| Durata medie a șederii, semestrul I 2025 | 1,68 zile | sub media națională, de circa două zile |
| Ponderea municipiului Iași | 90% din sosiri | ianuarie–februarie 2026 |
| Ponderea turiștilor străini | circa 15% | peste 80% provin din state europene |
| Ponderea hotelurilor în total sosiri | peste 75% | profil de turism de afaceri, academic și de weekend |

*Principalii indicatori ai activității turistice din județul Iași. Sursa: Institutul Național de Statistică și Direcția Județeană de Statistică Iași.*

Structura acestor cifre spune totul despre profilul actual al destinației. Iașul primește vizitatori care stau mai puțin de două zile, se cazează preponderent în hoteluri și vin, în majoritate, pentru afaceri, pentru evenimente academice, pentru vizite de o zi sau ca escală în drum spre Neamț și Bucovina.

Ponderea turiștilor străini, de aproximativ 15%, este scăzută pentru un oraș cu acest patrimoniu și cu un aeroport internațional care operează 26 de destinații directe[33].

Trofeul „Mărul de Aur”, primit în iunie 2026, confirmă valoarea patrimoniului, dar nu s-a regăsit, până acum, în numărul de rezervări turistice[33].

# Capacitatea de cazare

Capacitatea de primire este puternic concentrată. Potrivit Strategiei de Turism a municipiului Iași și a Zonei Metropolitane, aproximativ 79% din locurile de cazare ale județului se află în municipiul Iași, circa 8% în restul zonei metropolitane și aproximativ 13% în restul județului. Zona metropolitană, excluzând municipiul, concentrează peste 90% din unitățile de cazare ale județului, dar acestea sunt reduse ca dimensiune și lipsite de continuitate funcțională[32].

Consecința practică: în afara municipiului, oferta de cazare de calitate este subțire, iar obiectivele importante din județ — Ruginoasa, Miclăușeni, podgoria Cotnari, mănăstirile din sudul județului — nu au în proximitate structuri capabile să rețină vizitatorul peste noapte. Aceasta este cea mai clară breșă de piață a sectorului.



# Resursele destinației

## Patrimoniu și cultură

Palatul Culturii și cele patru muzee naționale, centrul istoric, ansamblul Universității „Alexandru Ioan Cuza”, Grădina Botanică, Muzeul Unirii, Casa Muzeelor și rețeaua de case memoriale — Bojdeuca lui Ion Creangă a fost primul muzeu memorial din România. La acestea se adaugă cele două castele din județ, Ruginoasa și Miclăușeni, tratate în capitolul 12.
În luna iunie a anului 2026, municipiul Iași a primit trofeul „Mărul de Aur”, distincție acordată de Federația Internațională a Jurnaliștilor și Scriitorilor de Turism (FIJET) pentru conservarea și promovarea patrimoniului cultural, istoric și natural.

## Turism religios și pelerinaj

Pelerinajul de Sfânta Parascheva, din luna octombrie, este cel mai mare eveniment religios din România și generează singurul vârf real de cerere al destinației. Cele o sută de biserici ale orașului și mănăstirile din județ susțin un produs de nișă care, în prezent, este consumat aproape exclusiv sub formă de excursii de o zi.



*Crama de la Cotnari — galeriile de maturare din pivnițele podgoriei.*

## Vin și gastronomie

Județul are podgorii cu tradiție la Cotnari, Bucium, Uricani și Copou. Podgoria Cotnari este una dintre cele mai cunoscute din România. Proximitatea dintre oraș și cramele din jurul lui — câteva minute de mers cu mașina — este un avantaj pe care puține destinații europene îl au și care rămâne în cea mai mare parte nevalorificat comercial. În ultimii ani au apărut și câteva crame boutique renumite în restul județului: Crama Hermeziu (Domeniile Lungu), Crama Strunga, Domeniile Bohotin — singurul producător cu Denumire de Origine Controlată pentru Bușuioacă de Bohotin din România — și Casa Gramma, la doar câțiva kilometri de municipiu, în comuna Bârnova.

## Natură și turism activ

Rezervația de la Repedea, pădurile de la Bârnova și Dobrovăț, zona de agrement Ciric, salba de lacuri din nordul municipiului și dealurile care înconjoară orașul susțin cicloturismul, drumeția și sporturile în aer liber.

Cele șapte coline ale Iașului sunt, în sine, un element de identitate turistică.

## Evenimente și turism de afaceri

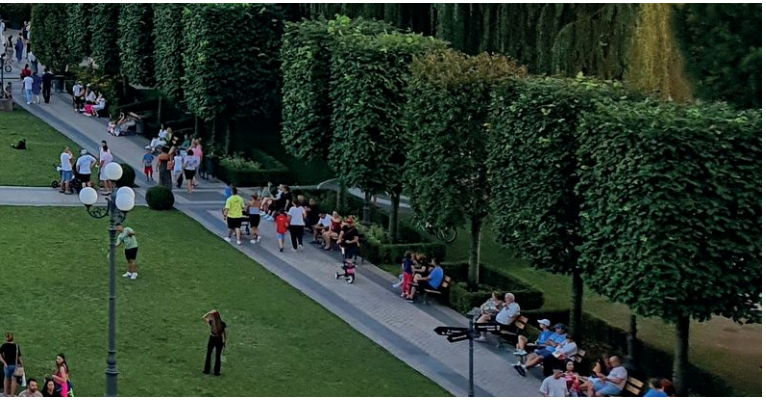
Festivalurile enumerate în capitolul 12, evenimentele academice ale celor șapte universități și activitatea centrelor de tehnologie generează un flux constant de vizitatori profesionali.

Este segmentul cu cea mai mare valoare adăugată pe vizitator și, în același timp, cel mai constrâns de lipsa infrastructurii de conferințe de mari dimensiuni.



# Diagnosticul sectorului

Strategia de Turism a municipiului și a zonei metropolitane identifică un set de probleme structurale care explică rezultatele modeste: absența unei structuri profesioniste de management al destinației, o imagine de marcă insuficient definită, promovare fragmentată, produse turistice puține și slab comercializate, semnalizare turistică deficitară, cooperare redusă între actorii din sector și o infrastructură de agrement subdimensionată[32].



Documentul evaluează trei scenarii de evoluție. În scenariul intermediar, gradul de ocupare ajunge la 42–55%, durata medie a șederii la 2,0–2,2 zile, cheltuiala medie zilnică la 80–90 de euro, iar traficul aeroportului la aproximativ 1,5 milioane de pasageri — prag pe care aeroportul l-a depășit deja, cu peste 2 milioane de pasageri în anul 2025.

În scenariul ambițios, ocuparea depășește 55%, șederea medie depășește 2,5 zile, cheltuiala zilnică depășește 100 de euro, iar sectorul generează peste 300 de locuri de muncă noi pe an[32].

**Citirea corectă a cifrelor**
Diferența dintre situația actuală — o ședere medie de 1,68 zile — și scenariul intermediar al strategiei nu depinde de creșterea numărului de vizitatori, ci de capacitatea destinației de a-i reține o noapte în plus. Fiecare zecime de zi câștigată la durata medie a șederii se traduce direct în cerere suplimentară pentru cazare, restaurante și servicii.

# Oportunități de investiție identificate

Infrastructură de conferințe și congrese. Municipiul nu dispune de un centru de congrese de mari dimensiuni. Strategia de turism prevede realizarea unui palat al congreselor cu o capacitate de minimum 3.000 de persoane, estimat la aproximativ 20 de milioane de euro, și a unei săli polivalente de peste 10.000 de locuri.

Pentru un oraș cu șapte universități și cu al treilea aeroport al țării, absența acestei infrastructuri limitează direct segmentul cel mai profitabil al pieței.

**Cazare de categorie superioară în afara municipiului.**
Concentrarea a patru cincimi din locurile de cazare în oraș lasă neacoperite zonele cu obiective de patrimoniu și podgoriile. Structuri de dimensiuni medii, de tip conac, cramă cu cazare sau resort rural, se pot dezvolta cu sprijin din programele pentru dezvoltare rurală.

**Agrement de mari dimensiuni.**
Strategia prevede un aquapark în zona Nicolina, estimat la aproximativ 20 de milioane de euro, și un parc de agrement multianotimp, estimat la circa 10 milioane de euro. Zona Ciric și fostele băi Nicolina sunt amplasamentele identificate.

**Oenoturism.**
Cramele din zona metropolitană și podgoria Cotnari susțin produse combinate de degustare, cazare și gastronomie. Investiția inițială este moderată, iar cererea este generată de fluxul de vizitatori de afaceri deja existent.

**Reconversia patrimoniului construit.**
Clădirile istorice din centrul vechi și fostele spații industriale se pretează la conversie în unități de cazare de tip boutique, spații gastronomice și centre culturale. Regimul de monument istoric impune însă avize și costuri de execuție superioare, care se bugetează de la început.

**Servicii pentru pelerini.**
Vârful de cerere din luna octombrie depășește sistematic capacitatea disponibilă. Soluțiile de cazare temporară, transportul organizat și serviciile conexe rămân insuficient dezvoltate.



# Finanțarea investițiilor din turism

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 8/2026 include o schemă dedicată investițiilor din turism, ale cărei buget și condiții se stabilesc prin hotărâre de guvern[36]. Programul Regional Nord-Est finanțează investiții în întreprinderi mici și mijlocii, inclusiv din sectorul serviciilor turistice, iar instrumentele pentru dezvoltare rurală sprijină structurile de agroturism și oenoturism. Ajutorul de stat regional se aplică și investițiilor din turism, la aceleași intensități ca în celelalte sectoare.

Cadrul instituțional local cuprinde Centrul de Informare Turistică al municipiului, platforma de promovare a destinației și Asociația Zona Metropolitană Iași, care coordonează proiectele cu comunele membre[37].

# Concluzia capitolului

Iașul are resursele unei destinații de nivel european și performanța unei destinații de tranzit. Distanța dintre cele două este ocupată, în cea mai mare parte, de infrastructură care nu există încă: un centru de congrese, cazare de calitate în afara orașului, agrement de mari dimensiuni și produse turistice comercializabile.

Pentru un investitor, acesta este profilul unei piețe în care oferta, nu cererea, reprezintă factorul limitativ.



# Servicii pentru investitori și contacte

15

# Sprijinul disponibil

La nivel județean, Consiliul Județean Iași asigură punctul unic de contact, coordonarea cu autoritățile locale și informațiile privind patrimoniul aflat în administrarea județului, inclusiv Aeroportul Internațional Iași.

La nivelul fiecărui parc industrial, societatea administrator oferă rezidenților, fără costuri suplimentare, asistență în relația cu autoritățile pentru obținerea avizelor și autorizațiilor, sprijin în procedura de acordare a facilităților fiscale, facilitarea contactelor cu furnizorii de utilități și informare periodică privind sursele de finanțare disponibile[24].

La nivel regional și european, Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est administrează Programul Regional Nord-Est și strategia de specializare inteligentă, iar rețeaua Enterprise Europe Network, prin Parcul Științific și Tehnologic Tehnopolis, oferă gratuit servicii de căutare de parteneri în peste 50 de țări. Acest sprijin rămâne disponibil și după punerea în funcțiune a investiției.

# Autorități și instituții publice

| Instituție | Domeniul de competență relevant pentru investitor |
|---|---|
| Consiliul Județean Iași | Punct unic de contact pentru investitori; patrimoniul județean; drumurile județene; Aeroportul Internațional Iași |
| Primăria Municipiului Iași | Urbanism și autorizarea construcțiilor în municipiu; impozite și taxe locale |
| Asociația Zona Metropolitană Iași | Masterplanul metropolitan; coordonarea proiectelor cu comunele membre |
| Instituția Prefectului — Județul Iași | Reprezentarea Guvernului în teritoriu; coordonarea serviciilor deconcentrate |
| Agenția pentru Protecția Mediului Iași | Acordul de mediu, autorizația de mediu, evaluarea impactului asupra mediului |
| Direcția de Sănătate Publică Iași | Avizul și autorizația sanitară |
| Inspectoratul pentru Situații de Urgență Iași | Avizul și autorizația de securitate la incendiu |
| Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Iași | Autorizarea unităților din industria alimentară și agroalimentară |
| Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Iași | Date privind piața muncii locală; medierea forței de muncă |
| Inspectoratul Teritorial de Muncă Iași | Relațiile de muncă; registrul general de evidență a salariaților |
| Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași | Înmatricularea societăților; mențiuni; informații despre operatorii economici |
| Administrația Județeană a Finanțelor Publice Iași | Înregistrarea fiscală; obligațiile declarative |
| Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași | Regimul juridic și cadastral al terenurilor |
| Direcția Județeană de Statistică Iași | Anuarul statistic județean; buletinul statistic lunar; serii de date locale |
| Inspectoratul Școlar Județean Iași | Învățământul profesional și dual; parteneriate cu operatorii economici |

# Administratori de parcuri industriale și structuri de inovare

| Structură | Amplasamente administrate |
|---|---|
| Iași Industrial Park | Parcul industrial Lețcani; parcurile industriale în pregătire de la Holboca și Pașcani |
| Miroslava Industrial Parc | Miroslava Industrial Parc I și Miroslava Industrial Parc II |
| Parcul Științific și Tehnologic Tehnopolis | Incubator de afaceri; centru al rețelei Enterprise Europe Network |

# Furnizori de utilități

| Operator | Serviciul asigurat |
|---|---|
| Delgaz Grid | Distribuția energiei electrice și a gazelor naturale; avize de racordare |
| Transelectrica | Transportul energiei electrice; racordări de mare putere |
| Apavital | Alimentarea cu apă și canalizarea; capacități de epurare |

# Universități și institute de cercetare

| Instituție | Domenii relevante pentru investitori |
|---|---|
| Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” | Informatică, matematică, fizică, chimie, științe economice, drept |
| Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” | Automatică și calculatoare, electronică, inginerie electrică și mecanică, construcții, chimie industrială, textile |
| Universitatea de Medicină și Farmacie „Grigore T. Popa” | Medicină, farmacie, bioinginerie medicală; cercetare clinică |
| Universitatea pentru Științele Vieții „Ion Ionescu de la Brad” | Agronomie, horticultură, zootehnie, ingineria produselor alimentare |
| Universitatea Națională de Arte „George Enescu” | Design industrial, arte vizuale, industrii creative |
| Institutul Regional de Oncologie | Studii clinice în domeniul medicamentului |
| Institutul de Chimie Macromoleculară „Petru Poni” (Academia Română) | Chimia și fizica polimerilor, materiale avansate, nanomateriale; institut de excelență al Academiei Române |
| Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Fizică Tehnică | Materiale magnetice, micro- și nanomateriale, senzori, control nedistructiv; aplicații în inginerie și medicină |
| Academia Română — Filiala Iași | Șase institute și patru centre de cercetare: informatică teoretică, matematică, cercetări economice și sociale, arheologie, istorie, filologie, antropologie, geografie, oenologie |
| Universitatea „Petre Andrei” din Iași (privată) | Drept, psihologie, economie, științe politice și administrative |
| Universitatea „Apollonia” din Iași (privată) | Medicină dentară, asistență medicală, științe ale comunicării |

# Organizații de sprijin al mediului de afaceri

| Organizație | Servicii oferite |
|---|---|
| Camera de Comerț și Industrie Iași | Comunitate de afaceri, promovare economică, atragere de investiții, consultanță în afaceri, date economice sectoriale, înființare firme, arbitraj comercial, documente de comerț exterior, evenimente de afaceri, formare profesională, clasamentul anual Topul Firmelor și statistica anuală Breviarul Economic |
| Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est | Programul Regional Nord-Est; strategia de specializare inteligentă; promovarea investițiilor în regiune |
| Enterprise Europe Network, prin Tehnopolis | Căutare de parteneri de afaceri și de cercetare în peste 50 de țări, serviciu gratuit |
| ARHIPELAGO | AFACERI.RO |
| AMCHAM ROMÂNIA | AMCHAM asociație de afaceri dedicată promovării intereselor și dezvoltării mediului de afaceri din România, care contribuie la intensificarea relațiilor comerciale și a investițiilor dintre România și Statele Unite. |
| Club Afaceri.ro Iași | Club de afaceri; organizator de evenimente și de misiuni economice internaționale pentru antreprenorii ieșeni |
| Asociația Invest in Iași | Promovarea județului ca destinație investițională; platforma investiniasi.ro; punerea în legătură a investitorilor cu parteneri locali; Israeli Business Contact Point și Ukraine Business Contact Point |
| Camera de Comerț Româno-Americană, filiala Iași | Relații economice cu Statele Unite; rețea de companii membre; racc.ro/chapters/iasi |

# Iașul în lume: diplomația economică

Un județ care vrea investitori nu îi așteaptă doar acasă. Din anul 2024 până în prezent, delegații ale mediului de afaceri ieșean au participat la peste 15 misiuni economice internaționale, de la Casablanca la Osaka și de la Stockholm la Washington.

Pentru un investitor care evaluează un amplasament nou, acest tipar contează ca dovadă indirectă: arată o comunitate de afaceri conectată internațional, cu relații deja stabilite exact în domeniile relevante — energie regenerabilă, inovare tehnologică, cooperare transfrontalieră.

Cele șase misiuni din dreapta se numără printre cele mai relevante prin rezultate: acorduri de colaborare semnate, cooperări în administrația publică, înfrățiri și alte forme de cooperare instituțională[54].



*Conferința Afaceri.ro în Pavilionul României, Expo Osaka, Japonia, 2025.*

| Destinație | Perioadă | Tema misiunii |
|---|---|---|
| Stockholm, Suedia | august 2024 | Mediu de afaceri și economie socială — seminar la Camera de Comerț din Stockholm, vizită de studiu la Fundația Star of Hope |
| Chișinău, Republica Moldova | octombrie 2024 | Cooperare transfrontalieră — conferința Clusters Meet Regions, întâlniri la Guvernul și Parlamentul Republicii Moldova și cu Asociația Investitorilor Străini |
| Washington, Statele Unite | mai 2025 | SelectUSA Investment Summit — cel mai mare eveniment guvernamental american dedicat atragerii de investiții străine |
| Expo Osaka, Japonia | iunie–august 2025 | Prezență la Expoziția Mondială — conferință în Pavilionul României, întâlniri cu JETRO, vizite la ecosistemele de inovare Station Ai Nagoya și ACT Kyoto |
| Casablanca, Maroc | februarie 2026 | Energie regenerabilă — acord de colaborare cu EnR Cluster, vizită la Agenția Marocană pentru Energie Durabilă |
| Denver și Washington, Statele Unite | aprilie–mai 2026 | Ecosistem antreprenorial — Fitzsimons Innovation Community, Denver Economic Development & Opportunity, University of Colorado Denver |

*Misiuni economice internaționale cu participarea mediului de afaceri ieșean, 2024–2026, organizate de Club Afaceri.ro Iași*[54].

# Iașul în lume: diplomația economică

Misiunile sunt organizate de Club Afaceri.ro Iași, club de afaceri care funcționează ca organizator de evenimente și de misiuni economice internaționale pentru antreprenorii ieșeni, adesea în parteneriat cu instituțiile publice locale.

Alături de club, Asociația Invest in Iași promovează județul ca destinație investițională prin platforma investiniasi.ro, prin servicii de punere în legătură cu parteneri locali și prin puncte de contact bilaterale dedicate, Israeli Business Contact Point și Ukraine Business Contact Point[54].

Tiparul geografic al acestor misiuni nu este întâmplător: energie regenerabilă cu Marocul, în anul în care județul își dezvoltă propriile proiecte solare și de stocare; inovare tehnologică cu Japonia și Statele Unite, în linie cu profilul de centru de inginerie electronică; cooperare instituțională cu Republica Moldova, vecinul direct de la frontieră.

Pentru un investitor care ia în calcul parteneriate, lanțuri de aprovizionare sau extindere regională, aceste relații deja stabilite pot scurta timpul până la primele contacte utile.




*Delegație Club Afaceri.ro / Iași la Denver Economic Development & Opportunity, în cadrul misiunii economice Denver & Washington, aprilie–mai 2026.*

# Instituții naționale pentru investitori

| Instituție | Domeniul de competență |
|---|---|
| Agenția Română pentru Investiții și Comerț Exterior | Punct național de contact pentru investitori; Caietul Investitorului |
| InvestRomania | Ghidul național pentru investitori; prezentări sectoriale |
| Ministerul Finanțelor | Schemele de ajutor de stat pentru investiții |
| Consiliul Concurenței | Registrul ajutoarelor de stat; harta ajutorului regional; examinarea investițiilor străine directe |
| Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației | Registrul parcurilor industriale; acordarea titlului de parc industrial |
| Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene | Programele europene 2021–2027; platforma STEP |

# Bibliografie și surse

16

Fiecare trimitere numerică din text corespunde unei poziții din lista de mai jos.

Pentru fiecare sursă este indicată publicația, capitolul sau secțiunea din care a fost preluată informația și, acolo unde este relevant, data publicării.

Datele au fost verificate la 26 august 2026.

**(1)** Institutul Național de Statistică, baza de date Tempo-Online, seriile privind organizarea administrativ-teritorială și suprafața județelor. Suprafața județului, numărul de municipii, orașe, comune și sate.

**(2)** Institutul Național de Statistică, Recensământul Populației și Locuințelor, runda 2021 — populația rezidentă pe județe și pe localități; și comunicatul „Populația după domiciliu la 1 ianuarie 2026", publicat la 28 aprilie 2026, cu date până la nivel de localitate disponibile în Tempo-Online din luna aprilie 2026.

**(3)** Institutul Național de Statistică, conturile regionale, indicatorul „Produsul intern brut pe macroregiuni, regiuni de dezvoltare și județe" (Tempo, matricea CON103I); Eurostat, tabelul nama_10r_3gdp, „Gross domestic product (GDP) at current market prices by NUTS 3 region", regiunea RO213 Iași, actualizare din 10 februarie 2026. Seria 2019–2024; datele pentru anul 2024 sunt provizorii.

**(4)** Comisia Națională de Strategie și Prognoză, „Proiecția principalilor indicatori economico-sociali în profil teritorial", varianta de primăvară 2026, publicată în august 2026 — date Eurostat pentru anul 2024, estimare pentru anul 2025 și proiecții pentru anii 2026–2029 privind produsul intern brut județean și produsul intern brut pe locuitor. Valorile sunt reproduse în Camera de Comerț și Industrie Iași, „Breviarul Economic al Județului Iași", ediția august 2026, capitolele „Context național și regional — Produsul intern brut" și „Produsul intern brut pe cap de locuitor".

**(5)** Comisia Națională de Strategie și Prognoză, „Economia județului Iași", document publicat în luna mai 2025. Structura economiei județene, ponderea industriei, estimările creșterii reale a produsului intern brut pentru anii 2021–2023, rata profitabilității, investitorii străini și rețeaua de drumuri.

**(6)** Banca Națională a României, raportul privind investițiile străine directe în România, publicat la 19 septembrie 2025 — soldul investițiilor străine directe pe județe, în întreprinderile cu cel puțin 20 de salariați și în întreprinderile atipice. Reprodus în „Breviarul Economic al Județului Iași", ediția august 2026, capitolul „Repartizarea pe județe a soldului investițiilor străine directe".

**(7)** Camera de Comerț și Industrie Iași, „Breviarul Economic al Județului Iași", ediția august 2026, capitolul „Societățile comerciale active — anul 2025, jud. Iași". Distribuția firmelor pe domenii de activitate, cifra de afaceri și numărul de salariați. Datele provin din bilanțurile anuale depuse la Ministerul Finanțelor și se referă la societățile cu cifra de afaceri diferită de zero, înregistrate cu sediul social în județul Iași.

**(8)** Camera de Comerț și Industrie Iași, „Breviarul Economic al Județului Iași", ediția august 2026, capitolul „Dinamica societăților comerciale active în perioada 2008–2025, jud. Iași" — seria anuală a numărului de firme active, a cifrei de afaceri cumulate și a numărului de salariați.

**(9)** Camera de Comerț și Industrie Iași, „Breviarul Economic al Județului Iași", ianuarie 2026, capitolele „Exporturi" și „Importuri" — valorile totale pentru anul 2024, structura pe destinații și proveniențe și primele trei țări partenere pe fiecare grupă.

**(10)** Direcția Județeană de Statistică Iași, „Buletin statistic lunar al județului Iași", nr. 1/2026 — comerțul internațional cu bunuri pentru anul 2025 (exporturi FOB, importuri CIF, sold, structura pe grupe de țări și pe secțiuni ale Nomenclatorului Combinat), efectivul salariaților, câștigul salarial mediu brut și net pe județe și pe grupe de activități, șomajul înregistrat și frecventarea structurilor de primire turistică. Publicat pe iasi.insse.ro, secțiunea „Publicații". Comunicatul de presă „Exporturi și Importuri — decembrie 2025" al aceleiași direcții conține valorile cumulate pentru întregul an.

**(11)** Direcția Județeană de Statistică Iași, seria comunicatelor lunare „Câștigul salarial", ediția pentru luna iunie 2025 (efectivul de salariați, câștigul mediu brut și net, comparația cu media națională) și edițiile ulterioare până la luna aprilie 2026. Publicate pe iasi.insse.ro, secțiunea „Comunicate de presă".

**(12)** Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Iași, comunicatul privind situația statistică a șomajului înregistrat la finalul lunii iunie 2026 — rata șomajului, numărul de șomeri și structura pe niveluri de instruire. Publicat pe anofm.ro, secțiunea „Iași — Statistică șomaj".

**(13)** Institutul Național de Statistică, baza de date Tempo-Online, capitolul „Piața forței de muncă" — resursele de muncă, populația activă și ocupată civilă, numărul mediu de salariați și câștigul salarial mediu brut pe județe și pe activități ale economiei naționale, anul de referință 2023.

**(14)** Banca Mondială, studiul „Dinamica economică a orașelor din România", elaborat în cadrul programului „Catching-up Regions" pentru Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, 2022. Capitolul „Indicele de atractivitate sectorială", pagina 35, și reprezentarea grafică „Imaginea 38". Indicele este calculat pentru cele 319 orașe și municipii ale României. Este un calcul unic, nerepetat în ediții ulterioare.

**(15)** Institutul Național de Statistică, publicația „Lungimea căilor de transport la sfârșitul anului 2024", apărută în luna aprilie 2025 — lungimea și gradul de modernizare al rețelei de drumuri publice la nivel național și pe regiuni de dezvoltare.

**(16)** Direcția Județeană de Statistică Iași, „Anuarul Statistic al Județului Iași 2024", an de referință 2023, publicat în luna aprilie 2025. Capitolul 14 „Transporturi", subcapitolele 14.2 „Drumurile publice" și 14.3 „Liniile de cale ferată în exploatare"; capitolul privind fondul funciar după modul de folosință; capitolul 2 privind structura populației pe grupe de vârstă.

**(17)** Inspectoratul Școlar Județean Iași și Direcția Județeană de Statistică Iași — rețeaua unităților de învățământ, efectivele de elevi și preșcolari și structura învățământului profesional și liceal în anul școlar 2024–2025; datele privind numărul de studenți înmatriculați la universitățile de stat din municipiul Iași în anul universitar 2024–2025.

**(18)** Ministerul Educației — rezultatele examenelor de bacalaureat, sesiunile 2025 și 2026, după soluționarea contestațiilor, și rezultatele Evaluărilor Naționale 2025 și 2026, defalcate pe județe, discipline și medii de rezidență.

**(19)** Aeroportul Internațional Iași și Consiliul Județean Iași — numărul de destinații directe și de operatori aerieni, caracteristicile terminalelor T2, T3 și T4, stadiul proiectelor de modernizare și al zonei cargo. Numărul de 26 de destinații directe este confirmat de lista nominală a conexiunilor publicată în „Breviarul Economic al Județului Iași", ediția august 2026.

**(20)** Ministerul Afacerilor Interne, Poliția de Frontieră Română — traficul de persoane și de autovehicule prin punctul de trecere a frontierei Sculeni, seria 2020–2025.

**(21)** Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — stadiul fizic și contractual al loturilor autostrăzilor A7 și A8 pe teritoriul județului Iași, la luna august 2026, inclusiv calendarul deschiderii tronsonului Adjud – Bacău și jaloanele PNRR pentru loturile Bacău – Pașcani, și valorile contractelor atribuite pe tronsoane.

**(22)** Guvernul României — hotărârea privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru electrificarea liniei de cale ferată Iași — frontiera cu Republica Moldova, tronsonul gara Iași — Ungheni-Prut, 23,4 km, finanțat în proporție de 50% prin mecanismul Connecting Europe Facility, 2026.

**(23)** Asociația Zona Metropolitană Iași, „Masterplanul Metropolitan Iași", elaborat în parteneriat cu Banca Mondială în cadrul programului „Iași Livable City" și aprobat de Adunarea Generală a asociației — structura inelelor rutiere R0–R3, parametrii Variantei de Ocolire Iași Est, proiectul trenului metropolitan și componența celor două coroane metropolitane.

**(24)** Iași Industrial Park S.R.L. și Consiliul Județean Iași — Regulamentul de funcționare și de acces în Parcul Industrial „Iași Industrial Park" – Lețcani, forma din septembrie 2026, împreună cu Anexa nr. 2 (scrisoarea de intenție), Anexa nr. 3 (contractul-cadru de administrare și prestări servicii conexe), Anexa nr. 4 (procedura de negociere directă, cu pragurile pentru proiectele prioritare) și Anexa nr. 5 (procedura de licitație deschisă, cu grila de punctare a ofertelor): suprafața și regimul juridic al terenului, darea în folosință către rezidenți în baza dreptului de superficie, grila taxei de administrare pe tranșe de suprafață, taxa pentru dreptul de folosință a terenului, taxa de administrare și cheltuielile de mentenanță, condițiile minime de acces, calendarul obligatoriu de realizare a investiției, regimul garanțiilor și al penalităților, precum și procedura de dobândire în proprietate a terenului. Include datele privind amplasamentele în pregătire de la Holboca și Pașcani și veniturile comunei Miroslava din cote defalcate din impozitul pe venit.

**(25)** Cadrul normativ: Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale; Hotărârea Guvernului nr. 311/2022 privind intensitățile ajutorului de stat regional, cu modificările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 248/2025 privind majorarea STEP; Hotărârea Guvernului nr. 300/2024 și Hotărârea Guvernului nr. 332/2014 privind schemele de ajutor de stat; Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 8/2026 privind creditul fiscal pentru cercetare-dezvoltare; Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările în vigoare la data redactării; Regulamentul (UE) nr. 651/2014; Regulamentul (UE) 2024/795; Regulamentul (UE) 2023/2831; Regulamentul (UE) 2019/452.

**(26)** Comunicări publice ale companiilor și analize de piață privind sectorul tehnologiei: efectivele de personal ale centrelor Aumovio, Amazon Development Center Romania, Microsoft și AMD, suprafețele închiriate în ansamblul de birouri din centrul municipiului Iași și evoluția numărului de angajați din tehnologia informației la nivel național. Efectivele de personal reflectă informațiile publice disponibile la data redactării, august 2026.

**(27)** Situațiile financiare anuale și comunicările publice ale companiilor BMT Aerospace România, IG Watteeuw România, OMCO România, Grenzebach România, TE ROX PROD, Electroputere VFU, ROMPAK, Industrializarea Cărnii KOSAROM, Eurotex Impex, Proinvest Group și Brikston Construction Solutions; documentația planului urbanistic zonal comun avizat în luna iunie 2026 pentru zona industrială Tomești.

**(28)** Antibiotice S.A. — raportările periodice către Bursa de Valori București pentru exercițiul financiar 2025 și pentru primul trimestru al anului 2026: cifra de afaceri, structura exporturilor, cotele de piață pe segmente și contractul de finanțare de 75 de milioane de euro pentru Centrul de cercetare-dezvoltare INOVA a+.

**(29)** Camera de Comerț și Industrie Iași, „Breviarul Economic al Județului Iași", ediția august 2026, capitolele „Parcul Industrial Miroslava 1" și „Parcul Industrial Miroslava 2" — suprafețele administrate, titlurile de parc industrial, accesibilitatea și dotările de utilități.

**(30)** Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est — „Strategia de Cercetare și Inovare Regională prin Specializare Inteligentă a Regiunii Nord-Est 2021–2027" și Programul Regional Nord-Est 2021–2027.

**(31)** Analize ale pieței imobiliare rezidențiale pentru trimestrul I 2026 și pentru lunile iunie–iulie 2026, comparativ pe marile centre universitare și economice ale României; Agenția Națională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în Sănătate — stadiul lucrărilor la Spitalul Regional de Urgență Iași, la mijlocul lunii iulie 2026.

**(32)** Universitatea „Alexandru Ioan Cuza", Facultatea de Geografie și Geologie, și Primăria Municipiului Iași — „Strategia de Turism a Municipiului Iași și a Zonei Metropolitane Iași 2018–2030": diagnosticul destinației, structura capacității de cazare, lista de proiecte propuse cu bugetele estimate și scenariile de evoluție.

**(33)** Institutul Național de Statistică și Direcția Județeană de Statistică Iași — comunicatele lunare privind frecventarea structurilor de primire turistică din județul Iași, seria 2024–2026: sosiri, înnoptări, durata medie a șederii, indicele de utilizare netă a locurilor de cazare și structura pe tipuri de unități. Valorile anuale pentru 2024, cele pentru semestrul I 2025, precum și cele lunare și semestriale ale anului 2026 sunt cele publicate de Institutul Național de Statistică și de Direcția Județeană de Statistică Iași, reflectate în comunicatele de presă și în relatările presei economice locale.

**(34)** Informații publice ale instituțiilor de cultură: Teatrul Național „Vasile Alecsandri", Opera Națională Română din Iași, Filarmonica de Stat „Moldova", Ateneul Național din Iași, Teatrul pentru Copii și Tineret „Luceafărul", Complexul Muzeal Național „Moldova" și Muzeul Național al Literaturii Române din Iași — date privind înființarea, sediile, structura colecțiilor și obiectivele aflate în subordine; Institutul Național al Patrimoniului — Lista monumentelor istorice din județul Iași.

**(35)** Institutul Național de Statistică, Recensământul Populației și Locuințelor runda 2021 — structura confesională a populației rezidente a județului Iași, declarată de 620,2 mii de persoane; informații publice ale Mitropoliei Moldovei și Bucovinei, ale Episcopiei Romano-Catolice de Iași și ale Comunității Evreilor din Iași.

**(36)** Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 8/2026 privind pachetul de relansare economică și stimulare a investițiilor, adoptată în luna februarie 2026 — schemele de ajutor de stat administrate de Ministerul Finanțelor, pragurile minime de investiție, creditul fiscal pentru cercetare-dezvoltare și rolul Băncii de Investiții și Dezvoltare. Bugetele indicate sunt cele anunțate la data adoptării; schemele devin operaționale prin hotărâri de guvern succesive.

**(37)** Organizația de Management al Destinației Iași, care a preluat din anul 2024 promovarea turistică prin platforma visitiasi.ro (platforma anterioară, destinationiasi.ro, este inactivă din anul 2022), și Centrul de Informare Turistică al Municipiului Iași — structura ofertei turistice, evenimentele anuale și informațiile practice pentru vizitatori.

**(38)** Ziarul de Iași, analizele „Giganții străini domină IT-ul ieșean, dar firmele românești le dau lecții de eficiență. Cum arată Top 10 companii din domeniu în 2025", publicată la 4 iulie 2026, și „Topul firmelor IT cu capital românesc din Iași: afaceri de 440 milioane de lei și profit în creștere cu aproape 58%", publicată la 13 iulie 2026. Ambele sunt elaborate pe baza situațiilor financiare depuse pentru exercițiul 2025 și a declarațiilor reprezentanților companiilor.

**(39)** Situațiile financiare anuale și comunicările publice ale companiilor Fiterman Pharma, Balkan Pharmaceuticals, Newtone Laboratories, Ircon, Hyperion și Vetro Solutions, împreună cu relatările presei economice locale și naționale privind investițiile acestora din perioada 2021–2026, inclusiv inaugurarea unității Balkan Pharmaceuticals de la Pașcani, finanțată prin Programul Operațional Regional, și platforma Newtone Laboratories de la Tomești.

**(40)** Ziarul de Iași, analiza „Carnea de un miliard de lei. Trei afaceri de familie controlează aproape 80% din industria ieșeană de carne și preparate din carne", publicată la 10 august 2026, pe baza situațiilor financiare depuse pentru exercițiul 2025; datele Recensământului General Agricol privind structura exploatațiilor din județ; situația plăților APIA pentru campania 2025 și comunicările publice ale companiilor Ava Star, Fermador, Marcel, Interfood Processing, Panifcom și ale marilor exploatații agricole, reflectate în presa economică locală.

**(41)** Comunicările publice și situațiile financiare ale companiilor Brikston Construction Solutions, Build Corp Prefabricate, Conedil, Proinvest Group, TehnoSteel, Caretta, Tonmir, National Paints Factories Company S.A. România, Casa Lebăda, Miccarom și Colorex Paints, împreună cu relatările presei economice locale și naționale din perioada 2019–2026.

**(42)** Comunicările publice ale producătorilor Cotnari S.A., Casa de Vinuri Cotnari, Cramele Hermeziu — grupul Domeniile Lungu, Strunga Winery, Gramma și Agroindustriala Bucium — Domeniile Bohotin, registrele privind denumirile de origine controlată din regiunea viticolă a Podișului Moldovei și relatările presei economice și de profil din perioada 2018–2026.

**(43)** Comunicările publice ale dezvoltatorilor Oresa Industra, Proinvest Properties, Warehouses De Pauw România, Kaufland România și Synergy Logistic Miroslava; documentațiile urbanistice și autorizațiile de construire emise de primăriile Miroslava și Lețcani; rapoartele de piață Colliers și Cushman & Wakefield Echinox privind spațiile industriale și logistice, precum și relatările presei economice locale și naționale din perioada 2021–2026.

**(44)** Academia Română — Filiala Iași, pagina de prezentare a institutelor și centrelor de cercetare; Institutul de Chimie Macromoleculară „Petru Poni” — informații instituționale; Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Fizică Tehnică Iași — rapoartele anuale de activitate și programul-nucleu 2023–2026.

**(45)** Termene.ro, analiza „Top 20 companii străine din Iași”, realizată pe baza bilanțurilor depuse pentru exercițiul financiar 2024: cifra de afaceri, profitul net, numărul de angajați și structura de control a fiecărei companii; Ziarul de Iași, analizele publicate în luna iulie 2026 privind rezultatele exercițiului 2025 ale celor mai mari companii din județ și ale sectorului de tehnologia informației.

**(46)** Adrian Covăsnianu, „Infrastructura rutieră și feroviară majoră din județul Iași”, hartă tematică, august 2026, realizată pe baza datelor Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere, Companiei Naționale de Investiții Rutiere, Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, OpenStreetMap și geoportal.ancpi.ro; situația proiectelor la luna august 2026.

**(47)** Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările aduse prin Legea nr. 239/2025 (capitalul social minim de 500 lei, respectiv 5.000 lei); Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului; portalul și tarifele Oficiului Național al Registrului Comerțului; Decretul-lege nr. 122/1990 privind reprezentanțele societăților străine, modificat prin Ordonanța Guvernului nr. 18/2022, și procedura de autorizare publicată de ministerul economiei.

**(48)** Codul muncii — Legea nr. 53/2003, republicată; Hotărârea Guvernului nr. 905/2017 privind registrul general de evidență a salariaților; Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 32/2026 privind accesul străinilor pe piața muncii, publicată în Monitorul Oficial nr. 335 din 27 aprilie 2026; Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 194/2002 privind regimul străinilor; Hotărârea Guvernului nr. 1169/2025 privind contingentul de lucrători străini pentru anul 2026; taxele publicate de Inspectoratul General pentru Imigrări și de Ministerul Afacerilor Externe; Legea nr. 76/2002 privind sistemul asigurărilor pentru șomaj.

**(49)** Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul; Legea fondului funciar nr. 18/1991 și Ordinul Ministerului Agriculturii nr. 1.343/2018, modificat prin Ordinul nr. 10/2026, privind tarifele de scoatere din circuitul agricol; Legea nr. 17/2014 privind vânzarea terenurilor agricole din extravilan; Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului; Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului; Ordinul nr. 1798/2007 privind autorizația de mediu; Legea nr. 278/2013 privind emisiile industriale; Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind evaluarea de mediu pentru planuri; Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 privind recepția construcțiilor; Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor; regulamentul de racordare la rețelele electrice aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013.

**(50)** Codul fiscal — Legea nr. 227/2015, articolele 41, 42, 47, 56, 323, 461, 462, 466, 467 și 474; Codul de procedură fiscală — Legea nr. 207/2015; Legea contabilității nr. 82/1991, articolul 36; Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 120/2021 privind sistemul e-Factura; Ordinul președintelui ANAF nr. 1.783/2021 privind fișierul standard de control fiscal; calendarul obligațiilor fiscale publicat de Agenția Națională de Administrare Fiscală.

**(51)** Premier Energy Group — raportările curente către Bursa de Valori București din noiembrie 2025 și mai 2026 privind sistemul de stocare în baterii de 200 MW / 400 MWh de lângă Iași; Ziarul Financiar, 29 aprilie 2026; Primăria Municipiului Iași și Jurnalul Național — parcul fotovoltaic de la CET 2 Holboca, finanțat prin Fondul pentru Modernizare; Aeroportul Internațional Iași și Consiliul Județean Iași — contractul pentru al doilea parc fotovoltaic; Ministerul Energiei — calendarul apelurilor Fondului pentru Modernizare; Regulamentul (UE) nr. 651/2014, cu termenul de aplicare 31 decembrie 2026.

**(52)** Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 46/2022 privind examinarea investițiilor străine directe, modificată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 17/2026 — pragul de 5 milioane de euro, contribuția de examinare de 5.000 de euro, termenul de 45 de zile, regimul operațiunilor interdependente și aplicația informatică a Cancelariei Prim-Ministrului; Regulamentul (UE) 2019/452.

**(53)** Comunicările publice ale Amazon și Aumovio și relatările presei economice (Ziarul Financiar, Economedia, Ziarul de Iași, iulie 2025; Digi24, decembrie 2025) privind restructurările de personal anunțate pentru centrele din Iași; Profit.ro, Ziarul Financiar și Economedia, iunie și decembrie 2025, privind insolvența și falimentul Holmbergs Safety System (fosta Te-Rox Prod) din Pașcani și scoaterea la vânzare a platformei.

**(54)** Club Afaceri.ro Iași — club.afaceri.ro — materiale publice privind misiunile economice internaționale organizate în perioada 2024–2026; Asociația Invest in Iași — investiniasi.ro — serviciile de promovare investițională și punctele de contact bilaterale; Camera de Comerț Româno-Americană, filiala Iași — racc.ro.

**(55)** Primăria Municipiului Pașcani, „Strategia de dezvoltare locală a municipiului Pașcani pentru perioada 2014–2020” — secțiunea 4.3 „Analiza sectorială”: structura cifrei de afaceri totale în anul 2013 (industria prelucrătoare, 72%); secțiunea 4.3.2 „Sectorul industriei”: 3.772 de salariați în industria prelucrătoare (59% din salariații municipiului) și figura 20, „Structura cifrei de afaceri înregistrate de întreprinderile din municipiul Pașcani, pe activități economice, în anul 2013”.


Ucraina
Jud. Botoşani
Rep. Moldova
Jud. Suceava
Jud. Neamţ
Jud. Vaslui
Stânca Costeşti, 91 km
Siret, 192 km
Vicşani, 198 km
Sculeni, 23 km
Ungheni, 15 km
Albiţa, 68 km
VAMA DOUANE
IAŞI
PAŞCANI
HÎRLĂU
TÎRGU FRUMOS
Andrieşeni
Bivolari
Plugari
Şipote
Trifeşti
Vlădeni
Coarnele Caprei
Deleni
Ceplenita
Siretel
Scobinţi
Cotnari
Lăspezi
Vînători
Tătăruşi
Todireşti
Cucuteni
Valea Seacă
Cristeşti
Moţca
Ruginoasa
Stolniceni-Prăjescu
Heleşteni
Miroslovesti
Alexandru I. Cuza
Mogoşeşti-Siret
Hălăucesti
Butea
Otelleni
Mircesti
Strunga
Brăeşti
Lungani
Belceşti
Gropniţa
Focuri
Probota
Tigănaşi
Movileni
Românesti
Erbiceni
Popricani
Victoria
Golăieşti
Aroneanu
Bosia
Rediu
Letcani
Podu Iloaiei
Dumeşti
Holboca
Miroslava
Popeşti
Sinesti
Horlesti
Voinesti
Mădirjac
Tomeşti
Tuţora
Comarna
D. PĂUN
Prisăcani
Birnova
Ciurea
Mogoşeşti
D. BÎRNOVA
Schitu Duca
Costuleni
Grozeşti
Dobrovăţ
Grajduri
D. SCHEIA
Ciortesti
Răducăneni
Mosna
Tibana
Mironeasa
D. TANSA
Dagita
Tansa
Ipatele
Scheia
Scinteia
Ţibăneşti
Dolhesti
Cozmesti
Gorbăn
DEALUL MARE
DEALUL RUGINOASA
COASTA IAŞILOR
Siret
Bahlui
Prut
Jijia
Miletin
Valea Oilor
Podu Iloaiei
Valea Seacă
Sacovăţ
Veja
Grind
Dobrovăţ
Dohotin
Moldova
Jijia
Bahlui
Prut
Siret

# Echipa ediției

Ediție realizată sub coordonarea Asociației Invest in Iași și cu sprijinul Bloom Communication S.R.L., în parteneriat cu Consiliul Județean Iași, Primăria Municipiului Iași, Camera de Comerț și Industrie Iași și Club Afaceri.ro.

— Nicușor Păduraru

— Iulian Băsu

— Sorin Gheorghiu

— Nicola Dudanu

— Marius Alexa

## Invest in Iași

investiniasi.ro

## Bloom Communication S.R.L. Iași

bloomcom.ro

